

**VERHANDLUNGSSCHRIFT
ÜBER DIE
SITZUNG DES GEMEINDERATES**

am Mittwoch, dem 19. Dezember 2012 im Amtshaus Pernitz

Beginn: 19.00 Uhr	Ende: 20.45 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 27. November 2012 durch Einzelladung (Rückscheinbrief).

ANWESEND WAREN:

Vorsitzender:	Bürgermeister Rudolf POSTL
Die Mitglieder des Gemeinderates:	
--	02. GR Ali Riza DURAN
03. GR Ing. Manfred DWORNIKOWITSCH	04. GGR Stefan FELSLEITNER
05. GR Robert GRABENWEGER	--
07. GR Stephan HÖFNER	08. GGR Regina PANZENBÖCK
09. GR Hubert POSTIASI	10. Vbgm Manfred POSTL
11. GR Ing. Robert ROFFEIS	12. GR Ingrid RUPPRECHT
13. GR Silvia RUPPRECHT	--
--	16. GR Gerlinde SCHWAIGER
17. GR Anita SCHWARZ	18. GR Manfred WIESER
19. GR Ing. Karl ZECHNER	20. GR Ing. Leopold ZIEHAUS

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. Hannes SCHWARZ als Schriftführer	2. Johann Breitsching, Kassenverwalter
3. 6 ZuhörerInnen	4. --

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

01. GGR Friedrich CYKEL	06. GR Ewald HERGER
15. GR Harald SCHEIBENREIF	14. GGR Christine SCHEIBENREIF
--	--

Vorsitzender: Bgm Rudolf POSTL

Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG:

- TOP 1) Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 2) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 03.10.2012, 6/2012
- TOP 3) Einläufe und Mitteilungen
- TOP 4) Berichte des Bürgermeisters über Beschlüsse des Gemeindevorstandes sowie Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes
- TOP 5) Straßenangelegenheiten
(Petersbergweg – Auflassung von Teilen einer Gemeindestraße)
- TOP 6) Weihnachtsspende 2012
- TOP 7) Zuschuss zur Kinder-Saisonkarte am Unterberg für die Saison 2012/13
- TOP 8) Subventionsansuchen
- TOP 9) Voranschlag 2013 und Beschlüsse zum Voranschlag
- TOP 10) Abgabenangelegenheiten (nicht öffentlich)
- TOP 11) Wohnungsvergabe – Hauptstraße 61 TOP 5 (nicht öffentlich)
- TOP 12) Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

-x-x-x-

Bürgermeister Rudolf Postl begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

TOP 1) Feststellen der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

DA 1) Antrag von Vizebürgermeister Postl

Der Gemeinderat möge die Aufnahme des Tagesordnungspunktes **„Liegenschaft Pernitz, Gutensteiner Straße 12 (ehem. Tankstelle) Grundsatzbeschluss betr. Ankauf einer Teilfläche im Ausmaß von ca. 930 m² / Erweiterung Parkraum Friedhof“** beschließen.

Dieser soll inhaltlich **als TOP 13 nach TOP 9** der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag um Aufnahme in diesen Tagesordnungspunkt wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 2) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 03.10.2012.2012, 6/2012

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolls ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt.

Nachdem keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll vorgebracht wurden gilt dieses als genehmigt und wird von den Mitgliedern des Gemeinderates, welche von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemacht wurden, unterfertigt.

TOP 3) Einläufe und Mitteilungen

- Änderung der Parteienverkehrszeiten ab 01.11.2012 (Entfall „Langer Dienstag“), Benachrichtigung per e-mail erfolgte an die Mitglieder des Gemeindevorstandes mit dem Ersuchen um Weitergabe der Info
- BH Wr. Neustadt, Abteilung Anlagenrecht, 15.10.2012, WBW2-WA-11120/001
Ufersanierung Kalter Gang im Bereich Schallhofbrücke, Berufung gegen die wr. Bewilligung seitens der Österreichischen Fischereigesellschaft
- NÖ Landesregierung, LH-Stv. Mag. Sobotka, 06.11.2012
Förderzusage Sanierungsprojekt WHA Pernitz, Kellergasse 39 (GZ. F2-19/611.446)
- Mietvereinbarung mit Fa. Uhl Bau GmbH., Wr. Neustadt, betr. Lagerfläche im Ausmaß von ca. 250 m² auf Grundstück 538/1, KG Pernitz, für Bau- und Grabarbeiten für die EVN – Sanierung von Gasleitungen (€ 120,00 inkl. 20 % Mwst., Dauer Nov. 2012-Dez. 2013)
- Mitteilung von der Steuerberatungs GmbH Goldsteiner und Partner, Wr. Neustadt, betr. MG Pernitz KG, dass die erstellte Bilanz lt. NÖ Gemeindeordnung auch einer Abschlussprüfung unterzogen werden muss, für welche ein Abschlussprüfer bestellt werden muss (zur Vorberatung an den Finanzausschuss)
- Antrag bei der Landesgeschäftsstelle für Dorferneuerung auf Verlängerung der Aktivphase bis 31.12.2013 für Projekte „Besucher- und Radlerrastplatz“ (ehemalige Tankstelle) und „Neugestaltung Raimundpark“
- Dankschreiben vom November 2012 von der Eltern- und Solidargemeinschaft Wege zum Wohnen betr. Julibläumskonzert im Pfarrheim Pernitz
- Dankschreiben vom 01.11.2012 vom MGV Pernitz für die Subvention 2012

Mitteilungen zum Personal:

- Frau Julia Reihls hat am 13.12.2012 die Lehrabschlussprüfung im Lehrberuf „Verwaltungsassistentin“ bestanden
- Frau Anita Domes wird mit Wirkung 02.01.2013 als Raumpflegerin (Teilbeschäftigung, 25 Wochenstunden) gemäß den Bestimmungen § 38 Abs. 1 Z. 5 NÖ Gemeindeordnung (Aufnahme durch den Bürgermeister / befristetes Dienstverhältnis auf die Dauer von 6 Monaten) aufgenommen (für Marija Mitterböck / Altersteilzeit)

TOP 4) Berichte des Bürgermeisters über Beschlüsse des Gemeindevorstandes sowie Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes

Beschlüsse des Gemeindevorstandes vom 19.11.2012:

- ▶ Wirtschaftsförderung idHv je € 365,00 für je einen Lehrling bei den Pernitzer Betrieben Spenglerei Rudolf Webel und Panzenböck GmbH & CoKG
- ▶ Beihilfe für die Ausbildung Jugendlicher (Schulgeldbeihilfe), pro Halbjahr € 50,00 (Faktor 1), für die SchülerInnen der KG Feichtenbach € 100,00 (Faktor 2)
- ▶ Winterdienst 12/13 – HAST Wipfelhofstraße durch Fa. Kittinger GesmbH., Günselsdorf, Pauschalbetrag € 2.547,15
- ▶ Zaunarbeiten Wertsoffsammelstelle an Fa. Linzberger, Waldegg, € 2.049,00 exkl. 20 % Mwst.
- ▶ Zaunarbeiten Brunnenschutzgebiet an Fa. Linzberger, Waldegg, € 484,00 exkl. 20 % Mwst.
- ▶ Druckhalteventil „Leitung Schallhof“ und „Schacht Raimundviertel“, an Fa. Josef Schönthaler GmbH., Pernitz, € 6.538,41 exkl. 20 % Mwst.
- ▶ Bruno Ertler-Gasse / Erd- und Baumeisterarbeiten an Fa. Uhl Bau GmbH., Wr. Neustadt, € 5.848,85 exkl. 20 % Mwst.
- ▶ WVA Pernitz / Teil-Erneuerung Wasserleitung Bruno Ertler-Gasse und Gentzschgasse bis Fuchsriegelgasse inkl. Hausanschlüsse an Fa. Josef Schönthaler GmbH., Pernitz, € 15.649,00 exkl. 20 % Mwst.
- ▶ Lagerhausgasse / Planungsarbeiten Oberflächenwasserbeseitigung und Kanalisierung an Büro Dr. Lengyel, Wien, € 7.885,00 exkl. 20 % Ust.
- ▶ Ankauf Notebook für den Bauhof (Herrn Sulzbacher, zur direkten Abwicklung administrativer Arbeiten als Bauhofkoordinator, € 466,80 exkl. 20 % Mwst.

Personalangelegenheit:

- Frau Karin Hackel, Gutenstein, wurde mit Beschluss des Gemeindevorstandes vom 19.11.2012 per 01.12.2012 als Karenzvertretung für Frau Jasmin Schwarz (geb. Postl) befristet bis 30.06.2015 aufgenommen (Aufgabenbereich: Allgemeine Verwaltung), die Agenden der Buchhaltung und der Abgabenvorschreibung werden durch Herrn Kassenverwalter Johann Breitsching übernommen.

Die Mitglieder des Gemeindevorstandes berichten:

a) Vbgbm Manfred Postl (Infrastruktur)

- die Arbeiten für die Erstellung des Wasserleitungskatasters wurden abgeschlossen (mehrjähriges, gefördertes Projekt), die Daten wurden in die EDV-Anlage der MG Pernitz am 17.12.2012 eingespielt
- Straßenbeleuchtung „Blättertalstraße“ fertig gestellt (Projekt DEV Pernitz)
- Straßenbeleuchtung „Feichtenbach“, dzt. lfd. Probleme mit schadhafte Kabel, ev. Neuverlegung erforderlich
- Wasserleitung Schallhof – Rückhalteventil

- Bruno Ertler-Gasse, Künette ist länger und mit Mehraufwand verbunden, daher Mehrkosten

b) GGR Stefan Felsleitner (Finanzen)

- Hinweis auf TOP 8 und 9

c) GGR Regina Panzenböck (Bildung, Kurse, Jugend)

- Berichte über abgehaltene und geplante Vorträge und Kurse (z.B. Bachblüten 11. U. 18.02.2013)
- Fortsetzung der Kinder- und Erwachsenen-Kochkurse
- Kinder-Musical 2013 in St. Margarethen

d) GGR Manfred Wieser (Kultur, Sport, Vereine)

- Vorschlag für Auftritt von 4 Muscial-Darstellern im März 2013, Kosten All-inclusive € 4.000,00 (zur Beratung an den Kultur-Ausschuss)
- Kabarett Alexander Bisenz, ev. Herbst 2013, Kosten € 4.500,00 exkl. (zur Beratung an den Kulturausschuss)
- Adventmarkt gut besucht, Danke an alle Mitwirkenden und HelferInnen
- Kabarett Fälbl, gut besucht aber geringes Minus
- Jubilarfeiern im 3. Und 4. Quartal gut angenommen
- Plakatordnung „neu“, div. Standorte im Bereich der Einkaufsmärkte nicht möglich
- für (ehem.) Schüler des PTL bzw. für den PTL (Hrn. Pfenning) für die Anfertigung der Trophäen für die HTC 2012 IP-Gutscheine idHv € 20,00 bzw. € 150,00 zum Ankauf von Werkzeug
- Harald Jernits, IP-Gutschein idHv € 100,00 für div. Mitarbeiten

Abschließend teilt GGR Manfred Wieser mit, dass er aus beruflichen und privaten Gründen sowohl die Funktion als geschäftsführender Gemeinderat als auch das Mandat als Gemeinderat mit 31.12.2012 zurück legen wird und bedankt sich beim Bürgermeister und dem Kollegium für die Zusammenarbeit

Bürgermeister Postl bedankt sich bei GGR Manfred Wieser für die geleistete Arbeit und wünscht alles Gute für die Zukunft.

e) GGR Friedrich Cykel (Umwelt)

- Nicht anwesend

f) GGR Christine Scheibenreif (Soziales und Gesundheit)

- Nicht anwesend

g) GR Ing. Karl Zechner (Obmann Prüfungsausschuss)

- Bericht über die Gebarungsprüfung vom 22.11.2012 betr. VA 2013, Statistik und Kennzahlen

Wortmeldung: Vbgm Postl

TOP 5) Straßenangelegenheiten

(Petersbergweg – Auflassung von Teilen einer Gemeindestraße)

Der Entwurf/Plandarstellung über die beabsichtigte Auflassung der ggst. Teilflächen (im Bereich des ehem. Einfamilienhauses Fam. Döllner) war in der Zeit vom 19.09. bis 31.10.2012 kundgemacht, Stellungnahmen langten hiezu keine ein.

Antrag von Bgm Postl

Der Gemeinderat möge die Auflassung der ggst. Teilfläche im Ausmaß von 4, 106 und 25 m², wie in der vorliegenden Naturaufnahme vom Büro Guggenberger, Berndorf, 04.05.2012, GZ. 6009/12, dargestellt, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6) Weihnachtsspende 2012

Für im Monat Dezember 2012 anspruchsberechtigte Bezieher einer Ausgleichszulage oder Mindestsicherung soll eine Weihnachtsspende im Ausmaß von € 80,00 pro Person in Form von IP-Gutscheinen und € 50,00 Bargeld gewährt werden.

Die Auszahlung erfolgt durch die Verwaltung nach Vorlage der entsprechenden Nachweise (Pensionsabschnitt bzw. Bescheid) ab 20.12.2012 bis längstens 31. Jänner 2013.

Antrag von Bgm Postl

Der Gemeinderat möge die Gewährung der Weihnachtsspende 2012 wie oben ausgeführt beschließen.

Bedeckung: 1/429-768	VA € 15.000,00	KR € 11.300,00
----------------------	----------------	----------------

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7) Zuschuss zur Kinder-Saisonkarte am Unterberg für die Saison

Das Schizentrum Unterberg ersucht mit Schreiben vom 22.10.2012 wieder um einen Zuschuss zur Kinder-Saisonkarte (Kinder bis 15 Jahre / Pflichtschulalter) idHv € 22,00.

Antrag von Bgm Postl

Der Gemeinderat möge jede Kinder-Saisonkarte eines Pernitzer Kindes (bis 15 Jahre / Pflichtschulalter) für die Saison 2012/2013 mit € 22,00 unterstützen, wobei die Bedeckung im VA 2013 berücksichtigt wird (direkte Auszahlung ab 14.01.2013 durch die Verwaltung bei Vorlage der Saisonkarte 2012/2013).

Bedeckung: 1/269-757001	VA 2013	--
-------------------------	---------	----

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8) Subventionsansuchen

Es liegen folgende Ansuchen vor, welche von GGR Felsleitner erläutert werden:

- a) FF Pernitz, jährliche Subvention und Sonder-Unterstützung für KFZ-Ankauf
- b) Night of Art, Veranstaltung 2012, Pfarrheimkosten idHv €1.300,00
- c) Gemischter Chor Pernitz, ao. Zuschuss € 500,00
- d) MGV Pernitz, Jubiläumskonzert „110 Jahre“ im Pfarrheim Pernitz, Zuschuss zur Saalmiete € 500,00

Antrag von GGR Felsleitner

Der Gemeinderat folgende Subventionen gewähren:

- a) FF Pernitz, € 10.000,00 und € 13.000,00
- b) Night of Art, Veranstaltung 2012, €1.300,00
- c) Gemischter Chor Pernitz € 300,00 und € 500,00 (Zusatzantrag von GGR Wieser)
- d) MGV Pernitz, € 300,00 und € 500,00 (Zusatzantrag von GGR Wieser)

Die jährliche Subvention idHv € 300,00 (c und d) wurden bereits beschlossen und überwiesen.

a) Bedeckung: 1/163-754	VA: € 25.000,00	KR: € 23.300,00
b) Bedeckung: 1/381-728	VA: € 10.000,00	KR: aus Mehreinnahmen 2/381-817
c) Bedeckung: 1/381-728	VA: € 10.000,00	KR: aus Mehreinnahmen 2/381-817
d) Bedeckung: 1/381-728	VA: € 10.000,00	KR: aus Mehreinnahmen 2/381-817

Wortmeldungen: GGR Wieser, Vbgm Postl

Beschluss: Die Anträge werden angenommen.

Abstimmungsergebnis: jeweils einstimmig

TOP 9) Voranschlag 2013 und Beschlüsse zum Voranschlag

GGR Felsleitner erläutert ausführlich die Erstellung des Voranschlages 2013.

Es wird ausdrücklich festgehalten, dass es zu keinen Kürzungen bei Subventionen und Sportförderungen kommt.

Dies ist darauf zurück zu führen, dass durch eine zielgerichtete und konsequente Finanzführung in den letzten beiden Jahren die Finanzspitze erhöht werden konnte.

GGR Felsleitner bedankt sich bei Kassenverwalter Breitsching für die geleistete Arbeit.

Der Voranschlagsentwurf wurde im Sinne des § 73 Abs. 1 NÖ Gemeindeordnung 1973 während der Dauer von zwei Wochen vom 26.11.2012 bis 09.12.2012 zur öffentlichen Einsicht aufgelegt, wobei die Auflage öffentlich kundgemacht wurde.

Innerhalb der Auflagefrist wurden keine Erinnerungen eingebracht.

Für jede im Gemeinderat vertretene Fraktion wurde ein Exemplar des Entwurfes zur Selbstabholung in der Buchhaltung hinterlegt bzw. in der letzten Sitzung des Prüfungsausschusses am 22.11.2012 an die Fraktionsvertreter übergeben.

Sowohl der ordentliche Haushalt (€ 4.361.600,00) als auch der außerordentliche Haushalt (€ 112.000,00) sind ausgeglichen erstellt.

Voranschlagsquerschnitt sowie „Maastricht-Ergebnis“ und „Mittelfristiger Finanzplan“ (2012 – 2015) sind Momentaufnahmen und müssen lfd. aktualisiert werden.

Antrag von GGR Felsleitner

Der Gemeinderat möge den vorliegenden Voranschlag 2013 und die Beschlüsse zum Voranschlag gemäß § 73 NÖ GO 1973 unter Berücksichtigung folgender Änderungen wie folgt beschließen:

- a) die Abgaben, insbesondere die jährlich festzusetzenden Abgabenhebesätze und die Entgelte für die Benützung von Gemeindeeinrichtungen und -anlagen laut Beilage zu Voranschlag (Haushaltsbeschluss)
- b) die Höhe der erforderlichen Kassenkredite mit € 436.000,00
- c) den Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen zur Bestreitung von Ausgaben des außerordentlichen Haushalts idHv € 0,00
- d) den Dienstpostenplan samt Beilagen zum Voranschlag 2013
- e) den mittelfristigen Finanzplan (2012-2015)

Wortmeldungen: GR Ing. Dwornikowitsch (Hinweis auf Beschlüsse zum Voranschlag)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Eine Aufstellung des Voranschlages für das Haushaltsjahr 2013 sowie der dazugehörige Haushaltsbeschluss bilden einen wesentlichen Bestandteil dieses Sitzungsprotokolles und kann in dem vom Kassenverwalter verwahrten Ordner eingesehen werden

**TOP 13) Liegenschaft Pernitz, Gutensteiner Straße 12 (ehem. Tankstelle)
Grundsatzbeschluss betr. Ankauf einer Teilfläche im Ausmaß von ca. 930 m² /
Erweiterung Parkraum Friedhof (DA 1)**

Bgm Postl erläutert den Sachverhalt und die Überlegungen für eine zukünftige Erweiterung des Friedhofsparkplatzes.

Antrag von Bgm Postl

Der Gemeinderat möge einen Grundsatzbeschluss zum Ankauf einer Teilfläche im Ausmaß von ca. 930,00 m² zum Preis von € 51,00 / m² lt. Verkehrswertschätzung vom 02.10.2012 beschließen (Weiterführung der Verhandlungen, Erstellung einer Vermessungsurkunde)

Wortmeldungen: Vbgm Postl, GR Ing. Dwornikowitsch, GR Grabenweger, GGR Felsleitner

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bürgermeister Postl schließt um 20.25 Uhr die öffentliche Sitzung.

**Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 05.02.2013
genehmigt**

Unterschriften