

## VERHANDLUNGSSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES

**am Freitag, dem 31. März 2017 im Amtshaus Pernitz**

Beginn: 18.02 Uhr	Ende: 19.39 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 07.02.2017 durch Einzelladung (Rückscheinbrief).

**ANWESEND WAREN:**

<b>Vorsitzender:</b>	Bürgermeister Hubert Postiasi
<b>Die Mitglieder des Gemeinderates:</b>	
01. GR Johanna Bayer	02. GR Lukas Brodtrager
03. GR Friedrich Cykel	
05. GR Ali Riza Duran	06. GR Ing. Manfred Dwornikowitsch
07. GR Dr. Martin Fischer	08. GGR Robert Grabenweger
09. GR Johanna Gruber	
11. GR Marianne König	12. GR Christopher Kolar
13. GR Christina Krenn ab 19.06 Uhr	14. GGR Regina Panzenböck
15. GGR Ing. Robert Roffeis	16. GR Ingrid Rupprecht
17. Vbgm Christine Scheibenreif	18. GR Alfred Ulreich
19. GGR Ing. Karl Zechner	20. GR Ing. Leopold Ziehaus bis 19.04 Uhr

**ANWESEND WAREN AUSSERDEM:**

1. 1 ZuhörerIn	---
--	--

**ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:**

04. GR Robert Döller	10. GR Ewald Herger

**NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:**

--	--
----	----

Die Sitzung war öffentlich  
Die Sitzung war beschlussfähig.

**Öffentliche Tagesordnungspunkte**

<b>TOP</b>	<b>Tagesordnung</b>
<b>1</b>	Feststellen der Beschlussfähigkeit
<b>2</b>	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates am 13.02.2017, 2/2017
<b>3</b>	Einläufe und Mitteilungen
<b>4</b>	Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
<b>5</b>	Rechnungsabschluss 2016
<b>6</b>	Vergabe Erd- und Baumeisterarbeiten/Sanierung WHL&WHA Lagerhausgasse
<b>7</b>	Vergabe Fa. Schönthaler – Erneuerung Trinkwasserleitung Lagerhausgasse
<b>8</b>	Subventionen 2017
<b>9</b>	Gründung eines Immobilien Bewirtschaftungs- und Liegenschaftsmanagementbeirates

### **Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte**

<b>10</b>	Schallhofquellen - Superädifikatsvertrag
<b>11</b>	Wassergebühren
<b>12</b>	Löschungserklärung/Vorkaufs- u. Wiederkaufsrecht EZ 956, KG 23453 Pernitz

**-x-x-x-**

Bürgermeister Hubert Postiasi ersucht GR Lukas Brodtrager mit der Führung des Protokolles der ggst Sitzung, begrüßt anschließend die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

<b>TOP 1</b>	Feststellen der Beschlussfähigkeit
--------------	------------------------------------

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest und teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt 5 **Rechnungsabschluss** 2016 von der Tagesordnung genommen wird

### **DA 1) Antrag von Bgm Hubert Postiasi**

Der Gemeinderat möge die Aufnahme des Tagesordnungspunktes

### **„UV-Anlage Schallhof – Absteckung und Erstellung Teilungsplan“**

beschließen.

Dieser soll **als TOP 13 inhaltlich nach TOP 9** im öffentlichen Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag um Aufnahme in diesen Tagesordnungspunkt wird einstimmig angenommen.  
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Annahme

**DA 2) Antrag von Bgm Hubert Postiasi**

Der Gemeinderat möge die Aufnahme des Tagesordnungspunktes

**„Sanierung Radwegbrücke Quarb/Hangbrücke“ und dazugehörige Unterpunkte**

**a) Ausbau b) Sanierung und c) Beleuchtung**

beschließen.

Dieser soll **als TOP 14 inhaltlich nach TOP 13** im öffentlichen Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag um Aufnahme in diesen Tagesordnungspunkt wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Annahme

**DA 3) Antrag von Vbgm. Scheibenreif, GR Ing. Manfred Dwornikowitsch und GR Lukas Brodtrager**

Der Gemeinderat möge die Aufnahme des Tagesordnungspunktes

**„Schaffung eines Redaktionsteams für die Gemeindezeitung der Marktgemeinde Pernitz“**

beschließen

Dieser soll **als TOP 15 inhaltlich nach TOP 14** im öffentlichen Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag um Aufnahme in diesen Tagesordnungspunkt wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Annahme

<b>TOP 2</b>	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates am 13.02.2017, 2/2017
--------------	--

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolls ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt.

Nachdem keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll vorgebracht wurden gilt das abgeänderte Protokoll als genehmigt und wird von den Mitgliedern des Gemeinderates, welche von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemacht wurden, unterfertigt.

<b>TOP 3</b>	Einläufe und Mitteilungen
--------------	---------------------------

Dem Gemeinderat wird folgendes zur Kenntnis gebracht:

- Mit Schreiben vom Februar 2017 teilt LH Dr. Pröll als zuständiger politischer Straßenreferent mit, dass das Arbeitsprogramm 2017 für den Bereich der Landesstraße B und L einschließlich der Brücken von ihm genehmigt wurde.
- Johann Klausner, Wiener Städtische Versicherung teilt per Mail vom 29.03.2017 seine Pensionierung per 31.03.2017 mit und bedankt sich für die jahrelange gute Zusammenarbeit.

<b>TOP 4</b>	Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
--------------	--

### Berichte des Bürgermeisters:

- In der Standesamtsverbandssitzung vom 28.03.2017 wurde beschlossen, dass das Büro von Sachbearbeiter Wolfgang Domes mit neuem Mobilar ausgestattet werden soll.
- In der nächsten Kalenderwoche beginnen die Aussteckarbeiten für die Neugestaltung des Schulhofes, in der Karwoche die Arbeiten. Der TÜV soll die Abnahme am 25/26. April vornehmen.
- Der Bauhoftraktor wurde einer größeren Reperatur unterzogen.

### Beschlüsse des Gemeindevorstandes:

In der Sitzung des Gemeindevorstandes am 06.03.2017 wurden keine Beschlüsse gefasst.

### Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes:

#### **a) Vbgm Christine Scheibenreif (Soziales u. Integration)**

- Bericht über Sitzung vom 21.02.2017

Das Frauenfrühstück am Frauentag war gut besucht. Im September ist eine Benefizveranstaltung geplant. Ideenfindungen laufen.

#### **b) GGR Ing. Robert Roffeis (Finanzen, Zivilschutz und Blaulichtorganisationen)**

- Hinweis auf TOP 8 „Subventionen“

#### **c) GGR Regina Panzenböck (Bildung, Kurse, Jugend)**

- Bericht über Sitzung vom 21.02.2017

#### **d) GGR Robert Grabenweger (Kultur, Sport, Vereine)**

- Bericht über Sitzung vom 21.02.2017

#### **e) GGR Ing. Karl Zechner (Umwelt und Fremdenverkehr)**

- Bericht über Sitzung vom 14.03.2017

#### **f) Berichte des Obmannes des Prüfungsausschusses / GR Ewald Herger**

- Die Protokolle der Prüfungsausschusssitzungen vom 22.02.2017 22.03.2017 und werden verlesen. Der Rechnungsabschluss konnte aufgrund seiner Unvollständigkeit und diverser weiterer Unregelmäßigkeiten nicht geprüft werden.

### Berichte der Obmänner div. Ausschüsse:

#### **g) GR Ing. Manfred Dwornikowitsch (Infrastruktur)**

- Bericht über Sitzung vom 27.03.
- Bericht über die Sitzung der Arbeitsgruppe „Gesundheitszentrum Piestingtal“ vom 23.03.2017

#### **h) GR Friedrich Cykel (Umwelt)**

- Frühjahrsputz am 08.04.2017, Ersuchen um zahlreiche teilnahme. Der Rundwanderweg und der Biermeiertalrundwanderweg müssen saniert werden

<b>TOP 5</b>	Rechnungsabschluss 2016
--------------	-------------------------

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vom Vorsitzenden von der Tagesordnung genommen.

<b>TOP 6</b>	Vergabe Erd- und Baumeisterarbeiten/Sanierung WHL&WHA Lagerhausgasse
--------------	--

Es liegt ein Angebot der Fa. UHL BAU GmbH, 2700 Wiener Neustadt, Wohlfahrtgasse 47 für Erd- und Baumeisterarbeiten im Zuge der Sanierung der WHL&WHA in der Lagerhausgasse zu einem Angebotspreis von € 38.335,98 (inkl. USt) vor.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Erd- und Baumeisterarbeiten an die Fa. UHL BAU GmbH, 2700 Wiener Neustadt, Wohlfahrtgasse 47, lt. Angebot vom 16.02.2017 mit Kosten idHv € 38.335,98 inkl. 20 % USt. beschließen.

Wortmeldungen: keine

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig Angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Annahme

<b>TOP 7</b>	Vergabe Fa. Schönthaler – Erneuerung Trinkwasserleitung Lagerhausgasse
--------------	--

Es liegt ein Angebot der Fa. Josef Schönthaler Betriebsges.m.b.H., 2763 Pernitz, Bruno Ertler-Gasse 2 für Erneuerung und Einbindung in den Bestand der Trinkwasserleitung in der Lagerhausgasse zu einem Angebotspreis von € 23.517,04 (inkl. USt) vor.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Erneuerung und Einbindung in den Bestand der Trinkwasserleitung in der Lagerhausgasse an die Fa. Josef Schönthaler Betriebsges.m.b.H., 2763 Pernitz, Bruno Ertler-Gasse 2, lt. Angebot vom 02.11.2016 mit Kosten idHv € 23.517,04 inkl. 20 % USt. beschließen.

Wortmeldungen: keine

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig Angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Annahme

<b>TOP 8</b>	Subventionen 2017
--------------	-------------------

GGR Roffeis verliert die im Finanzausschuss beschlossenen Subventionen.

Antrag von GGR Roffeis

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Subventionen gemäß der vorliegenden Aufstellung beschließen.

Wortmeldungen: GR Kolar, Bgm. Postiasi, GR Brodtrager

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig Angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Annahme

<b>TOP 9</b>	Gründung eines Immobilien Bewirtschaftungs- und Liegenschaftsmanagementbeirates
--------------	---

GR Dwornikowitsch erläutert die Gründung eines solchen Liegenschaftsmanagementsbeirates. In diesem sollen Angelegenheiten der Immobilienverwaltung (Grundstücke, Häuser,...) vorbesprochen werden. Er schlägt GR Dr. Martin Fischer mit der Leitung des Beirates vor. Entsendet in diesem Beirat werden alle Mitglieder des Gemeindevorstandes sowie alle Vorsitzenden der Gemeinderatssausschüsse.

Wortmeldungen: GR Dr. Fischer

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Schaffung eines Immobilien Bewirtschaftungs- und Liegenschaftsmanagementbeirates beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig Angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Annahme

<b>TOP 13</b>	UV-Anlage Schallhof – Absteckung und Erstellung Teilungsplan/DA 1
---------------	---

Es liegt eine Kostenschätzung der Vermessung-Geoinformation Prof. DI Walter Guggenberger, 2560 Berndorf, Hernsteinerstraße 2 zur Absteckung vor Baumaßnahmen und Erstellung Teilungsplan nach Fertigstellung zu einem Angebotspreis von € 2.400,00 (inkl. USt) zzgl. ca. € 135,00 Amtsgebühren Vermessungsamt vor.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Vergabe Absteckung vor Baumaßnahmen und Erstellung Teilungsplan nach Fertigstellung an Vermessung-Geoinformation Prof. DI Walter Guggenberger, 2560 Berndorf, Hernsteinerstraße 2 zu einem Angebotspreis von € 2.400,00 (inkl. USt) zzgl. ca. € 135,00 Amtsgebühren Vermessungsamt lt. Kostenschätzung vom 16.03.2017 beschließen.

Wortmeldungen: keine

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig Angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Annahme

<b>TOP 14</b>	Sanierung Radwegbrücke Quarb/Hangbrücke/DA 2 a) Sanierung/Neubau Stiegenüberdachung b) Sanierung Zimmerarbeiten c) Beleuchtung
---------------	---

Für diesen TOP liegen folgende Angebote vor:

a) Neubau/Sanierung Stiegenüberdachung

Es liegt ein Angebot der Fa. Otmar Berger Holzbau GesmbH, 2763 Pernitz, Geramühlgasse 10

für die Sanierung/Neubau Stiegenüberdachung zu einem Angebotspreis von € 19.944,00 (inkl. USt) vor.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Vergabe für die Sanierung/Neubau Stiegenüberdachung zu einem Angebotspreis von € 19.944,00 (inkl. USt) an die Fa. Otmar Berger Holzbau GesmbH, 2763 Pernitz, Geramühlgasse 10 beschließen.

Wortmeldungen: keine

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig Angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Annahme

b) Sanierung Zimmerarbeiten

Es liegt ein Anbot der Fa. Otmar Berger Holzbau GesmbH, 2763 Pernitz, Geramühlgasse 10 für die Sanierung Zimmerarbeiten zu einem Angebotspreis von € 3.362,40 (inkl. USt) vor.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Vergabe für die Sanierung Zimmerarbeiten zu einem Angebotspreis von € 3.362,40 (inkl. USt) an die Fa. Otmar Berger Holzbau GesmbH, 2763 Pernitz, Geramühlgasse 10 beschließen.

Wortmeldungen: keine

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig Angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Annahme

c) Beleuchtung

Es liegt ein Anbot der Fa. HMS Daten und Elektrotechnik GmbH, 2763 Pernitz, Hauptstraße 83 für die Beleuchtung zu einem Angebotspreis von € 4.877,41 (inkl. USt) zzgl. Anschlusskosten von ca. € 1.500,00 durch den Netzbetreiber EVN vor.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Beleuchtung zu einem Angebotspreis von € 4.877,41 (inkl. USt) zzgl. Anschlusskosten von ca. € 1.500,00 durch den Netzbetreiber EVN an die Fa. HMS Daten und Elektrotechnik GmbH, 2763 Pernitz, Hauptstraße 83 beschließen.

Wortmeldungen: keine

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig Angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Annahme

GR Ziehaus verlässt die Sitzung um 19:04 Uhr.

GR Krenn betritt den Sitzungssaal um 19:06 Uhr.

<b>TOP 15</b>	Schaffung eines Redaktionsteams für die Gemeindezeitung der Marktgemeinde Pernitz/ <b>DA 3</b>
---------------	--

GR Brodtrager begründet die Dringlichkeit und erklärt, dass aufgrund der Überparteilichkeit der Gemeindezeitung ein Redaktionsteam für redaktionelle und orthographische Aufarbeitung bestehend aus allen Mitglieder der 5 Gemeinderatsfraktionen gebildet werden soll. Das Team soll zumindest 4 mal Tagen und den Inhalt der eingelangten Beiträge prüfen. Er stellt den Punkt zur Diskussion.

Im Zuge dieser sehr breit geführten Diskussion wurde u.a. von den GGR Hr Grabenweger und Fr Panzenböck sowie GR Frau Gruber hervorgehoben, dass die Belange der Gemeindezeitung den Ausschuss für „Bildung und Kultur“ betreffen und dort zukünftig vor jedem Erscheinungsdatum die Belange der Gemeindezeitung in diesem Gremium zusätzlich behandelt werden sollen. Damit könnten die Tätigkeiten eines „Redaktionsteams“ im Kulturausschuss zu dem auch die nicht im Ausschuss vertretenen Parteien (FPÖ, Grüne) geladen sind, erledigt werden. Damit wird eine Überbelastung der Gemeinderäte durch weitere zusätzliche Arbeitssitzungen in einem weiteren neuem Gremium vermieden.

Wortmeldungen: GR Gruber, Bgm. Postiasi, GGR Grabenweger, GR Dr. Fischer, GR König, GR Kolar, GGR Panzenböck, GR Ing. Dwornikowitsch

Antrag von GR Brodtrager

Der Gemeinderat möge Schaffung eines Redaktionsteams gemäß den verlesene Parametern (Aufgaben, Zweck, Organisation) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird mehrstimmig abgelehnt

Abstimmungsergebnis: 6 Stimmen dafür (*SPÖ, GR König*)  
4 Stimmen dagegen (*GGR Grabenweger, GGR Panzenböck, GGR Roffeis, GR Gruber*)  
8 Stimmenthaltungen (*GGR Zechner, GR Rupprecht, GR Kolar, GR Ulreich, GR Dr. Fischer, Bgm. Postiasi, GR Krenn, GR Bayer*)

Bürgermeister Postiasi schließt um 19.24 Uhr die öffentliche Sitzung.

**Dieses Sitzungsprotokoll  
wurde in der Sitzung am 24.04.2017  
genehmigt**

**Unterschriften**