

VERHANDLUNGSSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES

am Mittwoch, dem 22. Mai 2013 im Amtshaus Pernitz

| | |
|-------------------|-----------------|
| Beginn: 19.00 Uhr | Ende: 20.03 Uhr |
|-------------------|-----------------|

Die Einladung erfolgte am 10. Mai 2013 durch Einzelladung (Rückscheinbrief).

ANWESEND WAREN:

| | |
|--|--------------------------------|
| Vorsitzender: | Bürgermeister Rudolf POSTL |
| Die Mitglieder des Gemeinderates: | |
| 01. GGR Friedrich CYKEL | -- |
| -- | 04. GGR Stefan FELSLEITNER |
| -- | 06. GR Ewald HERGER |
| -- | 08. GGR Regina PANZENBÖCK |
| 09. GR Hubert POSTIASI | 10. Vbgm Manfred POSTL |
| 11. GR Ing. Robert ROFFEIS | 12. GR Ingrid RUPPRECHT |
| 13. GR Silvia RUPPRECHT | 14. GGR Christine SCHEIBENREIF |
| -- | 16. GR Gerlinde SCHWAIGER |
| 17. GR Anita SCHWARZ | 18. GR Peter WUTZL |
| 19. GR Ing. Karl ZECHNER | 20. GR Ing. Leopold ZIEHAUS |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

| | |
|--|-------|
| 1. AL Hannes SCHWARZ als Schriftführer | 2. -- |
| 3. 18 Zuhörer | 4. -- |

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

| | |
|------------------------------------|-----------------------|
| 03. GR Ing. Manfred DWORNIKOWITSCH | 02. GR Ali Riza DURAN |
| 05. GGR Robert GRABENWEGER | -- |
| 07. GR Stephan HÖFNER | -- |
| 15. GR Harald SCHEIBENREIF | -- |

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

| | |
|----|----|
| -- | -- |
|----|----|

Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG:

- TOP 1) Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 2) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 10.04.2013, 3/2013
- TOP 3) Einläufe und Mitteilungen
- TOP 4) Berichte des Bürgermeisters über Beschlüsse des Gemeindevorstandes sowie Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes
- TOP 5) Beschluss des Gemeinderates vom 10.04.2013, TOP 17
Aufhebung durch die Aufsichtsbehörde
- TOP 6) Rechnungsabschluss 2012
- TOP 7) Subventionsansuchen
- TOP 8) Kreditaufnahme (Wasser / Kanal)
- TOP 9) Projekt Wiese 20
- TOP 10) Projekt Bergrettung – Baurechtsvertrag
- TOP 11) Gemeindezeitung
- Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte
- TOP 12) Arztordination Gentschgasse 31
- TOP 13) Personalangelegenheiten

-x-x-x-

Bürgermeister Rudolf Postl begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

TOP 1) Feststellen der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

DA 1) Antrag von Vbgm Postl

Der Gemeinderat möge die Aufnahme des Tagesordnungspunktes

Asphaltierung und Regenwasserkanal Gentschgasse (Getreidegasse – Brunnwiesengasse) beschließen.

Dieser soll inhaltlich **als TOP 14 nach TOP 11** im öffentlichen Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag um Aufnahme in diesen Tagesordnungspunkt wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 2) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 10.04.2013, 3/2013

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolls ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt.

Nachdem keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll vorgebracht wurden gilt dieses als genehmigt und wird von den Mitgliedern des Gemeinderates, welche von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemacht wurden, unterfertigt.

TOP 3) Einläufe und Mitteilungen

- Ein Schreiben der Abteilung IVW4 des Amtes der NÖ Landeregierung vom 04.04.2013 betr. Risikoanalyse NÖ Feuerwehr-Ausrüstungsverordnung wird zur Kenntnis gebracht
- ein Schreiben von der area project gmbh, Pernitz, vom 16.04.2013 betr. Projekt „Raimundpark & Kirchenplatz“ wird zur Kenntnis gebracht
Wortmeldung: Vbgm Postl
- ein anonymes Schreiben, welches am 22.04.2013 ha. eingelangt ist, betr. Fällung von Bäumen wird zur Kenntnis gebracht; Bgm Postl erläutert die Problematik von schadhafte Bäumen und die Kontrollen bzw. zu setzenden Maßnahmen durch eine Fachfirma/Baumkataster
- mit Schreiben vom 15.05.2013 bedankt sich der Verein Lebensbaum für die großzügige Subvention im Jahr 2013
- im Bereich Grundstück 74/1, KG Pernitz (Gemeindewald Parzen) wurde über Anregung von Bauhof-Koordinator Sulzbacher eine Grenzwiederherstellung vom Büro Guggenberger, Berndorf, zwecks Feststellung der Lage von 2 großen Bäumen (Haftungsfrage im Schadensfall / Fam. Reszner) durchgeführt
- von der EVN-Pottenstein liegt ein Antrag auf Vereinbarung über die Grundbenützung betr. Errichtung von elektr. Leitungen und Leitungstützpunkten, Schalt- und Umspannanlagen sowie zugehörigen Erdungsanlagen für die geplante TST Pernitz, Bahnstraße (Spar-Markt) vor. Im Ausschuss für Infrastruktur wurde diesbezüglich bereits beraten, die Vereinbarung zur Grundbenützung kann unterfertigt werden (Bürgermeister)
- in der Riegelgasse besteht ein Leitungsschaden bei der Straßenbeleuchtung. Für die Grabarbeiten wurden 2 Angebote eingeholt (Fa. Ing. Hermann Postl GesmbH. & CoKG, Pernitz, 21.05.2013, Pauschal € 1.380,00 exkl. 20 % Mwst.; Fa. Mayerbau, Pernitz, GmbH., Pernitz, 22.05.2013, € 2.062,10 exkl. 20 % Ust.).
Mit der Durchführung wird gemäß § 38 Abs. 1 Z. 3 NÖ GO 1973 die Fa. Ing. Hermann Postl GesmbH. beauftragt, seitens des Gemeinderates wird Zustimmung gegeben
- Vizebürgermeister Manfred Postl teilt mit Schreiben vom 21.05.2013 mit, dass er den Infrastrukturausschussobmann und die Ressorts Wasser, Kanal und Straßen mit 31.05.2013 zurück legt und das Ressort Müll gerne weiterhin betreuen würde
- Kevin Rief, Mitarbeiter vom Bauhof, hat am 10.04.2013 eine Schulung der Feuerbrand-Beauftragten in NÖ besucht

TOP 4) Berichte des Bürgermeisters über Beschlüsse des Gemeindevorstandes sowie Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes

Beschlüsse des Gemeindevorstandes vom 08. Mai 2013 (welche erst nach Beschlussfassung des RA 2012 und NVA 2013 beauftragt werden):

- ▶ Ankauf von Wasserzählern (Stückzahl nach Bedarf) bei der Fa. G. Beernhardt´s Söhne, Wien, zum Stückpreis von € 16,90 / BM-U 3 m³/h
Wortmeldung: Vbgm Postl
- ▶ Ankauf von 2 Schwimmventilen beim Einlauf in Kammern des HBH Sebastianikogel, Fa. Josef Schönthaler Betriebsges.m.b.H., Pernitz, € 6.061,90 exkl. 20 % Mwst.
- ▶ Ankauf eines Personensicherungsgerätes für Kanalisationsarbeiten zum Preis von € 2.008,00 exkl. 20 % Mwst. bei Fa. Hermes Technologie GmbH., Schwanenstadt
- ▶ Ankauf von je 10 Stk. LED-Birnen (Zwölfeck/30 Watt bzw. Konus 35/Watt) beim Online-Shop des Kommunalbedarf zum Preis von € 165,00/Stk. exkl. 20 % Mwst.
- ▶ Erstellung eines Baurechtsvertrages/Entwurf für das Projekt NÖ Bergrettungsdienst/Ortsstelle Pernitz-Ortmann durch Notar Mag. Platzer, Wr. Neustadt (€ 600,00 zzgl. Barauslagen und Umsatzsteuer) – Hinweis auf TOP 10 der heutigen Sitzung
- ▶ Subventionen für Schulveranstaltungen, insgesamt für 16 Pernitzer SchülerInnen á €18,00
 - ▶ Vergaben an Ziviltechniker Ingenieurbüro Krautgartner – Prohaska – Vegh, Baden, für die Bauleitung „Erneuerung Gentschgasse“ und „Wasserleitung Fuchsriegelgasse“, zum Preis von € 4.000,00 und 1.500,00 jeweils exkl. 20 % Mwst.
Wortmeldung: Vbgm Postl
- ▶ Steinschlagsicherung Pottensteiner Straße 16 (unterhalb Gemeindewaldgrundstück) an die Fa. Kaim, Klosterneuburg, zum Preis von € 755,00 inkl. 20 % Mwst.

Die Mitglieder des Gemeindevorstandes berichten:

a) Vbgm Manfred Postl (Infrastruktur)

- Bericht über die Begehung mit dem Ingenieurbüro Krautgartner – Prohaska – Vegh, Baden, bzgl. Asphaltierung Gentschgasse
- Wasserleitung Fuchsriegelgasse
- Kanalanschluss Spar-Markt

b) GGR Stefan Felsleitner (Finanzen)

- Bericht über die heutige Anboteröffnung betr. Kredit Wasser / Kanal

c) GGR Regina Panzenböck (Bildung, Kurse, Jugend)

- Läuseplage im LKG Pernitz / Schreiben an die Eltern durch die MG Pernitz in Absprache mit Kindergarteninspektorin
- Bericht über die Ausschuss-Sitzung am 11.04.2013
- 23.05.2013, Vortrag von Mag. Dieter Kröner
- 24.06.2013, Vortrag von GR Leopold Ziehaus

d) GGR Grabenweger (Kultur, Sport, Vereine)

- nicht anwesend

e) GGR Friedrich Cykel (Umwelt)

- Bericht über Frühjahrsputz
- Räumung Deponie Wiese 20 / hinter WHA Wipfelhofstraße
(Anm.: Besichtigung durch Fachfirma bzw. Einholung von Angeboten obliegt dem Ausschuss)

f) GGR Christine Scheibenreif (Soziales und Gesundheit)

- Schulstart-Beihilfe 2013/2014 (Hinweis auf TOP 7)

g) GR Ing. Karl Zechner (Obmann Prüfungsausschuss)

- dzt. keine Berichte

**TOP 5) Beschluss des Gemeinderates vom 10.04.2013, TOP 17
Aufhebung durch die Aufsichtsbehörde**

In der Sitzung des Gemeinderates vom 10.04.2013 wurde unter TOP 17 „Abrechnungen Neuerrichtung Containerboxen Wertstoffsammelstelle“ über Antrag der GR Ing. Manfred Dwornikowitsch folgendes mehrheitlich beschlossen:

„Der Gemeinderat stimmt der ohne sein Wissen durchgeführten nachträglichen Beauftragung (Erweiterung des Bauvorhabens und zusätzlichen Erdarbeiten) im Zusammenhang mit den Beschlüssen: „Projekt Errichtung Containerboxen“ nicht zu.

Der durch diese Vorgangsweise der Gemeinde Pernitz entstandene Scjhaden (€ 11.808,30 und € 4.194,95) ist von den Verantwortlichen Bgm Postl und Vzbgm Postl binnen 14 Tagen (bis 25.04.2013) zu ersetzen.

Der Gemeindevorstand überwacht den Zahlungseingang und wird ermächtigt und beauftragt bei Ausbleiben der Bezahlung die erforderlichen rechtlichen Schritte einzuleiten“

Der Bürgermeister und Vizebürgermeister haben mit Schreiben vom 12.04.2013 die Aufsichtsbehörde ersucht, den Beschluss des Gemeinderates vom 10.04.2013, TOP 17, auf Gesetzmäßigkeit zu überprüfen.

Von der Bezirkshauptmannschaft Wr. Neustadt als Aufsichtsbehörde wurde mit Bescheid vom 23.04.2013, GZ. WBA3-A-09117/003, der ggst. Beschluss des Gemeinderates der Marktgemeinde Pernitz vom 10.04.2013, TOP 17, aufgehoben.

Begründung:

Die Entscheidung über einen Schadenersatzanspruch der Gemeinde gegenüber ihren Organen (Bürgermeister, Vizebürgermeister) steht ausschließlich der ordentlichen Gerichtsbarkeit zu.

Der Gemeinderat verfügt daher diesbezüglich über keinerlei Zuständigkeit und war daher der Beschluss als dem Gesetz widersprechend aufzuheben.

Der diesbezügliche Bescheid der BH Wr. Neustadt 23.04.2013, GZ. WBA3-A-09117/003 wird dem Gemeinderat auszugsweise zur Kenntnis gebracht.

Wortmeldung: Vbgm Postl

TOP 6) Rechnungsabschluss 2012

Am 21.03. 2013 fand eine Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss zum Rechnungsabschluss 2012 statt.

Der Rechnungsabschluss 2012 lag vom 13.-27.03.2013 zur öffentlichen Einsichtnahme auf, ab Beginn der Auflage ist für jede Gemeinderatsfraktion eine Ausfertigung sowie eine Aufstellung der Einnahmenunter- und Ausgabenüberschreitungen (über € 1.454,-- bzw. die 10 % des Haushaltsansatzes überschreiten) bereit gelegen.

Schriftliche Erinnerungen zum Rechnungsabschluss 2012 wurden keine eingebracht.

Maastricht-Ergebnis: € 198.936,48

Überschuss: € 265.764,69

Wortmeldungen: --

Antrag von Bgm Postl

Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2012 beschließen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die Aufstellung des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2012" bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Sitzungsprotokolles und kann in dem vom Kassenverwalter verwahrten Ordner eingesehen werden.

Top 7) Subventionsansuchen

a) Verein Morgenstern

GGR Felsleitner teilt mit, dass die Behandlung des Ansuchens auf die nächste Sitzung - nach Vorliegen eines Nachtragsvoranschlages – vertagt wird.

b) Österr. Rotes Kreuz, Bezirksstelle Pernitz

GGR Felsleitner teilt mit, dass die Behandlung des Ansuchens auf die nächste Sitzung - nach Vorliegen eines Nachtragsvoranschlages – vertagt wird.

c) FF Pernitz

Antrag von GGR Felsleitner

Der Gemeinderat möge eine Subvention idHv 5.478,80 für den Ankauf von 4 Stk. Handfunkgeräten und 29 Stk. Swissphones gewähren:

| | | |
|----------------------|--------------|---------------|
| Bedeckung: 1/163-754 | VA: 15.00,00 | KR: 13.800,00 |
|----------------------|--------------|---------------|

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

d) Schulstart-Beihilfe

Antrag von GGR Scheibenreif

Der Gemeinderat möge eine Schulstart-Beihilfe idHv € 25,00 für das Schuljahr 2013/2014 pro Pernitzer PflichtschülerIn (VS, HS, ASO = insges. ca. 210 Kinder) gewähren:

| | | |
|-------------------------|-------------|--------------|
| Bedeckung: 1/239-768001 | VA: 5.00,00 | KR: 4.800,00 |
|-------------------------|-------------|--------------|

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top 8) Kreditaufnahme (Wasser / Kanal)

GGR Felsleitner informiert über die vorliegenden Angebote und teilt mit, dass die Behandlung des auf die nächste Sitzung - nach Vorliegen eines Nachtragsvoranschlages – vertagt wird.

Top 9) Projekt Wiese 20

Mit Schreiben der BH Wr. Neustadt vom 10.04.2013, WBW2-WA-09116/001 wird um Mitteilung ersucht, bis wann mit der Realisierung des Projektes gerechnet werden kann bzw. ob von dem Vorhaben Abstand genommen wird.

Antrag von Bgm Postl

Der Gemeinderat möge beschließen, dass vom geplanten Vorhaben vorerst Abstand genommen wird und ggf. eine Neueinreichung eines Projektes erfolgt.

Wortmeldungen: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top 10) Projekt Bergrettung - Baurechtsvertrag

Für die Erstellung/Entwurf eines Baurechtsvertrages für das ggst. Projekt sind folgende Daten für den Notar erforderlich (lt. Aktenvermerk vom 22.04.2013):

- Skizze (vorhanden)
- Verwendungszweck (vorhanden, Projektvorstellung)
- Laufzeit des Baurechtes (max. 80 Jahre)
- Höhe des Baurechtszinses/Jährlich (auch Anerkennungszins)
- Was passiert mit dem Gebäude nach Ende des Baurechtes

Der Baurechtsvertrag wird vom Notariat Mag. Platzer, Wr. Neustadt, erstellt.

Antrag von Bgm Postl

Der Gemeinderat möge für den Baurechtsvertrag folgende Eckdaten beschließen:

- Laufzeit des Baurechtes : 50 Jahre
- Höhe des Baurechtszinses/jährlich: € 1,00 / Anerkennungszins
- Nach Ende des Baurechtes: Gebäude geht in den Besitz der Grundstückseigentümerin über

Wortmeldungen: GGR Felsleitner

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top 11) GemeindezeitungAntrag von GGR Felsleitner

Der Gemeinderat möge beschließen, dass die Gemeindefinanz-Info zukünftig 4x jährlich (1x pro Quartal) erscheinen soll (Anzahl und Umfang erhöht, dadurch Mehrkosten)

| | | |
|----------------------|---------------|--------------|
| Bedeckung: 1/015-457 | VA: 10.000,00 | KR: 9.500,00 |
|----------------------|---------------|--------------|

Wortmeldungen: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Top 14) Asphaltierung und Regenwasserkanal Gentschgasse
(Getreidegasse – Brunnwiesengasse) – DA1**

Es liegen folgende Angebote lt. beil. Preisspiegel vor:

- Fa. Pusiol, € 191.408,60
- Fa. Lang & Menhofer, € 162.142,82
- Fa. Swietelsky, € 190.347,71
- Fa. All Bau, € 183.259,26

Antrag von Vbqm Postl

Der Gemeinderat möge der Beauftragung der ausgeschriebenen Arbeiten an die Fa. Lang & Menhofer (€ 162.142,82) in der heutigen Sitzung zustimmen, um eine rechtzeitige Erledigung im Juni/Juli d. J. zu gewährleisten.

| | | |
|---------------------|--|--|
| Bedeckung: NVA 2013 | | |
|---------------------|--|--|

Wortmeldungen: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bürgermeister Postl schließt um 19.57 Uhr die öffentliche Sitzung.

**Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung
am 19.06.2013
genehmigt**

Unterschriften