

VERHANDLUNGSSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES

am Dienstag, dem 04. November 2014 im Amtshaus Pernitz

Beginn: 19.00 Uhr	Ende: 20.28 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 20. Oktober 2014 durch Einzelladung (Rückscheinbrief).

ANWESEND WAREN:

Vorsitzender:	Bürgermeister Hubert POSTIASI
Die Mitglieder des Gemeinderates:	
01. GGR Friedrich CYKEL	02. GR Ali Riza DURAN
03. GR Ing. Manfred DWORNIKOWITSCH	04. GGR Robert GRABENWEGER
--	06. GR Ewald HERGER
07. GR Stephan HÖFNER	08. GR Christina KRENN
09. GGR Regina PANZENBÖCK	10. Vbgm Manfred POSTL
11. GR Ing. Robert ROFFEIS	12. GR Ingrid RUPPRECHT
13. GR Silvia RUPPRECHT	14. GGR Christine SCHEIBENREIF
15. GR Helmut SCHRENK	16. GR Gabriela STEINER
--	--
--	20. GR Ing. Leopold ZIEHAUS
--	--
--	--

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. VB Wolfgang DOMES als Schriftführer	2. 1 Zuhörer/in
--	--

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

19. GR Ing. Karl ZECHNER	05. GR Harald HANKO
--------------------------	---------------------

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

17. GR Anita WILDAUER	18. GR Peter WUTZL
-----------------------	--------------------

Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG:

- TOP 1) Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 2) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 24.09.2014, 4/2014
- TOP 3) Einläufe und Mitteilungen
- TOP 4) Berichte (Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann des Prüfungsausschusses)
- TOP 5) Ergänzungswahl in den Gemeindevorstand
- TOP 6) Ergänzungswahl in diverse Ausschüsse
- TOP 7) Entsendung von Gemeindemandataren in Schulausschüsse, div. Verbände, Vereine, Gemeinschaften und Kommissionen (Ergänzung)
- TOP 8) Straßenangelegenheiten
- TOP 9) Schulgeldbeihilfe 2014/2015
- TOP 10) Weihnachtsspende 2014
- TOP 11) Subventionsansuchen
- TOP 12) Sanierung Gentschgasse 1-3, Finanzierung
- TOP 13) Verwaltungsgemeinschaft Friedhofsanlage Pernitz-Neusiedl-Muggendorf, Änderung der Friedhofsgebührenordnung

Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte:

- TOP 14) Wohnungsvergabe (WHA Hauptstraße 61 TOP 5)
- TOP 15) Personalangelegenheiten
- TOP 16) Ehrungen

-X-X-X-

Bürgermeister Hubert Postiasi begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

Zu Beginn wird– nach dem Ausscheiden von Herrn Stefan Felsleitner - Frau Gabriela Steiner als neue Gemeinderätin vorgestellt, welche am 21.10.2014 angelobt wurde

TOP 1) Feststellen der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

DA 1) Antrag von Vbgm Postl

Der Gemeinderat möge die Aufnahme des Tagesordnungspunktes

„Petition, Resolution an das österreichische Parlament und die Bundesregierung, zur sofortigen Aufhebung der Sanktionen gegen Russland!“

beschließen.

Dieser soll inhaltlich **als TOP 17 nach TOP 13** im öffentlichen Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag um Aufnahme in diesen Tagesordnungspunkt wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: 4 Stimmen dafür (Vbgm. Postl, GR Herger, GR S. Rupprecht, GR I. Rupprecht)

8 Stimmen dagegen (ÖVP, ohne Bgm Postiasi)

5 Stimmenthaltungen (SPÖ, Bgm Postiasi)

TOP 2) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 24.09.2014, 4/2014

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolls ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt.

Nachdem keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll vorgebracht wurden gilt dieses als genehmigt und wird von den Mitgliedern des Gemeinderates, welche von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemacht wurden, unterfertigt.

TOP3) Einläufe und Mitteilungen

Dem Gemeinderat wird folgendes zur Kenntnis gebracht:

- Mit Schreiben vom 14.10.2014 hat Vbgm Manfred Postl eine Aufsichtsbeschwerde beim Amt der NÖ Landesregierung eingebracht (do. GZ. IVW3-BE-3232301/012-2014 vom 20.10.2014). Der Inhalt dieser Aufsichtsbeschwerde wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht. Über die Beantwortung durch den Bürgermeister wird in der nächsten Sitzung berichtet.

TOP 4) Berichte des Bürgermeisters / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes u. Obmann des Prüfungsausschusses

Berichte des Bürgermeisters

- keine

In der Sitzung des Gemeindevorstandes am 15.10.2014 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Ankauf von 300 Stk. Automatik-Schirmen für den Fit-Marsch 2014 zum Preis von € 1.531,93 exkl. 20 % Mwst. und Fracht, bei der Fa. Trend Present, Vöcklabruck
- Verleihung der Ehrennadel der MG Pernitz an Friedrich Wildauer für 11-jährige Mitgliedschaft bei der NÖ Berg- und Naturwacht Ortsgruppe Pernitz-Neusiedl

Die Mitglieder des Gemeindevorstandes berichten:

a) Vbgm Manfred Postl

- berichtet über die Beschwerde einer Bewohnerin des Waxeneck bzgl. Einstellung der Post/Paketzustellung, GR I. Rupprecht teilt mit, dass die Zustellung auch in Zukunft wie bisher durchgeführt werden wird.

b) Finanzen

- dzt. kein Referent bestellt

c) GGR Regina Panzenböck (Bildung, Kurse, Jugend)

- In der letzten Ausschusssitzung wurde die Abhaltung eines Tanzkurses vereinbart, bis jetzt sind 16 Paare angemeldet, Beginn ab 08.11.2014, Kosten € 65,--/Person, Teilnehmer mit HWS in Pernitz werden mit € 20,-- gefördert
- Ein Vortrag des NÖ Hilfswerk über die angebotenen Dienstleistungen ist geplant – Termin folgt
- Ein Vortrag von Rudolf Sattler zum Thema „Massagen“ ist geplant – Termin folgt
- Am Adventmarkt sind 4 Stationen zum Kinderbasteln vorgesehen, GGR Panzenböck ersucht um Mithilfe, Kosten € 1,50/Kind und Einheit

d) GGR Grabenweger (Kultur, Sport, Vereine)

- In der Ausschusssitzung am 08.10.2014 wurde der „Blaulichttreff“ geplant – Termin 22.11.2014 18.00 Uhr im Feuerwehrhaus
- Am Adventmarkt wird es eine Krippenausstellung geben, sowie stellt Hermann Maier die lebensgroßen Krippenfiguren zur Verfügung
- Nachfolgende Termine werden bekanntgegeben:
08.11.2014 13.00 Uhr –Eröffnung Spielplatz am Raimundweg
23.11.2014 – Gospelkonzert im Pfarrheim

e) GGR Friedrich Cykel (Umwelt)

- Dank für die planmäßige und ausgezeichnete Organisation und Durchführung des Wandertages am 26.10.2014. Durch die Bauhof-Mitarbeiter werden über den Winter neue Hinweistafeln angefertigt um die Beschilderung beim nächsten Wandertag zu verbessern.

f) GGR Christine Scheibenreif (Soziales und Gesundheit)

- In der Ausschusssitzung am 29.10.2014 wurde eine Empfehlung für die unter TOP 14 zu beschließende Wohnungsvergabe erstellt.
- Eventuelle Änderungen bei den Baby-Paketen wurden besprochen. Dazu werden noch Kostenvergleiche/Angebote angestellt bzw. eingeholt.
- Es wird angeregt Frau Hüsne Hagn schriftlich darüber zu informieren, dass weitere Unterstützungen aus dem Sozialfonds nicht mehr möglich sind.
- Über die Ergebnisse und Erfahrungen der Sitzungen der Mobilitätsbeauftragten wird in einer der nächsten Sitzungen berichtet.

Berichte des Obmannes des Prüfungsausschusses / GR Ing. Karl Zechner

- In Vertretung berichtet GR S. Rupprecht über die Sitzung des Prüfungsausschusses am 22.09.2014. Themen waren Bauhof + Wertstoffsammelstelle sowie Arbeitsplatzsicherheit. Die Anregungen des AMZ-Arbeits- und sozialmedizinisches Zentrum Mödling GesmbH werden zur Kenntnis gebracht und liegen diesem Protokoll bei.

TOP 5) Ergänzungswahl in den Gemeindevorstand

Mit Rechtswirksamkeit 01.10.2014 hat Herr Stefan Felsleitner (ÖVP-Team Pernitz) auf sein Amt als geschäftsführender Gemeinderat (Ressort Finanzen) verzichtet und ist mit Rechtswirksamkeit 07.10.2014 aus dem Gemeinderat ausgeschieden.

Vom zustellungsbevollmächtigten Vertreter der Wahlpartei „ÖVP-Team Pernitz“ wird ein Ergänzungswahlvorschlag für den Gemeindevorstand eingebracht.

Der eingebrachte Wahlvorschlag wurde gemäß § 102 Abs. 3 NÖ GO 1973 vom Bürgermeister überprüft und entspricht den gesetzlichen Bestimmungen.

Der Ergänzungswahlvorschlag für die der Wahlpartei „ÖVP-Team Pernitz“ zustehende und offene Gemeindevorstandsstelle lautet auf GR Ing. Robert Roffeis.

Das Abstimmungsergebnis ist aus der Niederschrift über die Ergänzungswahl ersichtlich, demnach wurde GR Ing. Robert Roffeis zum Mitglied des Gemeindevorstandes gewählt.

GR Ing. Robert Roffeis nimmt über Befragen des Vorsitzenden die Wahl an.

Das beil. Protokoll über die Niederschrift zur Ergänzungswahl bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Sitzungsprotokolles.

Wortmeldungen:

TOP6) Ergänzungswahl in div. Ausschüsse

Durch das Ausscheiden von Herrn Stefan Felsleitner – wie unter TOP 5 angeführt – werden auch Nachbesetzungen in div. Ausschüssen erforderlich.

Vom zustellungsbevollmächtigten Vertreter der Wahlpartei „ÖVP-Team Pernitz“ werden folgende Wahlvorschläge zur Ergänzungswahl in die Ausschüsse

- Finanzen / GR Christina Krenn
- Infrastruktur / GGR Ing. Robert Roffeis

eingebracht.

Zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel werden beigezogen:

Das Mitglied des Gemeinderates: Christina Krenn

Das Mitglied des Gemeinderates: Friedrich Cykel

Die mit Stimmzettel vorgenommene Abstimmung über den Wahlvorschlag der Wahlpartei ÖVP-Team Pernitz ergibt:

Abgegebene Stimmen: 17

Ungültige Stimmen: 1

Gültige Stimmen: 16

Die ungültigen Stimmzettel werden fortlaufend nummeriert.
Die Ungültigkeit ist wie folgt zu begründen:
Stimmzettel 1: Kandidaten durchgestrichen

Von den gültigen Stimmen lauten auf das Gemeinderatsmitglied

Christina Krenn 16 Stimmzettel und

auf das Gemeinderatsmitglied

Ing. Robert Roffeis 16 Stimmzettel

GGR **Ing. Robert ROFFEIS** und GR **Christina Krenn** sind daher zu Mitgliedern der beiden Ausschüsse gewählt.

Über Befragen des Vorsitzenden nehmen beide die Wahl an.

TOP 7) Entsendung von Gemeindemandataren in Schulausschüsse, div. Verbände, Vereine, Gemeinschaften und Kommissionen (Ergänzung)

Durch das Ausscheiden von Herrn Stefan Felsleitner – wie unter TOP 5 angeführt – werden auch Entsendungen in Schulausschüsse, div. Verbände, Vereine, Gemeinschaften und Kommissionen erforderlich.

Vom zustellungsbevollmächtigten Vertreter der Wahlpartei „ÖVP-Team Pernitz“ werden folgende Wahlvorschläge

- Hauptschulgemeinde-Ausschuss / GR Gabriela Steiner
- Volksschulgemeinde-Ausschuss / GR Gabriela Steiner
- Sonderschulgemeinde-Ausschuss / GR Gabriela Steiner
- Pfarrheimbeirat / GGR Regina Panzenböck

eingebracht.

Zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel werden beigezogen:

Das Mitglied des Gemeinderates: Christina Krenn

Das Mitglied des Gemeinderates: Friedrich Cykel

Die mit Stimmzettel vorgenommene Abstimmung über den Wahlvorschlag der Wahlpartei ÖVP-Team Pernitz ergibt:

Abgegebene Stimmen: 17

Ungültige Stimmen: 0

Gültige Stimmen: 17

Die ungültigen Stimmzettel werden fortlaufend nummeriert.
Die Ungültigkeit ist wie folgen zu begründen:
Stimmzettel: --

Von den gültigen Stimmen lauten auf das Gemeinderatsmitglied

Gabriela Steiner 17 Stimmzettel und

auf das Gemeinderatsmitglied

Regina Panzenböck 17 Stimmzettel

GGR **Regina Panzenböck** und GR **Gabriela Steiner** sind daher zu Mitgliedern der genannten Verbände gewählt.

Über Befragen des Vorsitzenden nehmen beide die Wahl an.

TOP 8) Straßenangelegenheiten

Auf Grund der Übernahme der ehem. „Würstelhütte“ durch die NÖ Berg- und Naturwacht Ortsstelle Pernitz/Neusiedl soll im Bereich Bachgasse/Florianigasse der Straßenverlauf reguliert werden, um durch Erweiterung der Pachtfläche einen Abstellplatz für das Fahrzeug der NÖ Berg- und Naturwacht zu schaffen.

Plangrundlage:

Teilungsplan/Naturaufnahme Vermessung-Geoinformation Prof. Dipl. Ing. Guggenberger, Berndorf, 16.06.2014, GZ 6341/13

Eine entsprechende Kundmachung über die beabsichtigte Auflassung der Teilfläche 2 des Grundstückes 734/4, EZ. 801, erfolgte in der Zeit vom 09.09. – 21.10.2014.

Stellungnahmen wurden hiezu keine eingebracht.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge

- die Auflassung der mit 2 gekennzeichneten Teilfläche des Grundstückes 734/4, EZ. 801 im Ausmaß von 17 m² (Zuschreibung zum Grundstück .211, EZ. 198) sowie
- die Übernahme der mit 1 gekennzeichneten Teilfläche des Grundstückes .211, EZ. 198, im Ausmaß von 44 m² in das öffentliche Gut (zur EZ 801, Gstk. 734/4) beschließen.

Alle o.a. Grundstücke liegen in der KG 23453-Pernitz.

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 9) Schulgeldbeihilfe 2014/2015

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die „Schulgeldbeihilfe“ für das Schuljahr 2014/2015 generell mit dem Faktor 1 (€ 50,00 pro Halbjahr = pro Schuljahr € 100,00), für SchülerInnen der KG Feichtenbach mit dem Faktor 2 (€ 100,00 pro Halbjahr = pro Schuljahr € 200,00) beschließen.

Die Auszahlung für das 1. Semester erfolgt ab 17.11.2014, für das 2. Semester ab 20.04.2015.

Ansuchen können bis Ende des lfd. Schuljahres (letzter Schultag) berücksichtigt werden.

Bedeckung: 1/239-768	VA €: 6.000,00	KR €: 2.350,00 + VA 2015
----------------------	----------------	--------------------------

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zusatzantrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge für die Schülerin Martina Grill, wh. 2763 Pernitz, Gentzschgasse 5/10 den Faktor 3 (€ 150,00 pro Halbjahr = € 300,00 pro Schuljahr) beschließen.

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top 10) Weihnachtsspende 2014

Für im Monat Dezember 2014 anspruchsberechtigte Bezieher einer Ausgleichszulage oder Mindestsicherung soll eine Weihnachtsspende im Ausmaß von € 80,00 pro Person in Form von IP-Gutscheinen und € 50,00 Bargeld gewährt werden.

Die Auszahlung erfolgt durch die Verwaltung nach Vorlage der entsprechenden Nachweise (Pensionsabschnitt bzw. Bescheid) ab 15.12.2014 bis längstens 31. Jänner 2015.

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge die Gewährung der Weihnachtsspende 2014 wie oben ausgeführt beschließen.

Bedeckung: 1/429-768	VA € 21.500,00	KR € 17.400,00
----------------------	----------------	----------------

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top 11) Subventionsansuchen

Es liegt ein Antrag von der KSO feh-Ortmann vom 09.01.2014 vor, welcher jedoch nicht den Anforderungen gemäß dem Antragsformular der MG Pernitz entspricht.

In den Subventionsansuchen 2014 Teil 1 wurde der Antrag durch den Ausschuss für Finanzen (Förderhöhe € 3.000,00) daher bisher nicht berücksichtigt.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die beantragte Förderung für den KSO feh-Ortmann in Höhe von € 3.000,-- beschließen.

Bedeckung: 1/269-757	VA € 11.000,00	KR € 2.700,00
----------------------	----------------	---------------

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top 12) Sanierung Gentschgasse 1-3, Finanzierung

Dem Gemeinderat wird das Schreiben der Abt. IVW3 des Amtes der NÖ Landesregierung vom 07.10.2014, GZ IVW3-D-3232301/011-2014 zur Kenntnis gebracht in welchem festgestellt wurde, dass auf Grund des Sachverhaltes kein gültiger Beschluss für diese Darlehensaufnahme vorliegt und dem Ansuchen der Marktgemeinde um aufsichtsbehördliche Genehmigung einer Darlehensaufnahme oder Haftungsübernahme vorerst nicht entsprochen werden kann. Weiters wird in diesem Schreiben explizit angeführt, welche Unterlagen für die Genehmigung einer Darlehensaufnahme erforderlich bzw. vorzulegen sind, und zwar

- Beschluss des Gemeinderates über die Aufnahme eines Darlehens mit Bekanntgabe von Darlehensgeber, Darlehenshöhe, Zweck, Laufzeit und Verzinsung (nachgewiesen durch Einladungskurrende und Auszug aus dem Sitzungsprotokoll)
- Eine Auflistung der Vergleichsangebote, damit die Vergabe an den Bestbieter nachvollzogen werden kann
- Das Original des Darlehensvertrages zwischen dem Kreditinstitut und der Gemeinde (nicht mit der Familienwohnbau NÖ GmbH), welches vom Bürgermeister, einem geschäftsführenden Gemeinderat und zwei weiteren Gemeinderäten unter Hinweis auf den Gemeinderatsbeschluss gefertigt ist

Schließlich wird darauf hingewiesen, dass die Darlehensaufnahme im Falle einer Förderung durch Bund, Land oder durch einen Bundes- oder Landesfonds nicht der Genehmigungspflicht nach § 90 NÖ Gemeindeordnung unterliegt. Eine ordnungsgemäße Beschlussfassung im Gemeinderat ist jedoch auch in diesem Fall erforderlich.

a) Darlehenszusage - Konto IBAN AT 82 2011 1825 2934 1002, 20.10.2014

Bürgermeister Postiasi gibt dem Gemeinderat die relevanten Daten bekannt, welche die Darlehenszusage der Erste Bank der Österreichischen Sparkassen AG vom 20.10.2014 beinhalten:

Darlehensgeber:

Erste Bank der Österreichischen Sparkassen AG, 1010 Wien, Graben 21
Konto IBAN AT 82 2011 1825 2934 1002, 20.10.2014

Darlehenshöhe:

EUR 375.997,00

Zweck:

Das Darlehen dient zur Finanzierung der thermischen Sanierung des Gemeindeamtes im Wohn- und Gemeindeamtsgebäude 2763 Pernitz, Gentschgasse 1-3

Laufzeit:

15 Jahre,
das Darlehen ist in 30 halbjährlichen Annuitäten, beginnend am 01.07.2016 zurückzuzahlen

Verzinsung:

Sollzinsen / erste Zinsperiode: 1,2730 % p.a.
Weitere Zinsperioden: 0,9700 % p.a. (Marge) über dem Indikator (6-Monats-EURIBOR)
Verzugszinsen: 3,000 % p.a. über dem jeweiligen Sollzinssatz

Auflistung der Vergleichsangebote:

Die Auflistung der Vergleichsangebote (ERSTE BANK / IMMO-BANK 7 Wr: Neustädter SPARKASSE / VOLKSBANK NÖ Süd), welche am 14.10.2014 von der Hausverwaltung „Familienwohnbau“ übermittelt wurde

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Aufnahme eines Darlehens wie folgt beschließen:

Darlehensgeber:

Erste Bank der Österreichischen Sparkassen AG, 1010 Wien, Graben 21
Konto IBAN AT 82 2011 1825 2934 1002, 20.10.2014

Darlehenshöhe:

EUR 375.997,00

Zweck:

Das Darlehen dient zur thermischen Sanierung des Gemeindeamtes im Wohn- und Gemeindeamtsgebäude 2763 Pernitz, Gentschgasse 1-3

Laufzeit:

15 Jahre,
das Darlehen ist in 30 halbjährlichen Annuitäten, beginnend am 01.07.2016 zurückzuzahlen

Verzinsung:

Sollzinsen / erste Zinsperiode: 1,2730 % p.a.
Weitere Zinsperioden: 0,9700 % p.a. (Marge) über dem Indikator (6-Monats-EURIBOR)
Verzugszinsen: 3,000 % p.a. über dem jeweiligen Sollzinssatz

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Dieser Beschluss wird der Abteilung IVW des Amtes der NÖ Landesregierung zur aufsichtsbehördlichen Genehmigung vorgelegt.

b) Darlehenszusage –

im Sinne Wohnungsförderungsrichtlinie 2011 - Konto IBAN AT 82 2011 1825 2934 1001 / F2-19/621.754

Bürgermeister Postiasi gibt dem Gemeinderat die relevanten Daten bekannt, welche die Darlehenszusage der Erste Bank der Österreichischen Sparkassen AG vom 11.08.2014 beinhaltet:

Darlehensgeber:

Erste Bank der Österreichischen Sparkassen AG, 1010 Wien, Graben 21
Konto IBAN AT 82 2011 1825 2934 1001 / F2-19/621.754, 11.08.2014

Darlehenshöhe:

EUR 525.413,00

Zweck:

Das Darlehen dient zur thermischen Sanierung der Wohnungen im Wohn- und Gemeindeamtsgebäude 2763 Pernitz, Gentschgasse 1-3 mit Förderung im Rahmen des NÖ WFG

Laufzeit:

15 Jahre,

das Darlehen ist in 30 halbjährlichen Annuitäten, beginnend am 01.01.2016 zurückzuzahlen

Verzinsung:

Sollzinsen / erste Zinsperiode: 1,2730 % p.a.

Weitere Zinsperioden: 0,9700 % p.a. (Marge) über dem Indikator (6-Monats-EURIBOR)

Verzugszinsen: 3,000 % p.a. über dem jeweiligen Sollzinssatz

Auflistung der Vergleichsangebote:

Die Auflistung der Vergleichsangebote (ERSTE BANK / IMMO-BANK 7 Wr: Neustädter SPARKASSE / VOLKSBANK NÖ Süd), welche am 14.10.2014 von der Hausverwaltung „Familienwohnbau“ übermittelt wurde

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Aufnahme eines Darlehens wie folgt beschließen:

Darlehensgeber:

Erste Bank der Österreichischen Sparkassen AG, 1010 Wien, Graben 21

Konto IBAN AT 82 2011 1825 2934 1001 / F2-19/621.754

Darlehenshöhe:

EUR 525.413,00

Zweck:

Das Darlehen dient zur thermischen Sanierung der Wohnungen im Wohn- und Gemeindeamtsgebäude 2763 Pernitz, Gentschgasse 1-3 mit Förderung im Rahmen des NÖ WFG

Laufzeit:

15 Jahre,

das Darlehen ist in 30 halbjährlichen Annuitäten, beginnend am 01.01.2016 zurückzuzahlen

Verzinsung:

Sollzinsen / erste Zinsperiode: 1,2730 % p.a.

Weitere Zinsperioden: 0,9700 % p.a. (Marge) über dem Indikator (6-Monats-EURIBOR)

Verzugszinsen: 3,000 % p.a. über dem jeweiligen Sollzinssatz

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Dieser Beschluss unterliegt nicht der Genehmigungspflicht nach § 90 der NÖ Gemeindeordnung, da eine Förderung im Rahmen des NÖ WFG vorliegt.

Top 13) Verwaltungsgemeinschaft Friedhofsanlage Pernitz -Neusiedl-Muggendorf, Änderung der Friedhofsgebührenordnung

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge der Empfehlung der Verwaltungsgemeinschaft Friedhofsanlage Pernitz - Neusiedl-Muggendorf vom 16.06.2014 folgen und die Friedhofsgebührenordnung wie folgt ändern:

Beerdigungsgebühr neu: € 620,00 (Erhöhung um €40,00)

Beerdigungsgebühr Urnenbeisetzung neu: € 180,00 (Erhöhung um € 30,00)

Wortmeldung: GR S. Rupprecht, GGR Scheibenreif

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bürgermeister Postiasi schließt um 20.17 Uhr die öffentliche Sitzung.

**Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung
am 17.12.2014
genehmigt**

Unterschriften