

---

**VERHANDLUNGSSCHRIFT  
ÜBER DIE  
SITZUNG DES GEMEINDERATES**

**am Donnerstag, dem 15. Dezember 2011 im Amtshaus  
Pernitz**

Beginn: 18.00 Uhr	Ende: 18.40 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 05. Dezember 2011 durch Einzelladung (Rückscheinbrief).

**ANWESEND WAREN:**

<b>Vorsitzender:</b>	Bürgermeister Rudolf POSTL
<b>Die Mitglieder des Gemeinderates:</b>	
01. GGR Friedrich CYKEL	02. GR Ali Riza DURAN
03. GR Ing. Manfred DWORNIKOWITSCH	04. GGR Stefan FELSLEITNER
05. GR Robert GRABENWEGER	06. GR Ewald HERGER
--	--
--	10. GR Hubert POSTIASI
11. Vbgm Manfred POSTL	--
13. GR Ingrid RUPPRECHT	14. GR Silvia RUPPRECHT
15. GGR Christine SCHEIBENREIF	--
17. GR Gerlinde SCHWAIGER	--
19. GGR Manfred WIESER	20. GR Ing. Karl ZECHNER

**ANWESEND WAREN AUSSERDEM:**

1. AL Hannes SCHWARZ als Schriftführer	2. KVW BREITSCHING Johann
3. 9 ZuhörerInnen	--

**ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:**

07. GR Stephan HÖFNER	08. GR Christina KRENN
09. GGR Martina PERNSTEINER	12. GR Ing. Robert ROFFEIS
16. GR Harald SCHEIBENREIF	18. GR Anita SCHWARZ

**Vorsitzender:** Bgm Rudolf POSTL

Die Sitzung war öffentlich

---

Die Sitzung war beschlussfähig.

**TAGESORDNUNG:**

TOP 1) Feststellen der Beschlussfähigkeit

TOP 2) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 16.11.2011, 5/2011

TOP 3) Einläufe und Mitteilungen

TOP 4) Berichte des Bürgermeisters über Beschlüsse des Gemeindevorstandes sowie Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes und des Obmannes des Prüfungsausschusses

TOP 5) Straßenangelegenheiten  
Übernahme in das Öffentliche Gut zur EZ 801  
Julius Berger-Straße, GStk. 282/21, EZ. 661, KG 23453-Pernitz  
sowie dazugehöriger Kauf- und Tauschvertrag (Entwurf Dr. Rader, Gutenstein)

TOP 6) Musikschulverband Oberes Piestingtal  
Kto. 0-2872 / div. Vorschriften - Ausbuchung zu Lasten des ordentlichen Haushalts

TOP 7) Marktgemeinde Pernitz KG  
a) Nachtrag zur Vereinbarung über den Abschluss einer Kommanditgesellschaft  
b) Einbringung eines Grundstückes als Sacheinlage in die Kommanditgesellschaft  
c) Bilanzen 2009 und 2010  
d) Mietvertrag zwischen der Kommanditgesellschaft und der MG Pernitz/FF  
Pernitz

TOP 8) Änderung der Wasserabgabenordnung per 01.01.2012

TOP 9) Änderung der Abfallwirtschaftsverordnung per 01.01.2012

TOP 10) Änderung der Aufschließungsabgabe per 01.01.2012

TOP 11) Voranschlag 2012 und Beschlüsse zum Voranschlag

**-X-X-X-**

Bürgermeister Rudolf Postl begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

**TOP 1) Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**DA 1) Antrag von Vbgm Manfred Postl**

Der Gemeinderat möge die Aufnahme der Tagesordnungspunkte  
**„Wertstoffsammelstelle - Container-Boxen“** beschließen.

Dieser soll inhaltlich **als TOP 12 nach TOP 11** der TO behandelt werden.

---

Beschluss: Der Antrag um Aufnahme in diesen Tagesordnungspunkt wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

## **TOP 2) Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 16.11.2011, 5/2011**

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolles ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt.

Nachdem keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll vorgebracht wurden gilt dieses als genehmigt und wird von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemachten Mitgliedern des Gemeinderates unterfertigt.

## **TOP 3) Einläufe und Mitteilungen**

Bgm Postl berichtet:

- Mit ha. Schreiben vom 22.11.2011 wurde bei der IG der Gemeinden des Piestingtales beantragt im Zuge der nächsten IG-Sitzung zu klären, wie und wann die anteiligen Kosten der jeweiligen Gemeinden über den Zahlungsrest idHv € 32.544,78 aus den Jahren 2005 bis einschl. 2011 für den Nachtexpress beglichen werden und ob der Vertrag mit den ÖBB weiter aufrecht erhalten werden soll
- von Bernhard Kaiser, Pernitz, Feichtenbach 33, wurde am 25.11.2011 eine Nutzungsvereinbarung betr. GStk. 193/2, KG 23446-Feichtenbach (vorübergehende Lagerung von Sand- und Schottermaterial) vorgelegt, welche auch seitens der MG Pernitz unterfertigt wurde
- für die 1 bis 2x jährlich durchgeführten Überprüfungen des AMZ Mödling (Sicherheitstechnik in den div. Abteilungen) soll ein verantwortlicher Gemeinderat für die interne Abwicklung namhaft gemacht werden: für die Übernahme dieser Aufgabe stellt sich GR Ing. Karl Zechner zur Verfügung
- im Jahr 2012 sind die Adaptierung des Flächenwidmungsplanes an die aktuelle DKM sowie diverse Änderungen (wobei es sich überwiegend um die Aktualisierung von Verkehrsflächen handelt) geplant; eine Beschlussfassung über die Beauftragung ist ev. für die erste Sitzung im Jahr 2012 vorgesehen; die Kosten idHv ca. € 16.000,00 wurden im Entwurf des VA 2012 berücksichtigt
- bei der Generalversammlung des Dorferneuerungsverein Pernitz am 13.12.2011 wurde Helmut Grill zum neuen Obmann gewählt
- Thomas Sulzbacher, Mitarbeiter am Bauhof, hat die Prüfung „Wassermeister“ mit Erfolg abgelegt.
- Kevin Rief, Mitarbeiter am Bauhof, hat die Prüfung „Giftbeauftragter“ mit Erfolg abgelegt.
- Gabriele Labitsch und Doris Reiss, Mitarbeiterinnen im LKG Pernitz, haben die Prüfung „Kinderbetreuerin“ mit Erfolg abgelegt.

**TOP 4) Berichte des Bürgermeisters über Beschlüsse des  
Gemeindevorstandes  
sowie Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes und des  
Obmannes  
des Prüfungsausschusses**

Folgende Beschlüsse wurden in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 05.12.2011  
gefasst:

- Erneuerung Wasserleitung inkl. Hausanschlüsse / Gemeindestraße Karlgasse  
(Auftrag an Fa. Josef Schönthaler GesmbH., Pernitz, € 17.288,42)
- Kinderspielplatz Mathildensteig / Doppelschaukel + Reifen  
(Auftrag an Fa. NOVA Kinderspielanlagen GesmbH., Langau, € 898,80)
- Verkehrsflächen und Verkehrssicherheit  
es wird ein behindertengerechter Parkplatz im Bereich Apotheke / FF Pernitz  
geschaffen;  
die Betonplatten im Bereich Kirchensteig / Zugang zum Kirchenplatz wurden saniert;  
100 Stk. Leitplanken wurden angekauft  
Gesamtkosten der 3 Projekte ca. € 9.600,00

Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes und des Obmannes des  
Prüfungsausschusses:

**a) Vbgm Manfred Postl (Infrastruktur)**

- ▶ Projekt Sanierung HBH Fuchsriegel: zusätzliche Sanierungsarbeiten erforderlich
- ▶ Projekt Fernwärme: Künetten werden vor dem 24.12.2011 geschlossen; Fortsetzung  
der Arbeiten ab 2012 je nach Witterung
- ▶ Alte schadhafte Wasserleitung (ca. 85 lfm) ist auszutauschen (Kosten ca. €  
6.000,00)

**b) GGR Stefan Felsleitner (Finanzen)**

- ▶ dzt. keine Berichte

**c) GGR Martina Pernsteiner (Bildung, Kurse, Jugend) - nicht anwesend**

**d) GGR Manfred Wieser (Kultur, Sport, Vereine)**

- ▶ Adventmarkt gut besucht; Dank an alle HelferInnen
- ▶ Benefiz-Fußballturnier: Reinerlös zw. € 400,00 und € 450,00 an Anna Ernst,  
Muggendorf
- ▶ Gemeinde-Zeitung und Gemeinde-Kalender 2012 werden in der Woche 51/2012  
durch Gemeinderäte ausgetragen
- ▶ Kulturvorschau 2012: Sister-Act / Ronacher am 05.03.2012

**e) GGR Friedrich Cykel (Umwelt)**

---

► Mülldeponie „Weißes Wegerl“, Besichtigungstermin mit GWB Nord-Ost und Vbgm Postl in Woche 51/2012

**f) GGR Christine Scheibenreif (Soziales und Gesundheit)**

► Hausbesuche gehen nach den Feiertagen weiter

**g) GR Ing. Karl Zechner (Obmann Prüfungsausschuss)**

► dzt. keine Berichte

**TOP 5) Straßenangelegenheiten**

Übernahme in das Öffentliche Gut zur EZ 801  
Julius Berger-Straße, GStk. 282/21, EZ. 661, KG 23453-Pernitz  
sowie dazugehöriger Kauf- und Tauschvertrag (Entwurf Dr. Rader, Gutenstein)

Antrag von Bgm Postl

Der Gemeinderat möge die Übernahme des ggst. Grundstückes in das öffentliche Gut (zur EZ 801, KG 23453-Pernitz) beschließen sowie dem dazugehörigen Kauf- und Tauschvertrag, verfasst von Notar Dr. Brigitte Rader, Gutenstein, zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

**TOP 6) Musikschulverband Oberes Piestingtal  
Kto. 0-2872 / div. Vorschreibungen - Ausbuchung zu Lasten des oHH**

Im Zuge des Gebarungseinschau durch das Amt der NÖ Landesregierung (Prüfbericht vom 25.07.2011) wurde unter Pkt. „3.2. Voranschlagsunwirksame Gebarung“ festgestellt, dass auf dem ggst. Haushaltskonto ein Einnahmenrest idHv € 36.602,76 besteht.

Dieser Rest besteht schon seit dem Jahre 2004 und handelt es sich dabei um nicht entrichtete Kommunalsteuer des Musikschulverbandes Oberes Piestingtal aus den Jahren 2003 und 2004.

Dieser Zahlungsrückstand, welcher von des verbandsangehörigen Gemeinden des Musikschulverbandes Oberes Piestingtal einzubringen wäre, scheint nicht mehr einbringlich und ist daher aufgrund des o.a. Prüfberichtes zu Lasten des ordentlichen Haushalts auszubuchen.

Antrag von Bgm Postl

Der Gemeinderat möge die Ausbuchung des Zahlungsrückstandes des Musikschulverbandes Oberes Piestingtal idHv € 36.602,76 wegen Nichteinbringlichkeit zu Lasten des ordentlichen Haushalts beschließen.

Wortmeldung: keine

Beschluss: Der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

---

10 Stimmen für den Antrag (VP, LWP, SBR)  
5 Stimmenthaltungen (SPÖ, GRÜNE)

### TOP 7) Marktgemeinde Pernitz KG

Hiezu wird auf den Prüfbericht über die Gebarungseinschau durch das Amt der NÖ Landesregierung vom 25.07.2011, Pkt. 7 hingewiesen.

Wortmeldung: GR Ing. Dwornikowitsch

Die SPÖ-Fraktion übergibt ein Schreiben (Beilage 1) an Bürgermeister Rudolf Postl und verlässt die Sitzung.

Nachdem nur mehr 10 Gemeinderäte anwesend sind, ist die Beschlussfähigkeit gemäß § 48 Abs. 1 NÖ Gemeindeordnung 1973 nicht mehr gegeben.

Die TOP 7 bis 12 können somit nicht mehr zur Abstimmung gebracht werden.

Bürgermeister Rudolf Postl gibt den anwesenden Gemeinderäten bekannt, dass die Mitglieder des Gemeinderates zum zweiten Male zur Beratung über die TOP 7 bis 12 für Donnerstag, 22.12.2011, 17.00 Uhr, Amtshaus Pernitz berufen werden.

Abschließend wiederholt Bürgermeister Rudolf Postl mündlich die Einladung zur Weihnachtsfeier in das Gasthaus Rotheneder und teilt mit, dass er die Kosten - wie vorgesehen - persönlich übernimmt und der MG Pernitz dadurch keine Kosten entstehen.

Bürgermeister Rudolf Postl schließt um 18.40 Uhr die öffentliche Sitzung.

**Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am \_\_\_\_\_  
genehmigt / abgeändert / nicht genehmigt.**

(Bürgermeister)		(Schriftführer)		
(Gf GR - ÖVP)	(Gf GR - LWP)	(GR - SBR)	(Gf GR - SPÖ)	(GR - GRÜNE)