

## VERHANDLUNGSSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES

**am Montag, dem 16. Dezember 2019 im Amtshaus Pernitz**

Beginn: 19.00 Uhr	Ende: 20.40 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 03. Dezember 2019 durch Einzelladung (e-mail bzw. Rückscheinbrief).

**ANWESEND WAREN:**

<b>Vorsitzender:</b>	Bürgermeister Hubert Postiasi
<b>Die Mitglieder des Gemeinderates:</b>	
01. GGR Johanna Bayer	02. GR Lukas Brodtrager
05. GR Ali Riza Duran	06. GR Ing. Manfred Dwornikowitsch
09. GR Ewald Herger	08. GR Johanna Gruber
	12. GR Josef Pernhofer
13. GR Martina Postiasi	14. GR Ing. Thomas Postl
15. GGR Ing. Robert Roffeis	16. GR Ingrid Rupprecht
17. Vbgm. Christine Scheibenreif	18. GR Alfred Ulreich
19. GGR Ing. Karl Zechner	20. GR Ing. Leopold Ziehaus

**ANWESEND WAREN AUSSERDEM:**

1) AL Hannes Schwarz als Schriftführer	2) 4 ZuhörerInnen
--	-------------------

**ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:**

03. GR Friedrich Cykel	04. GR Robert Döllner
07. GR Dr. Martin Fischer	10. GR Christopher Kolar
11. GGR Christina Krenn	

**NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:**


Die Sitzung war öffentlich  
Die Sitzung war beschlussfähig.

### **Öffentliche Tagesordnungspunkte**

<b>1</b>	Feststellen der Beschlussfähigkeit
<b>2</b>	Gesundheitszentrum Piestingtal - Projektpräsentation
<b>3</b>	Protokolle über die Sitzung des Gemeinderates vom 18.11.2019, 9/2019
<b>4</b>	Einläufe und Mitteilungen
<b>5</b>	Berichte Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
<b>6</b>	Voranschlag 2020

### **Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte**

<b>7</b>	Grundstücksangelegenheiten
<b>8</b>	Gesundheitszentrum Piestingtal - Grundsatzbeschluss
<b>9</b>	Post-Zustellbasis (Verlegung des Betriebes)
<b>10</b>	Wohnungsvergaben
<b>11</b>	Ehrungen
<b>12</b>	Personalangelegenheiten
<b>13</b>	Schallhofquellen

**-X-X-X-**

Bürgermeister Hubert Postiasi begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

<b>TOP 1</b>	Feststellen der Beschlussfähigkeit
--------------	------------------------------------

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Es liegen folgende Dringlichkeitsanträge gemäß § 46 Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung 1973 vor:

**DA 1)** LED-Straßenbeleuchtung / 1. Nachtrag zum Mobilien Leasingvertrag vom 25.09.2018

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge die Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes beschließen.

Begründung: Nachtrag erforderlich

Dieser soll **als TOP 14 inhaltlich nach TOP 6** im öffentlichen Teil der TO behandelt werden.

---

Beschluss: der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

**DA 2)** IP-Pernitz, Antrag um (Sonder)Unterstützung

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge die Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes beschließen.

Begründung: Zusatzkosten für Coaching und Moderation (4 Module)

Dieser soll **als TOP 15 inhaltlich nach TOP 14** im öffentlichen Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

**DA 3)** Umbenennung einer Verkehrsfläche (Bachstraße auf Bachgasse)

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge die Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes beschließen.

Begründung: Anpassung im GWR und auf bestehende Wohnanschriften

Dieser soll **als TOP 16 inhaltlich nach TOP 15** im öffentlichen Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 2</b>	Gesundheitszentrum Piestingtal - Projektpräsentation
--------------	--

Die Präsentation des geplanten Fachärzteeentrums (Wahlärzte) im ehemaligen „Schlecker-Gebäude“ erfolgt durch Herrn Mag. Franz Schönthaler, welcher derzeit gemeinsam mit Ing. Franz Schönthaler Grundeigentümer dieses Objektes ist. An die Fraktionsvorsitzenden wurde ein Hand-out für das geplante Fachärzteezentrum mit Stand November 2019 ausgefolgt.

Nach der Präsentation standen die Ärzte Herr Dr. Gruber (Radiologe, Baden) und Frau Dr. Wöhrle (Pernitz, FA für Orthopädie und orthopädische Chirurgie) für Fragen zur Verfügung.

Für die Ausarbeitung einer entsprechenden Vereinbarung und zur Abklärung der möglichen Förderungen (zB. Leader) soll eine Arbeitsgruppe mit den beteiligten Gemeindevertretern gebildet werden.

Abschließend bedankt sich Bürgermeister Postiasi für die 30-minütige Präsentation.

<b>TOP 3</b>	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 18.11.2019, 9/2019
--------------	---

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolls ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt.

Gegen die Protokolle wurden keine schriftlichen Einwendungen erhoben und werden von den Mitgliedern des Gemeinderates, welche von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemacht wurden, unterfertigt.

<b>TOP 4</b>	Einläufe und Mitteilungen
--------------	---------------------------

- Für die Bus-Haltestelle am „Hals“ wurden zwei weitere „Schneebergland-Buswartehäuschen“ über Region-Schneebergland bestellt, da eine zweite Einreichmöglichkeit über LEADER gegeben ist
- Mit Schreiben vom 26.11.2019 teilt LH Johanna Mikl-Leitner mit, dass Bedarfszuweisungsmitteln für die MG Pernitz idHv € 76.600,00 für ESPF Strassenbeleuchtung eingebracht werden
- Mit Schreiben vom Dezember 2019 teilt LR Martin Eichtinger mit, dass das Wohnbau-Projekt der SG Heimat Österreich in Penritz, Gentzschgasse, mit 23 WE, davon 18 WE für Junges Wohnen, positiv erledigt wurde
- Mit Schreiben vom 11.12.2019 teilt die Abt. F3 des Amtes der NÖ Landesregierung mit, dass für das 2. Betriebsjahr (Sep. 2019-Aug. 2020) der TBE Schneckenhaus eine erste Teilzahlung der Personalkostenzuschüsse idHv € 30.000,00 angewiesen wird

<b>TOP 5</b>	Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
--------------	--

#### Berichte des Bürgermeisters:

- Reinhold Braune, Schulwart in der NMS Pernitz, hat den 1. Teil der Ausbildung zum Brandschutzwart / Brandschutzbeauftragten erfolgreich absolviert
- bis 23.12.2019 besteht die Möglichkeit sich bei Herrn Domes für eine Wahlschulung am 14.01.2020 durch die BH Wr. Neustadt anzumelden.
- die Fertigstellung des BVH Objekt Pernitz, Bachgasse 4 (Altes FF-Gebäude) wurde diese Woche bekannt gegeben.
- im Einvernehmen mit den Bediensteten wird auf eine Weihnachtsfeier verzichtet; dafür soll im Frühjahr 2020 ein gemeinsamer Heurigenbesuch stattfinden.

#### Beschlüsse des Gemeindevorstandes:

In der Sitzung des Gemeindevorstandes am 02.12.2019 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Neuinstallation eines EDV-Arbeitsplatzes am Bauhof durch die Fa. ADIT GmbH, Pernitz, mit Kosten idHv € 771,84 exkl. 20 % Mwst.

- Für das Bauamt wurde bei der Fa. PSC als EDV-Anbieter/Betreuer das Modul ProOffice angekauft (Kosten einmalig: € 1.590,00 bzw. € 39,75 mtl. exkl. 20 % Mwst.).  
Dieses Modul umfasst neben der Dokumentation von Straßenzuständen viele andere Möglichkeiten, u.a. Verwaltung/Wartungsplan von Brücken, Winterdienst, Verkehrszeichen, Müllkörbe, etc.
- Mag. Oliver Rössler, Wr. Neustadt, wurde als Rechtsvertreter der MG Pernitz mit der Einbringung einer Beschwerde beim Amt der NÖ Landesregierung, Abt. WA 1, betr. den do. Bescheid vom 13.11.2019 – WVA Schallhof, beauftragt
- Ein Antrag auf Zuerkennung einer Beihilfe für den Besuch der Musikschule Oberes Piestingtal wurde positiv erledigt

### **Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes:**

#### **a) Vbgm Christine Scheibenreif (Soziales u. Integration)**

- derzeit keine Berichte

#### **b) GGR Ing. Robert Roffeis (Finanzen, Zivilschutz und Blaulichtorganisationen)**

- bedankt sich für die gute Zusammenarbeit und wünscht allen ein Frohes Weihnachtsfest

#### **c) GGR Christina Krenn (Bildung, Kurse, Jugend)**

- nicht anwesend

In Vertretung von GGR Krenn teilt Bürgermeister Postiasi mit, dass der Adventmarkt ohne besondere Vorkommnisse durchgeführt wurde und sowohl der Markt als auch das Adventkonzert gut besucht waren.

#### **d) GGR Johanna Bayer (Kultur, Sport, Vereine)**

- bedankt sich für die gute Zusammenarbeit und wünscht allen ein Frohes Weihnachtsfest

#### **e) GGR Ing. Karl Zechner (Umwelt und Fremdenverkehr)**

- derzeit keine Berichte

#### **f) Berichte des Obmannes des Prüfungsausschusses / GR Ewald Herger**

- es wird der Prüfbericht vom 11.12.2019 zur Kenntniss gebracht. GR Herger bedankt sich ebenfalls für die gute Zusammenarbeit und wünscht allen ein Frohes Weihnachtsfest

### **Berichte der Obmänner div. Ausschüsse:**

#### **g) GR Ing. Manfred Dwornikowitsch (Infrastruktur)**

- informiert über die Möglichkeit einer Vertriebspartnerschaft mit den ÖBB zwecks Erwerb von Fahrkarten im GA Pernitz
- die Ausschreibung für den Busverkehr erging an die Fa. Dr. Richard, Wien
- abschließend bedankt sich GR Dwornikowitsch für die gute Zusammenarbeit und wünscht allen Frohe Weihnachten

#### **h) GR Friedrich Cykel (Umwelt)**

- nicht anwesend

<b>TOP 6</b>	<b>Voranschlag 2020</b>
--------------	-------------------------

Der Voranschlag 2020 wurde erstmalig entsprechend der VRV 2015 erstellt.

Die Auflage des Entwurfes erfolgte vom 29.11.2019 bis einschl. 13.12.2019, Stellungnahmen hiezu wurde keine abgegeben.

Die Summe der Erträge betragen lt. Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppen (MVGA) 21

€ 5.396.700,00.

Die Summe der Aufwendungen betragen lt. MVGA 22 € 5.266.900,00.

Dies ergibt ein Saldo-Nettoergebnis MVGA 22 idHv € 129.800,00.

Nach Entnahme von Haushaltsrücklagen MGVA 230 idHv € 45.000,00 ergibt sich ein Nettoergebnis nach Zuweisung und Entnahme von Haushaltsrücklagen (SA00) idHv € 174.800,00.

Ein Vorbericht zum Voranschlag 2020 gem. § 3 der NÖ Gemeindehaushaltsverordnung ist in den Sitzungsunterlagen aufgelegt.

Antrag von Bürgermeister Postiasi

Der Gemeinderat möge dem Voranschlag 2020 lt. vorliegendem Entwurf zustimmen.

Wortmeldung: -

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 14</b>	<b>LED-Straßenbeleuchtung / 1. Nachtrag zum Mobilien-Leasingvertrag vom 25.09.2018 (DA 1)</b>
---------------	---

Der Mobilienleasingvertrag vom 25.09.2018 ist abzuändern bzw. zu ergänzen, da sich die Gesamtkosten um € 45.833,33 exkl. Ust. (Aufstockung) auf € 304.333,33 exkl. Ust. erhöhen.

Es wurde die Anzahl der Leuchten um 27 Stk. erhöht sowie 4 Schaltkästen umgebaut und 18 Schaltkästen für die Verzählerung installiert.

Für diese Mehrkosten ist um eine weitere zusätzliche Förderung anzusuchen.

Antrag von Bürgermeister Postiasi

Der Gemeinderat möge dem 1. Nachtrag zum Mobilien-Leasingvertrag vom 25.09.2018 zustimmen (Beilage 1).

Bedeckung:	Projekt Straßenbeleuchtung	LED-	Lfd. Leasingrate	Ausgabe	lt.
------------	-------------------------------	------	---------------------	---------	-----

Wortmeldung: -

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 15</b>	<b>IP - Pernitz, Antrag um (Sonder)Unterstützung (DA 2)</b>
---------------	---

Von der Unternehmensberatung „natürlich Wieser“, Unterlamm/Stmk., wurde für die IP - Pernitz ein Coaching und eine Moderation zum Thema „Regionsentwicklung, Vernetzung, Positionierung, Standort- und Betriebsmarketing“ im Jahr 2019 durchgeführt.

Die Kosten für die 4 Module (Termine) betragen lt. do. Rechnung vom 30.09.2019 € 9.600,00 inkl. 20 % Mwst.

Von der IP - Pernitz wurde durch Obmann Mag. Dieter Kröner mit Schreiben vom 10.12.2019 ein Antrag um Unterstützung idHv € 1.500,00 eingebracht.

Antrag von Bürgermeister Postiasi

Der Gemeinderat möge der IP - Pernitz für die o.a. Kosten eine Sonder-Unterstützung idHv € 1.500,00 gewähren.

Bedeckung:	1/780-755	KR € 4.635,00
------------	-----------	---------------

Wortmeldung: GR Ing. Dwornikowitsch, GR Gruber

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 16</b>	<b>Umbenennung einer Verkehrsfläche (Bachstraße auf Bachgasse) (DA 3)</b>
---------------	---

Im Zuge der Bauvorhaben „Altes Rathaus“ und „Alte Feuerwehr“ wurde festgestellt, dass die Straßenbezeichnung (Bachstraße) bzw. Wohnadressen nicht mit der Bezeichnung im GWR (Gebäude- und Wohnungsregister) übereinstimmen. Im Meldeamt sind alle Wohnadressen unter der Straßenbezeichnung „Bachgasse“ verzeichnet.

Aus diesem Grund soll die Bezeichnung von Bachstraße auf Bachgasse geändert werden.

Antrag von Bürgermeister Postiasi

Der Gemeinderat möge der Umbenennung der Verkehrsfläche von Bachstraße auf Bachgasse zustimmen.

Wortmeldung: -

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Vor Beendigung der öffentlichen Sitzung ersucht GR Ing. Ziehaus um das Wort und bedankt sich für die außerordentlich gute und konstruktive Zusammenarbeit bei allen Gemeinderatsfraktionen.

**-X-X-X-**

Die öffentliche Sitzung wird vom Bürgermeister um 20:05 Uhr beendet.

**Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am \_\_\_\_\_  
genehmigt / abgeändert / nicht genehmigt.**

Bürgermeister: Hubert Postiasi		Schriftführer: AL Hannes Schwarz		
Ing. Roffeis	Robert	Gf Gemeinderat	ÖVP	
Zechner	Ing. Karl	Gf Gemeinderat	LWP	
Brodtrager	Lukas	Gemeinderat	SPÖ	
Döllner	Robert	Gemeinderat	FPÖ	
Herger	Ewald	Gemeinderat	GRÜ	