

**VERHANDLUNGSSCHRIFT  
ÜBER DIE  
SITZUNG DES GEMEINDERATES**

**am Dienstag, dem 07. Juli 2009 im Amtshaus Pernitz**

Beginn: 19.35 Uhr	Ende: 20.50 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 01. Juli 2009 durch Einzelladung (Rückscheinbrief).

**ANWESEND WAREN:**

<b>Vorsitzender:</b>	Bürgermeister Rudolf POSTL
<b>Die Mitglieder des Gemeinderates:</b>	
01. GR Johann BALEY	02. GR Dipl. Ing. Walter BRENNER
03. GR Herbert BUCHINGER	--
05. GR Ing. Manfred DWORNIKOWITSCH	06. GR Ewald HERGER
07. GR Ing. Manfred HUBLIK	08. GGR Christian KUNSTMANN
--	10. GR Josef PANZENBÖCK
--	12. GR Ingrid RUPPRECHT
13. VBGM Silvia RUPPRECHT	14. GGR Christine SCHEIBENREIF
15. GR Helmut SCHRENK	16. GR Mag. Thomas STRASSER (ab TOP 11)
17. GR Alfred ULREICH	18. GGR Gerda WIESER
19. GR Ing. Karl ZECHNER	20. GR Gerlinde ZENS

**ANWESEND WAREN AUSSERDEM:**

01. AL Hannes SCHWARZ, Schriftführer	02. 8 Zuhörer
--------------------------------------	---------------

**ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:**

04. GGR Friedrich CYKEL	09. GR Elisabeth MEYER
11. GGR Manfred POSTL	

Vorsitzender: Bürgermeister Rudolf Postl

Die Sitzung war öffentlich

Die Sitzung war beschlussfähig.

**TAGESORDNUNG:**

- TOP 1) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 30.03.2009, 2/2009
- TOP 2) Berichte des Bürgermeisters und der Mitglieder des Gemeindevorstandes sowie Berichte über Beschlüsse des Gemeindevorstandes
- TOP 3) Einläufe und Mitteilungen
- TOP 4) Bericht über die die Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss am 09.06.2009
- TOP 5) Projekt Betreutes Wohnen
- TOP 6) Projekt Zubau 5. Gruppe Landeskindergarten Pernitz
- TOP 7) Vereinbarung über den Abschluss einer Kommanditgesellschaft
- TOP 8) Projekt Zubau FF Pernitz, Auftragsvergaben
- TOP 9) Auflassung von Teilen einer Gemeindestraße (Petersbergstraße, GStk. 728/1, KG Pernitz)
- TOP 10) Förderung über die künstliche Rinderbesamung (§ 26 NÖ Tierzuchtgesetz)
- TOP 11) Ankauf eines Klaviers
- TOP 12) Vergabe einer Gemeindewohnung (Muggendorfer Straße 39 TOP 2) – NICHT ÖFFENTLICH
- TOP 13) Personalangelegenheiten – NICHT ÖFFENTLICH

**-X-X-X-**

Bürgermeister Rudolf Postl begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

**TOP 1) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 30.03.2009, 2/2009**

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolles ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt (Hinterlegung einer Kopie am 01.04.2009)

Nachdem keine Einwendungen gegen das Protokoll vorgebracht wurden, ersucht Bürgermeister Rudolf Postl die von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemachten Mitglieder des Gemeinderates das ggst. Sitzungsprotokoll zu unterfertigen.

Das Protokoll wird von VBGm Silvia Rupprecht, GGR Christian Kunstmann, GR Ing. Karl Zechner und GGR Christine Scheibenreif unterfertigt.

**TOP 2) Berichte des Bürgermeisters und der Mitglieder des Gemeindevorstandes sowie Berichte über Beschlüsse des Gemeindevorstandes****a) Vbgm Silvia Rupprecht (Soziales und Generationen)**

- Bauhof neuer Mitarbeiter: Lindbüchler Mario, Förderung durch Bundessozialamt
- HS Pernitz und HS Markt Piesting, Zusammenarbeit bei Vorträgen für Jugendarbeit
- November 2009, Workshop „Gesunde Gemeinde“ – Männer in der Krise

**b) GGR Gerda Wieser (Finanzen)**

- Nachtragsvoranschlag 2009 wird auf September 2009 verschoben (u.a. Zubau FF-Pernitz, Projekt Zubau 5. Gruppe LKG, Projekt Betreutes Wohnen)
- Abschluss Kommanditgesellschaft / MG Pernitz KG (TOP 7)
- Förderung (50 %) für PernitzerInnen - Saisonkarten 2009 Freibad Ortman

**c) GGR Christian Kunstmann (Kultur, Sport, Vereine, Öffentlichkeitsarbeit)**

- Ausgabe der Gemeindezeitung 2/2009, Verteilung in Vorwoche
- Redaktionsschluss für Herbstausgabe Gemeindezeitung: 15.09.2009
- neue, barrierefreie Homepage online, in Zukunft Verlinkung für Vereine möglich (GR Schrenk)
- Berichte über div. Veranstaltungen, u.a. Pernitz-Trophy (Oltimer Ralley), Abschlusskonzert Musikschule
- 31.07.-02.08.2009 Fest der Musikkapelle Pernitz
- Projekt Zubau 5. Gruppe LKG ab Herbst 2009
- Jugendtreff im Arzthaus (Eichbergstraße 4) fertig (kostenlose Benützung durch Jugendtreff, Verein Rummtrieb, Kinderfreunde Pernitz)
- Bericht über den Stand der Gespräche „Sportstätten Waidmannsfeld-Neusiedl“
- Beleuchtung Radweg Pernitz-Muggendorf (Förderung durch „Radland NÖ“)
- Dreharbeiten für 5-teilige TV-Serie „FC Pernitz“ in Pernitz (Ausstrahlung 2010)

**d) GGR Manfred Postl (Infrastruktur) – Bericht durch Bgm Postl**

- Projekt Urhausstraße – Verzögerung der Fertigstellung
- Projekt Raimundgasse/Wasserleitung neu – Start Woche 27/2009

**e) GGR Friedrich Cykel (Umwelt) – Bericht durch GGR Kunstmann**

- Bachreinigung wetterbedingt verschoben; Reinigung in Kleingruppen Berg-/Naturwacht
- Projekt Naturlehrpfad/Gemeindegewandweg; 3 Baumarten (Linde, Lärche, Ulm) sollen angekauft werden
- 02. August 2009, Ausflug zur Gartenschau Tulln

**f) GGR Christine Scheibenreif (Bildung und Kurse)**

- Bericht über div. Kurse (u.a. Canoeira)
- Ev. Erweiterung des Kursprogrammes

Weiters wird von GGR Kunstmann über Ersuchen von Bgm Postl über folgende Beschlüsse in der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 26.05.2009 und 30.06.2009 (Vorbereitung der TO für die GR-Sitzung) berichtet:

- eine Schneefräse wurde bei der Fa. Ofner GmbH & CoKG in Gutenstein angekauft
- eine Lage-Höhenplan wurde beim Büro Guggenberger, Berndorf, für das Projekt Betreutes Wohnen (GStk. 450/1 und 454/1, KG Pernitz) in Auftrag gegeben
- ebenso eine Neuerlassung des Teilbebauungsplanes für das vor angeführte Projekt

- die Kanaldeckelsanierung auf der L 4060 nach Feichtenbach wurde an die Fa. Mayer GesmbH., Pernitz, vergeben
- die Sanierung der Geramühlgasse – nach Verbreiterung – wurde an die Fa. Lang & Menhofer BauGesmbH., Eggendorf, vergeben
- beim Projekt Urhausstraße wurde ein Nachtrags-Leistungsverzeichnis von der Fa. Lang & Menhofer BauGesmbH., Eggendorf, eingeholt und die Arbeiten für den Regenwasserkanal vergeben
- die Materialkosten für die Herstellung von Nebenanlagen (L 138 – Gehsteige, L 138 – Abstellflächen und B 21 – Gehsteige Sanierung und Herstellung von Baumscheiben) wurden beschlossen
- die Arbeiten zur Steinschlagsicherung im Bereich Objekt Pernitz, Pottensteiner Straße 16 wurden an die Fa. Kaim, Wien, vergeben
- für eine Schulsportwoche (1. Klassen HS) und eine Projektwoche (ASO, Unterstufe) wurden finanzielle Unterstützungen für Pernitzer SchülerInnen beschlossen
- die Förderung von Saisonkarten für das Freibad Ortmann (Rückvergütung von 50 % des Saisonkartenpreises) wurde beschlossen

### **TOP 3) Einläufe und Mitteilungen**

► es langten folgende Dankschreiben für gewährte Subventionen ein:

- Bergrettung Ortsstelle Pernitz-Ortmann, 02.06.2009
- Stockverein SV Ortmann, 10.06.2009
- Volleyballgruppe „Piestingtal“, 10.06.2009
- Volleyballgruppe „Lehrer“, 10.06.2009
- Initiative P, 09.06.2009
- Seniorenbund Pernitz-Muggendorf, 23.06.2009

### **TOP 4) Bericht über die Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss am 09.06.2009**

GR Ing. Zechner berichtet in seiner Funktion als Obmann des Prüfungsausschusses über die unvermutete Gebarungsprüfung vom 09.06.2009.

GR Ing. Zechner bedankt sich bei der Kassenverwaltung (Hr. Breitsching) und Buchhaltung (Fr. Postl) für die gute Zusammenarbeit.

### **TOP 5) Projekt Betreutes Wohnen**

VBgm Rupprecht und GGR Kunstmann berichten über den Stand der Dinge.

#### Antrag von VBgm Rupprecht

Der Gemeinderat möge nach Rücksprache und Zustimmung der Vertreter der r.k. Pfarre St. Nikolaus (Grundstückseigentümer) den Grundsatzbeschluss für das Projekt „Betreutes Wohnen“ fassen.

Die Errichtung dieses Wohnprojektes durch einen Bauträger (WET / vorerst 32 Wohneinheiten) ist auf den Grundstücken 450/1 und 454/1, EZ. 111, KG 23453-Pernitz, im Rahmen eines Baurechtsvertrages geplant.

Es ist die Bildung einer Projektgruppe geplant, die Wohnungsvergabe erfolgt durch die MG Pernitz, die Betreiberform ist noch offen)

Wortmeldung: GR Dipl. Ing. Brenner, GGR Kunstmann

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

### **TOP 6) Projekt Zubau 5. Gruppe Landeskindergarten Pernitz**

GGR Kunstmann berichtet über den Stand der Dinge (dzt. 100 angemeldete Kinder) und über die Möglichkeit der Sonderförderung vom Land NÖ (75 %, 20 % Darlehen, 5 % Eigenmittel). Die Projektkoordination soll über die Fa. AREA, Pernitz erfolgen.

#### Antrag von GGR Kunstmann

Der Gemeinderat möge einen Grundsatzbeschluss zur Errichtung einer fünften Gruppe im NÖ Landeskindergarten Pernitz beschließen und befürwortet die Errichtung und Erweiterung einer fünften Gruppe ab September 2009 (prov. Gruppe im ehem. Pfarrkindergarten/ Pfarrheim Pernitz), wie in der Verhandlungsschrift – Zl. K5-KG-608/72-2008 vom 19. Jui 2009 der NÖ Landesregierung, festgehalten.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

### **TOP 7) Vereinbarung über den Abschluss einer Kommanditgesellschaft**

GGR Wieser erläutert die Ausgangslage und die (steuerlichen) Vorteile bei Abschluss einer Kommanditgesellschaft (Anlass u.a. Zubau beim FF Gebäude).

Durch die Möglichkeit zur Vorsteuerabzugsberechtigung ist eine sorgsame und sparsame Vorgangsweise bei diesem gewährleistet.

#### Antrag von GGR Wieser

Der Gemeinderat möge die vorliegende Vereinbarung (verfasst von Notar Mag. Platzer, Pottenstein) über den Abschluss einer Kommanditgesellschaft beschließen.

Wortmeldungen: GR Dipl. Ing. Brenner (Rechtsform, Geschäftsplan, Gründungskosten, Buchhaltung), GGR Kunstmann (Beschlussvorlage an NÖ LRG)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig (ÖVP, SBR, LWP)  
5 Stimmenthaltungen (SPÖ)

### **TOP 8) Projekt Zubau FF Pernitz, Auftragsvergaben**

Vom Büro Ing. Trecek GesmbH., Wr. Neustadt, liegen schriftliche Berichte vom 23.06.2009 über die Ausschreibung und Vergabe vor (pro Gewerk ein Bericht), ebenso eine Gesamtübersicht über die Bestbieter (geprüfte Angebote).

Antrag von Bgm Postl

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Arbeiten lt. beil. Aufstellung (Beilage A) an die angeführten Firmen beschließen.

Hinsichtlich der Rechnungslegung ist mit den betr. Firmen zu vereinbaren, dass diese erst nach rechtmäßiger Gründung an die unter TOP 7 angeführte Kommanditgesellschaft zu richten sind (Teil- bzw. Schlussrechnungen).

Bedeckung: NVA 2009

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

**TOP 9) Auflassung von Teilen einer Gemeindestraße**

Im Zuge der Regulierung Petersbergstraße (unterer Bereich, GStk. 728/1, KG Pernitz) sollen Anpassungen der Verkehrsflächen erfolgen und geringe Teilflächen im Ausmaß von insgesamt 86 m<sup>2</sup> des Öffentlichen Gutes als Verkehrsfläche aufgelassen werden.

Der Entwurf und die dazu gehörige Plandarstellung über die geplante Auflassung als Teil der Gemeindestraße „Petersbergstraße “ wurde gem. § 6 Abs. 3 NÖ Straßengesetz 1999 idgF vom 16.04.2009 bis 28.05.2009 zur öffentlichen Einsicht aufgelegt und an der Amtstafel der Marktgemeinde Pernitz öffentlich kundgemacht.

Schriftliche Stellungnahmen hiezu wurden nicht abgegeben, Bgm R. Postl bringt dem Gemeinderat die zu beschließende Verordnung zur Kenntnis.

Antrag von Bgm Postl:

Der Gemeinderat möge auf Grund des § 6 Abs. 2 NÖ Straßengesetz 1999 idgF die gegenständliche Verordnung über die Auflassung der Teilflächen des GStk. 728/1, KG Pernitz beschließen und diese Flächen kostenlos an die Eigentümer der betr. angrenzenden Grundstücke übergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die Verordnung mit dazugehöriger Plandarstellung bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Sitzungsprotokolles.

**TOP 10) Förderung über die künstliche Rinderbesamung (§ 26 NÖ Tierzuchtgesetz)**Antrag von GGR Kunstmann

Der Gemeinderat möge mit Wirkung 01.07.2009 eine Förderung über die künstliche Rinderbesamung idHv EUR 22,00 pro Besamungsvorgang (bisher EUR 15,00) beschließen.

Bedeckung: 1/742-729

VA: EUR 300,00

KR: EUR 158,00

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**TOP 11) Ankauf eines Klaviers**

GGR Kunstmann bringt dem Gemeinderat das Schreiben von Herbert Zagler vom 18.06.2009 zur Kenntnis.

Antrag von Bgm Postl und GGR Kunstmann

Der Gemeinderat möge den Ankauf eines gebrauchten Klaviers zum Preis von EUR 4.000,00 zur Förderung des kulturellen Lebens in der MG Pernitz beschließen.

Wortmeldung: GR Dipl. Ing. Brenner (Konzertflügel)

Bedeckung: NVA 2009 (1/381-043)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bgm Rudolf Postl schließt um 20.30 Uhr die Öffentliche Sitzung, bedankt sich bei den anwesenden Zuhörern für das Interesse und wünscht einen schönen Abend.