

## VERHANDLUNGSSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES

**am Montag, dem 20. August 2018 im Amtshaus Pernitz**

Beginn: 19.10 Uhr	Ende: 21.00 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 07. August 2018 durch Einzelladung (e-mail bzw. Rückscheinbrief).

**ANWESEND WAREN:**

<b>Vorsitzender:</b>	Bürgermeister Hubert Postiasi
<b>Die Mitglieder des Gemeinderates:</b>	
01. GR Johanna Bayer	02. GR Lukas Brodtrager
03. GR Friedrich Cykel (bis 20.30 Uhr)	04. GR Robert Döller
--	06. GR Ing. Manfred Dwornikowitsch
07. GR Dr. Martin Fischer	08. GGR Robert Grabenweger
09. GR Johanna Gruber	10. GR Ewald Herger
--	12. GR Christina Krenn
--	14. GR Ing. Thomas Postl
--	--
17. Vbgm Christine Scheibenreif	18. GR Alfred Ulreich
19. GGR Ing. Karl Zechner	20. GR Ing. Leopold Ziehaus

**ANWESEND WAREN AUSSERDEM:**

1. AL Hannes Schwarz als Schriftführer	2. 2 ZuhörerInnen
--	--

**ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:**

05. GR Ali Riza Duran	16. GR Ingrid Rupprecht
11. GR Christopher Kolar	--
13. GGR Regina Panzenböck	--
15. GGR Ing. Robert Roffeis	--

**NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:**

--	--
----	----

Die Sitzung war öffentlich  
Die Sitzung war beschlussfähig.

**Öffentliche Tagesordnungspunkte**

<b>TOP</b>	<b>Tagesordnung</b>
<b>1</b>	Feststellen der Beschlussfähigkeit
<b>2</b>	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates am 16.07.2018, 5/2018
<b>3</b>	Einläufe und Mitteilungen
<b>4</b>	Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
<b>5</b>	Grundablöse / Teilfläche 1 aus 708/1, EZ 217, KG 23453 Pernitz
<b>6</b>	Straßenbauvorhaben 2018
<b>7</b>	LED-Leuchten / Leasingvertrag
<b>8</b>	LED-Leuchten / Montagearbeiten
<b>9</b>	Sanierung Objekt „Bachgasse 4“ - Auftragsvergabe Gewerke
<b>10</b>	Sanierung Objekt „Hauptstraße 59-61-63“ - Auftragsvergabe Gewerke
<b>11</b>	Außerplanmäßige Ausgaben

**Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte**

<b>12</b>	Personalangelegenheiten
<b>13</b>	Schallhofquellen (Statusbericht)

**-X-X-X-**

Bürgermeister Hubert Postiasi begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

<b>TOP 1</b>	Feststellen der Beschlussfähigkeit
--------------	------------------------------------

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**DA 1)** „TBE Pernitz - Schneckenhaus, Essens- und Jausenbeitrag“

Der Gemeinderat möge die Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes beschließen.  
Begründung: Aufnahme des Betriebes in der „TBE Pernitz - Schneckenhaus“ erfolgt mit 20.08.2018

Dieser soll **als TOP 14 inhaltlich nach TOP 11** im öffentlichen Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 2</b>	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates am 16.07.2018, 5/2018
--------------	--

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolls ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt.

Nachdem keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll vorgebracht wurden gilt das Protokoll als genehmigt und wird von den Mitgliedern des Gemeinderates, welche von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemacht wurden, unterfertigt.

<b>TOP 3</b>	Einläufe und Mitteilungen
--------------	---------------------------

- Ab 01.01.2019 wird Pernitz in die Ortsklasse II rückgestuft, die Nächtigungstaxe beträgt daher € 1,10 (bisher € 1,60 Ortsklasse I)
- Mit Schreiben vom 26.07.2018 teilt die AMA Agrar-Markt Austria mit, dass zur Antragsnummer LF3-FÖ-1802-2017 zur Umsetzung der lokalen Entwicklungsstrategie „Studie Gesundheitszentrum Piestingtal“ ein Förderbetrag idHv € 5.782,00 gewährt wurde
- Mit Schreiben vom 03.08.2018 bedankt sich die IG Modellflug Pernitz für die Subvention 2017
- Mit Schreiben vom 06.08.2018 bedankt sich die NÖ Berg- und Naturwacht Ortseinsatzleitung Pernitz-Neusiedl für die Subvention 2017

<b>TOP 4</b>	Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
--------------	--

#### **Berichte des Bürgermeisters:**

- die Schulgemeinden wurden in den letzten Wochen einer Prüfung des Landes NÖ unterzogen
- dzt. findet eine Prüfung bei der Gemeinde durch die Abt. IVW3 des Amtes der NÖ Landes-regierung statt

#### **Beschlüsse des Gemeindevorstandes:**

In der Sitzung des Gemeindevorstandes am 06.08.2018 wurden keine Beschlüsse gefasst.

#### **Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes:**

##### **a) Vbgm Christine Scheibenreif (Soziales u. Integration)**

- ein Pflegebett wurde angekauft
- ab 25.09.2018, 18.30 Uhr, findet wieder das Faszientraining statt

##### **b) GGR Ing. Robert Roffeis (Finanzen, Zivilschutz und Blaulichtorganisationen)**

- nicht anwesend

**c) GGR Regina Panzenböck (Bildung, Kurse, Jugend)**

- nicht anwesend

**d) GGR Robert Grabenweger (Kultur, Sport, Vereine)**

- Hinweis auf div. Termine
- Festveranstaltung 70 Jahre Rotes Kreuz Pernitz am 08./09.09.2018 mit Dindlgwand-Sonntag

**e) GGR Ing. Karl Zechner (Umwelt und Fremdenverkehr)**

- Dank an die Mitglieder des Gemeinderates, welche zur heutigen Sitzung mit dem Fahrrad gekommen sind
- Nächste Sitzung am 12.09.2018 mit Schwerpunkt „Beitritt Klimabündnisgemeinde“

**f) Berichte des Obmannes des Prüfungsausschusses / GR Ewald Herger**

- dzt. keine Berichte

**Berichte der Obmänner div. Ausschüsse:**

**g) GR Ing. Manfred Dwornikowitsch (Infrastruktur)**

- Straßenmarkierungen dzt. in Arbeit, sollen bis zu Schulbeginn abgeschlossen werden
- Kurze Projektvorschau auf 2019; div. Amtshilfeersuchen an Straßenbauabteilung erforderlich

**h) GR Friedrich Cykel (Umwelt)**

- Sanierung div. Wanderwege mit Überarbeitung der Beschilderungen im Laufen

<b>TOP 5</b>	Grundablöse / Teilfläche 1 aus 708/1, EZ 217, KG 23453 Pernitz
--------------	--

Zum Gegenstand liegt ein Bewertungsgutachten von Wolfgang Weibl, Gerichtssachverständiger, Wr. Neustadt, vom 25.04.2018 vor.

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge entsprechend dem Bewertungsgutachten (Beilage 1/Auszug) von Wolfgang Weibl, Gerichtssachverständiger, vom 25.04.2018, die Teilfläche (1) aus 708/1, früher EZ 217, KG 23453 Pernitz, mit dem ermittelten Verkehrswert zum 12.05.2017 idHv € 50.200,00 (gerundet; € 36,00 pro m<sup>2</sup>) ablösen.

Anmerkung: Die Überweisung des Betrages ist in Absprache mit den ehem. Grundstückseigentümern ev. in zwei Raten möglich.

Bedeckung:	VA 2018: 1/612-001	KR €: 48.785,00
------------	--------------------	-----------------

Wortmeldungen: GR Dr. Fischer

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 6</b>	Straßenbauvorhaben 2018
--------------	-------------------------

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge für die Sanierung der Lagerhausgasse/Mittelteil die reduzierte Bauausführung (Variante 1 = Ausführung mit Pflastersteinen) mit Kosten idHv € 116.750,69 beschließen (Beilage 2 / Aufstellung Büro KBU Prof. DI Klosterer, Wr. Neustadt, 08.08.2018)

Bedeckung: 5/612-002 5/612-728	VA 2018: 215.000,00 15.000,00	KR €: 120.000,00 reduz. nach BZ KR €: 10.000,00 reduz. nach BZ
-----------------------------------	----------------------------------	---

Wortmeldungen: GR Brodtrager

Beschluss: Der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 7</b>	LED-Leuchten / Leasingvertrag
--------------	-------------------------------

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge die Leasingfinanzierung für LED-Leuchten bei der Hypo NÖ Leasing GmbH, St. Pölten, Angebot vom 02.07.2018, mit einer Laufzeit von 120 Monaten und einem max. Beschaffungswert von € 310.200,00 beschließen (Beilage 3 / Bewertung Institut ISeed, DI Dr. Niederl, Graz, 23.07.2018).

Wortmeldungen: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 8</b>	LED-Leuchten / Montagearbeiten
--------------	--------------------------------

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge die LED-Leuchten-Montage- und Elektro-Arbeiten gemäß dem Bericht/Vergabevorschlag vom Büro ISeed, DI Dr. Niederl, Graz, 13.08.2018 (Beilage 4), an die Fa. HMS Daten & Elektronik GmbH, Pernitz, mit Kosten idHv €69.344,14 inkl. 20 % Mwst., beschließen.

Bedeckung:	VA 2018: 97.500,00 Teilbetrag	KR €: 88.046,40
------------	----------------------------------	-----------------

Wortmeldungen: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 9</b>	Sanierung Objekt „Bachgasse 4“ - Auftragsvergabe Gewerke
--------------	--

Über sämtliche ausgeschriebenen Gewerke liegen Prüfberichte und Vergabevorschläge, erstellt von der Arch. Koup ZT GmbH, Wr. Neustadt, vor.

Anträge von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge auf Grund der Vergabevorschläge folgende Auftragsvergaben beschließen:

Gewerk	Firma	Summe exkl. Ust./€	Beschluss
Baumeisterarbeiten	Mayerbau GmbH	260.930,03	einstimmig
Zimmerer- und Stahlbauarbeiten	Otmar Berger Holzbau GmbH	179.634,84	einstimmig
Fensterarbeiten	Wohnvison Breimaier & Hauer GmbH	62.716,83	einstimmig
Dachdecker- und Spenglerarbeiten	Ing. Stefan Machacek Dach und Fassade GmbH	40.000,00	einstimmig
Tischler- und Bodenlegerarbeiten	Semo Tischlerei GmbH	22.720,86	einstimmig
Elektrotechnik	Martin & Franz Schönthaler GesmbH	86.791,36	einstimmig
Haustechnik + MSR	Josef Schönthaler Betriebsges.m.b.H.	115.408,55	einstimmig

Wortmeldungen: GGR Ing. Zechner

Beschluss: Die Anträge werden angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 10</b>	Sanierung Objekt „Hauptstraße 59-61-63“ - Auftragsvergabe Gewerke
---------------	---

Über sämtliche ausgeschriebenen Gewerke liegen Prüfberichte und Vergabevorschläge, erstellt von der Arch. Koup ZT GmbH, Wr. Neustadt, vor.

Anträge von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge auf Grund der Vergabevorschläge folgende Auftragsvergaben beschließen:

Gewerk	Firma	Summe exkl. Ust./€	Beschluss
Baumeisterarbeiten	Mayerbau GmbH	330.070,10	einstimmig
Zimmerer- und Stahlbauarbeiten	Otmar Berger Holzbau GmbH	230.317,01	einstimmig
Fensterarbeiten und Holztüre	Wohnvison Breimaier & Hauer GmbH	140.027,29	einstimmig
Dachdecker- und Spenglerarbeiten	Ing. Stefan Machacek Dach und Fassade GmbH	112.000,00	einstimmig
Tischler- und Bodenlegerarbeiten	Semo Tischlerei GmbH	45.024,59	einstimmig
Elektrotechnik	Martin & Franz Schönthaler GesmbH	106.553,34	einstimmig
Haustechnik + MSR	Josef Schönthaler Betriebsges.m.b.H.	115.613,55	einstimmig

Wortmeldungen: --

Beschluss: Die Anträge werden angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 11</b>	Außerplanmäßige Ausgaben
---------------	--------------------------

Für die Inbetriebnahme der Tagesbetreuungseinrichtung im LKG Pernitz (TBE Pernitz - Schneckenhaus) sind Investitionen erforderlich, welche im Zuge der Begehung mit der Abt. K5 des Amtes der NÖ Landesregierung am 25.06.2018 aufgelistet wurden (VHS vom 25.06.2018, K5-TBE-412/001-2018).

Für diese notwendigen Investitionen wird ein Förderantrag gemäß der Vereinbarung nach Artikel 15a B-VG über den Ausbau des institutionellen Kinderbetreuungsangebots eingebracht.

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge für die Inbetriebnahme der Tagesbetreuungseinrichtung Pernitz - Schneckenhaus per 20.08.2018 finanzielle Mitteln idHv € 12.000,00 frei geben.

Wortmeldungen: GR Döller, GGR Grabenweger, GGR Ing. Zechner

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 14</b>	TBE Pernitz - Schneckenhaus, Essens- und Jausenbeitrag (DA 1)
---------------	---

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge folgende Kostensätze, gültig ab 27.08.2018, beschließen:

- Essensbeitrag pro Kind/Essen€ 2,40 exkl. Ust.
- Jausenbeitrag pro Kind/Tag€ 0,50 exkl. Ust.

Wortmeldungen: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bürgermeister Postiasi schließt um 19.45 Uhr die öffentliche Sitzung.

**Dieses Sitzungsprotokoll  
wurde in der Sitzung am 24.09.2018  
genehmigt**

**Unterschriften**