

---

**VERHANDLUNGSSCHRIFT  
ÜBER DIE  
SITZUNG DES GEMEINDERATES**

**am Montag, dem 14. Juni 2010 im Amtshaus Pernitz**

Beginn: 19.00 Uhr	Ende: 20.20 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 01. Juni 2010 durch Einzelladung (Rückscheinbrief).

**ANWESEND WAREN:**

<b>Vorsitzender:</b>	Bürgermeister Rudolf POSTL
<b>Die Mitglieder des Gemeinderates:</b>	
--	--
--	04. GGR Stefan FELSLEITNER
--	06. GR Ewald HERGER
--	08. GR Christina KRENN
--	10. GGR Martina PERNSTEINER
11. GR Hubert POSTIASI	12. Vbgm Manfred POSTL
13. GR Ingrid RUPPRECHT	14. GR Silvia RUPPRECHT
15. GGR Christine SCHEIBENREIF	16. GR Harald SCHEIBENREIF
17. GR Gerlinde SCHWAIGER	18. GR Anita SCHWARZ
19. GR Manfred WIESER	20. GR Ing. Karl ZECHNER

**ANWESEND WAREN AUSSERDEM:**

1. AL Hannes SCHWARZ als Schriftführer -	2. KVW Johann BREITSCHING
3. 8 ZuhörerInnen	--

**ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:**

01. GGR Friedrich CYKEL	02. GR Ali Riza DURAN
03. GR Ing. Manfred DWORNIKOWITSCH	05. GR Robert GRABENWEGER
07. GR Stephan HÖFNER	09. GGR Christian KUNSTMANN

**Vorsitzender:** Bgm Rudolf POSTL

Die Sitzung war öffentlich  
Die Sitzung war beschlussfähig.

---

## **TAGESORDNUNG**

- TOP 1) Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 a) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 23.03.2010, 1/2010  
b) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 06.04.2010, 2/2010
- TOP 3) Berichte des Bürgermeisters und der Mitglieder des Gemeindevorstandes sowie Berichte über Beschlüsse des Gemeindevorstandes
- TOP 4) Einläufe und Mitteilungen
- TOP 5) Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss
- TOP 6) Bestellung eines Umweltgemeinderates
- TOP 7) Mitgliedschaft bei der Dorf- und Stadterneuerung
- TOP 8) Wasserleitungsordnung (Neufassung)
- TOP 9) Änderung der Verordnung über die Hebesätze für die Grundsteuer
- TOP 10) Änderung der Verordnung über die Erhebung von Ortstaxen
- TOP 11) Änderung der Wasserabgabenordnung
- TOP 12) Änderung der Kanalabgabenordnung
- TOP 13) Änderung der Abfallwirtschaftsverordnung
- TOP 14) Änderung der Verordnung über die Aufschließungsabgabe
- TOP 15) 1. Nachtragsvoranschlag 2010
- TOP 16) Beschluss des Projektes Zubau beim Landeskindergarten (5. Gruppe)
- TOP 17) Darlehensaufnahme für das Projekt Zubau beim Landeskindergarten (5. Gruppe)
- TOP 18) Auftragsvergaben für das Projekt Zubau beim Landeskindergarten (5. Gruppe)
- TOP 19) Petition zur Änderung der NÖ Gemeinderatswahlordnung 1994  
Abschaffung des nichtamtlichen Stimmzettels bei Gemeinderatswahlen
- TOP 20) Personalangelegenheiten - NICHT ÖFFENTLICH

**-X-X-X-**

Bürgermeister Rudolf Postl begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

### **TOP 1) Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 2 a) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 23.03.2010, 1/2010**

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolles ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt.

Nachdem keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll vorgebracht wurden gilt dieses als genehmigt und wird von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemachten Mitgliedern des Gemeinderates unterfertigt.

**TOP 2 b) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 06.04.2010, 2/2010**

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolles ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt.

Nachdem keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll vorgebracht wurden gilt dieses als genehmigt und wird von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemachten Mitgliedern des Gemeinderates unterfertigt.

**TOP 3) Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes an den Bürgermeister**

**a) Vbgm Manfred Postl (Infrastruktur)**

► bei der Müllentsorgung werden „neue Wege“ der Entsorgungsmöglichkeiten überlegt (z.B. Grünschnitt), mehr Service und Änderung der Abfahren

► die gesetzlich vorgeschriebene Sperrmüllabfuhr wird gegen tel. Voranmeldung durchgeführt  
(Termin 24.06.2010)

► in der 1. Juli-Woche wird der „vordere“ Teilbereich der Neusiedler Straße saniert, dazu ist die Anpassung der Kanaldeckel erforderlich

► am 10.05.2010 fand eine Besprechung mit dem Eigentümer des GStk. 685, KG Pernitz (Ing. Johann Scheibenreif) betr. Nutzung der zukünftigen Verkehrsfläche für die Verlegung des öffentlichen Kanals statt (Anschluss des Objektes Toni Wagner-Gasse 4, Baley/Panzenböck).  
Seitens des Grundstückseigentümers wurde die Zustimmung zur Verlegung des Kanals erteilt.

► der Eigentümer der Liegenschaft Pernitz, Geyerstraße 7, hat am 11.05.2010 mündlich beim Bauamt um Asphaltierung der restlichen Fläche der Verkehrsfläche 121/9, KG Feichtenbach (Zufahrt zu den Häusern Geyerstraße 5 und 7 lt. Planskizze/Mappenblatt) ersucht.  
Eine Besichtigung vor Ort wurde am heutigen Tag durchgeführt (tw. Lösung ev. durch Wasserableitung mittels Halbschalen)

---

▶ die Sanierung des Rohrdurchlasses auf der B 21 bei km 23,9 ist für September d. J. geplant

▶ es wird eine Gesamtkontrolle bzgl. Wassereintritte in die Abwasserkanalisation (insbes. Feichtenbach) durchgeführt; Aufteilungsschlüssel - Verbandskläranlage

**b) GGR Stefan Felsleitner (Finanzen)**

▶ es wurde eine Verordnung des Bürgermeisters gemäß § 37 Abs. 2 NÖ GO 1973 für die Mitglieder des Gemeindevorstandes erlassen (Ausgabengrenzen und 4-Augen-Prinzip)

▶ die von der Abteilung Gemeinden des Amtes der NÖ Landesregierung angesprochenen Abgaben- und Gebührenerhöhungen werden im Zuge der heutigen Sitzung in gesonderten Tagesordnungs-punkten behandelt

▶ Arbeitsgruppe für Finanzen wurde installiert, die Vertreter der Liste SBR (GR Silvia Rupprecht) und GRÜNE (GR Ewald Herger) werden dazu ebenfalls eingeladen

**c) GGR Christian Kunstmann (Kultur, Sport, Vereine) - nicht anwesend**

**d) GGR Martina Pernsteiner (Bildung, Kurse, Jugend)**

▶ in Kürze erfolgt eine Interessentenerhebung für das Kursangebot

▶ ein 4-Gemeinden-Projekt (Pernitz-Waidmannsfeld-Muggendorf-Gutenstein) wurde bereits durchgeführt (Surfveranstaltung in Podersdorf)

▶ gemeinsam mit dem Hilfswerk werden Deutschkurse angeboten

▶ nächste Veranstaltung: Spielplatzfest beim Zielpunkt am 17.06.2010 (15 - 18 Uhr)

**e) GGR Friedrich Cykel (Umwelt) - nicht anwesend**

**f) GGR Christine Scheibenreif (Soziales und Gesundheit)**

▶ dzt. noch keine Berichte, Arbeitsgruppe im Aufbau

**TOP 4) Einläufe und Mitteilungen**

▶ Info-Postkästen (versperrbar) für alle Gemeinderäte wurden über die lfd. Verwaltung bestellt und im ZiNr. 8 aufgestellt.

Alle Infos und Poststücke (ausgenommen erforderliche Rsb-Einladungen) werden in diesem Postkasten für die GemeinderätInnen hinterlegt.  
(der jeweilige Schlüssel ist angesteckt und kann von den GemeinderätenInnen mitgenommen werden)

▶ ein aktualisiertes Adress- und Telefonverzeichnis des Gemeinderates sowie der div. Dienststellen wurde in den Postkästen hinterlegt

---

► ein neuer Termin für die Präsentation „Region Schneebergland“ vor dem Gemeinderat soll festgelegt werden (Terminvorschlag: frühestens Herbst 2010)

► GGR Martina Pernsteiner und GR Gerlinde Schwaiger wurden in Absprache mit Bürgermeister Rudolf Postl seitens der MG Pernitz als Leiterin und Stellvertreterin vom örtlichen Bildungs- und Heimatwerk BHW Pernitz vorgeschlagen

► mit Schreiben vom 04.05.2010 wurde – nach Genehmigung durch das BMLFUW – von der Abteilung WA3 des Amtes der NÖ Landesregierung der Gefahrenzonenplan Myra und Piesting übermittelt.

Diesbezüglich wurde mit dem örtlichen Raumplaner, ARGE Guggenberger-Fleischmann, Kontakt aufgenommen und die Planunterlagen am 11.05.2010 zum Studium übergeben.

Die weitere Vorgangsweise (z.B. Einarbeitung in den Flächenwidmungsplan, ev. erforderliche Bausperren) wird in den nächsten Wochen besprochen (Vorinformation im Juli an den Bürgermeister und Amtsleitung/Bauamt), in weiterer Folge ist ein Präsentationstermin des Gefahrenzonenplanes für den Gemeinderat geplant.

► von den Anrainern an der Gutensteiner Straße wurde das Ansuchen gestellt, die Geschwindkeitsbeschränkung von 70 km/h auf 50 km/h zu reduzieren.

Dieser Antrag wird an die Bezirksverwaltungsbehörde Wr. Neustadt bzw. an den Verkehrs-sachverständigen mit dem Ersuchen um Durchführung einer Verkehrsverhandlung weiter geleitet

Weiters wird von GGR Felsleitner über Ersuchen von Bgm Postl über folgende Beschlüsse in der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 18.05.2010 berichtet:

● Subvention an [www.e4cc.com](http://www.e4cc.com) für die Höllental-Classic mit „Pernitz Trophy“ am 03.07.2010 (EUR 2.000,00)

● Straßensanierungen 2010 an die Fa. Colas GmbH, Gratkorn (Abrechnung nach Aufwand)

● Aufschließung Trinkwasserversorgung – Verlängerung Toni Wagner-Gasse an die Fa. Josef Schönthaler GmbH., Pernitz (EUR 3.190,70 inkl. Mwst.)

● Zuschuss für das „Konzert Russisches Orchester“ an Mag. Herbert Zagler (EUR 2.200,00)

● Installierung einer Alarmierungsanlage bei der WVA HBH Feichtenbach durch die Fa. Martin und Franz Schönthaler GmbH., Pernitz (EUR 2.170,00 exkl. Mwst.)

● 2 Fassadenförderungen für Einfamilienhäuser (EUR 136,00 und 340,00)

● 1 Förderung für eine Solaranlage (EUR 365,00)

● 3 Subventionen für Schulveranstaltungen (1x ASO und 2 x HS; gesamt EUR 594,00)

● Grenzregulierung im Bereich der Liegenschaft Pernitz, Gentschgasse 1-3 (Amtshaus) durch das Büro DI Guggenberger, Berndorf (EUR 1.859,62 exkl. Mwst.)

- Regulierung Teitelbaumweg durch das Büro DI Guggenberger, Berndorf (EUR 667,28 / Anteil)

### **TOP 5) Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss**

GR Harald Scheibenreif verzichtet mit Schreiben vom 18.05.2010 auf das Mandat im Prüfungs- ausschuss.

Seitens der SPÖ-Fraktion wird GR Anita Schwarz als Mitglied im Prüfungsausschuss vorgeschlagen.

GGR Christine Scheibenreif stellt den Antrag, GR Anita Schwarz als Mitglied in den Prüfungsausschuss zu wählen und schlägt eine Abstimmung per Handzeichen vor.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

Über Befragung des Vorsitzenden nimmt GR Anita Schwarz die Wahl an.

### **TOP 6) Bestellung eines Umweltgemeinderates**

Antrag von Bgm Postl:

Der Gemeinderat möge gemäß § 15 NÖ Umweltschutzgesetz GGR Friedrich Cykel für die lfd. Periode als Umweltgemeinderat bestellen (GGR Cykel war bereits in der Periode 2006 - 2010 Umwelt-gemeinderat).

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

### **TOP 7) Mitgliedschaft bei der Dorf- und Stadterneuerung**

Antrag von Bgm Postl:

Der Gemeinderat möge den Beitritt der MG Pernitz als Mitglied beim gmn. Verein „NÖ Dorf- & Stadterneuerung - Verband für Landes-, Regional- und Gemeindeentwicklung“ beschließen (jährlicher Mitgliedsbeitrag: EUR 25,00)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

### **TOP 8) Wasserleitungsordnung**

Information an den Gemeinderat:

GGR Manfred Postl berichtet dem Gemeinderat, dass im Zuge der Abgabennachschaue am 22.04.2010 durch das Amt der NÖ Landesregierung Abteilung Gemeinden, eine neue Wasserleitungsordnung durch den Bürgermeister zu erlassen ist.

Gegenüber der Verordnung vom 06.08.1973, welche nach erfolgter Kundmachung der neuen Verordnung außer Kraft tritt, hat sich der Versorgungsbereich wesentlich

---

verändert (es liegen nunmehr lediglich die Ortsteile Waxeneck und Quarb außerhalb des Versorgungsbereiches).

Die neue Wasserleitungsordnung tritt mit 01.07.2010 in Kraft.

### **TOP 9) Änderung der Verordnung über die Hebesätze für die Grundsteuer**

Antrag von GGR Felsleitner:

Der Gemeinderat möge die Verordnung gemäß dem vorliegenden Entwurf beschließen  
(Anm.: Neubeschluss wegen Formalfehler bzgl. Inkrafttreten)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

*Der Entwurf (BEILAGE 1) über die ggst. Verordnung bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Sitzungsprotokolles.*

### **TOP 10) Änderung der Verordnung über die Erhebung von Ortstaxen**

Antrag von GGR Felsleitner:

Der Gemeinderat möge die Verordnung gemäß dem vorliegenden Entwurf beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

*Der Entwurf (BEILAGE 2) über die ggst. Verordnung bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Sitzungsprotokolles.*

### **TOP 11) Änderung der Wasserabgabenordnung**

Antrag von Vbgm Postl:

Der Gemeinderat möge die Verordnung gemäß dem vorliegenden Entwurf beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

*Der Entwurf (BEILAGE 3) über die ggst. Verordnung bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Sitzungsprotokolles.*

### **TOP 12) Änderung der Kanalabgabenordnung**

Antrag von Vbgm Postl:

Der Gemeinderat möge die Verordnung gemäß dem vorliegenden Entwurf beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

*Der Entwurf (BEILAGE 4) über die ggst. Verordnung bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Sitzungsprotokolles.*

### **TOP 13) Änderung der Abfallwirtschaftsverordnung**

Antrag von Vbgm Postl:

Der Gemeinderat möge die Verordnung gemäß dem vorliegenden Entwurf beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

*Der Entwurf (BEILAGE 5) über die ggst. Verordnung bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Sitzungsprotokolles.*

### **TOP 14) Änderung der Verordnung über die Aufschließungsabgabe**

Antrag von GGR Felsleitner:

Der Gemeinderat möge die Verordnung gemäß dem vorliegenden Entwurf beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

*Der Entwurf (BEILAGE 6) über die ggst. Verordnung bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Sitzungsprotokolles.*

### **TOP 15) 1. Nachtragsvoranschlag 2010**

GGR Felsleitner erläutert ausführlich die Notwendigkeit des Nachtragsvoranschlages unter Hinweis auf die lfd. Projekte (Zubau LKG, Abrechnung Verbandskläranlage, Reduzierung der Förderungen von EUR 110.000,00 auf EUR 80.000,00)).

Antrag von GGR Felsleitner:

Der Gemeinderat möge den 1. Nachtragsvoranschlag 2010 gemäß dem vorliegenden Entwurf (OH: Einnahmen / Ausgaben ausgeglichen mit EUR 3.971.200,00 bzw. AOH: Einnahmen / Ausgaben EUR 935.300,00) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

*Die Aufstellung des 1. Nachtragsvoranschlages 2010 bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Sitzungsprotokolles und kann in dem vom Kassenverwalter verwahrten Ordner eingesehen werden.*

### **TOP 16) Beschluss des Projektes Zubau beim Landeskindergarten (5. Gruppe)**

GGR Felsleitner erläutert die Situation und die beiden bisherigen Ausbau-Varianten. Die Kosten der ursprünglich geplanten Variante 1 (1 Bewegungsraum) betragen lt. vorliegender Angebote EUR 959.756,49 (ohne Verkehrsflächen; dzt. keine Vergabe). Somit ist eine Kostenreduktion von rd. EUR 1,4 Mio auf rd. EUR 960.000,00 möglich.

Die Bedeckung ist im 1. NVA 2010 gegeben (die Sockelförderung durch das Land NÖ beträgt EUR 451.000,00 + Darlehensaufnahme EUR 500.000,00 / TOP 17).

---

Antrag von GGR Felsleitner:

Der Gemeinderat möge das Projekt Zubau beim Landeskindergarten gemäß den vorliegenden Unterlagen der „area project gmbH“, Pernitz, (ursprüngliche 1. Variante / 1 Bewegungsraum) mit Kosten idHv EUR 960.000,00 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

1 Stimmenthaltung (Vbgm Manfred Postl)

**TOP 17) Darlehensaufnahme für das Projekt Zubau beim Landeskindergarten (5. Gruppe)**

Es wurden 5 Institute zur Anbotslegung eingeladen, von der Wr. Neustädter Sparkasse wurde kein Angebot gelegt.

Lt. Aufstellung, welche dem Protokoll angeschlossen wird, geht die PSK als Bestbieter hervor.

Antrag von GGR Felsleitner:

Der Gemeinderat möge die Darlehensaufnahme idHv EUR 500.000,00 und einer Laufzeit von 15 Jahren bei der PSK beschließen, wobei die Gesamtbelastung EUR 560.445,87 beträgt.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

1 Stimmenthaltung (Vbgm Manfred Postl)

**TOP 18) Auftragsvergaben für das Projekt Zubau beim Landeskindergarten (5. Gruppe)**

Von der Fa. „area project gmbH“, Pernitz, wurde eine Aufstellung, welche dem Protokoll angeschlossen ist, ausgearbeitet.

Antrag von GGR Felsleitner:

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Arbeiten gemäß der vorliegenden Aufstellung beschließen.

Bedeckung: 1. NVA 2010

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

1 Stimmenthaltung (Vbgm Manfred Postl)

**TOP 19) Petition zur Änderung der NÖ Gemeinderatswahlordnung 1994 - Abschaffung des nichtamtlichen Stimmzettels bei Gemeinderatswahlen**

Antrag von Vbgm Postl:

Der Gemeinderat möge die Petition gemäß dem vorliegenden Entwurf beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

*Der Entwurf über die ggst. Petition bildet einen wesentlichen Bestandteil dieses Sitzungsprotokolles.*

Nach Abschluss der offiziellen Tagesordnung werden aus dem Publikum einige aktuelle Fragen an den Bürgermeister gestellt (u.a. 50 Jahre Markterhebung 2011), welche sogleich auch beantwortet werden.

Bürgermeister Postl beendet um 20.20 Uhr die Sitzung.

**Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am \_\_\_\_\_  
genehmigt / abgeändert / nicht genehmigt.**

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Schriftführer

\_\_\_\_\_  
(ÖVP)

\_\_\_\_\_  
(LWP)

\_\_\_\_\_  
(SBR)

\_\_\_\_\_  
(SPÖ)

\_\_\_\_\_  
(GRÜNE)