

**VERHANDLUNGSSCHRIFT
ÜBER DIE
SITZUNG DES GEMEINDERATES**

am Montag, dem 19. August 2019 im Amtshaus Pernitz

Beginn: 19.05 Uhr	Ende: 20.50 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 06. August 2019 durch Einzelladung (e-mail bzw. Rückscheinbrief).

ANWESEND WAREN:

Vorsitzender:	Bürgermeister Hubert Postiasi
Die Mitglieder des Gemeinderates:	
01. GGR Johanna Bayer	--
--	04. GR Robert Döller
--	06. GR Ing. Manfred Dwornikowitsch
07. GR Dr. Martin Fischer	08. GR Johanna Gruber
09. GR Ewald Herger	10. GR Christopher Kolar
--	12. GR Josef Pernhofer
13. GR Martina Postiasi	--
15. GGR Ing. Robert Roffeis	--
--	18. GR Alfred Ulreich
19. GGR Ing. Karl Zechner	20. GR Ing. Leopold Ziehaus

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1) Wolfgang Domes als Schriftführer	2) 1 ZuhörerIn
-------------------------------------	----------------

ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

02. GR Lukas Brodtrager	05. GR Ali Riza Duran
11. GGR Christina Krenn	14. GR Ing. Thomas Postl
16. GR Ingrid Rupprecht	17. Vbgm. Christine Scheibenreif

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

03. GR Friedrich Cykel	

Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig.

Öffentliche Tagesordnungspunkte

TOP	Tagesordnung
1	Feststellen der Beschlussfähigkeit
2	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 27.06.2019, 6/2019
3	Einläufe und Mitteilungen
4	Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
5	Friedhofsgebührenordnung
6	Straßenangelegenheiten a) Bahnstraße b) Teitelbaumweg
7	Benennung von Verkehrsflächen
8	BVH Altes Rathaus und Alte Feuerwehr Vergabe der Gewerke „Fliesenleger“ und „Maler“

Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte

9	Grundstücksangelegenheiten (Pachtgrundstücke)
10	Wohnungsvergaben a) Gentschgasse 3 TOP 8 b) Muggendorfer Straße 41 TOP 4
11	Personalangelegenheiten a) Schulwart b) IVW
12	Schallhofquellen (Statusbericht)

-X-X-X-

Bürgermeister Hubert Postiasi begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

TOP 1	Feststellen der Beschlussfähigkeit
--------------	------------------------------------

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 27.06.2019, 6/2019
--------------	---------------------------------------------------------------------

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolls ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt.

Gegen die Protokolle wurden keine schriftlichen Einwendungen erhoben und werden von den Mitgliedern des Gemeinderates, welche von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemacht wurden, unterfertigt.

TOP 3	Einläufe und Mitteilungen
--------------	---------------------------

- Am 17.06.2019 fanden im Zuge der Generalversammlung der IP Piestingtal Neuwahlen statt.
Dabei wurde Herr Mag. Dieter Kröner zum neuen Obmann der IP Piestingtal gewählt, zum Stellvertreter wurde Herr Mag. Franz Schönthaler gewählt.
- Mit Schreiben vom 18.06.2019 wurden von der Abt. RU7 des Amtes der NÖ Landesregierung die Förderverträge für das Projekt Busknotenpunkt am Bahnhof Pernitz übermittelt
- Mag. Markus Ströbinger und Miteigentümer, Pernitz, Kellergasse 42, bedanken sich für die Nachsicht bzw. Unterstützung beim Wasserleitungsgebühren auf der ggst. Liegenschaft
- Beim diesjährigen Energie- und Umweltgemeindetag am 06.09.2019 in Perchtoldsdorf wird die MG Pernitz im Mittelpunkt stehen und als „Öl-freie Gemeinde“ mit einer Trophäe ausgezeichnet

TOP 4	Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Berichte des Bürgermeisters:

- DI(FH) Martin Schweiger bringt dem Gemeinderat mittels PowerPoint-Präsentation die Machbarkeitsstudie zur Errichtung einer Photovoltaikanlage am NÖ Landeskindergarten Pernitz zur Kenntnis.
- Claudia Rupprecht, Mitarbeiterin in der IVW/Buchhaltung, hat am 04.07.2019 die Gemeindedienstprüfung für die Verwendungsgruppe V, Dienstzweige 69 „Rechnungsfachdienst“ und 71 „Verwaltungsfachdienst“ bestanden
- Die Pottensteiner Straße ist vom 26.08.2019 - 28.08.2019 aufgrund von Asphaltierungsarbeiten für den gesamten Verkehr gesperrt.
- Für den geplanten Hofer-Markt wurde bei der BH Wiener Neustadt um bau- und gewerbebehördliche Bewilligung angesucht.

Beschlüsse des Gemeindevorstandes:

In der Sitzung des Gemeindevorstandes am 05.08.2019 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Behandlung von Abgabenangelegenheiten
- Freigabe der Kosten für das erste Pernitzer „Schneebergland-Buswartehäuschen“ idHv
€ 11.039,10 brutto
- Gewährung einer Wirtschaftsförderung (Lehrlingsförderung) an die Fa. Tischlerei Klesl, Pernitz idHv € 365,00

- Vergabe von Asphaltierungsarbeiten im Bereich der EBK km 25,523 / Quarb, von der B21 bis zur EBK/Felsenstraße-Waidmannsfeld, mit Kosten idHv € 6.233,71 an die Fa. Swietelsky BauGmbH, Loipersbach

Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes:

a) VbGm Christine Scheibenreif (Soziales u. Integration)

- nicht anwesend

b) GGR Ing. Robert Roffeis (Finanzen, Zivilschutz und Blaulichtorganisationen)

- NVA wird im September 2019 erstellt

c) GGR Christina Krenn (Bildung, Kurse, Jugend)

- nicht anwesend

d) GGR Johanna Bayer (Kultur, Sport, Vereine)

- Von der Jubilarfeier am 14.08.2019 kamen durchwegs positive Reaktionen
- 23.08.2019 Grätzlfest (ohne Musik) in der Bergsiedlung (Parkplatz hinter BIPA)
- 13.09.2019 Grätzlfest (mit Musik) bei der Feuerwehr
- Plakate für die Veranstaltung mit Heinz Marecek kommen Anfang 09/2019, Vorverkaufskarten wird es am Gemeindeamt und in der Trafik Wüthrich geben.
- Für den nächsten Markttag (07.09.2019) ist ein „Kinder-Kunst-Basteln“ geplant, Kosten für die Gemeinde € 250,--

e) GGR Ing. Karl Zechner (Umwelt und Fremdenverkehr)

- nächste Ausschusssitzung nach dem Urlaub, Hauptthema wird die PV-Anlage Kindergarten sein
- Ein Angebot zur Beschlussfassung in der nächsten Sitzung des Gemeindevorstandes für die Verzhählerung der Strassenbeleuchtung wird zur Kenntnis gebracht

f) Berichte des Obmannes des Prüfungsausschusses / GR Ewald Herger

- angesagte Prüfung am 10.07.2019, Barkassa wurde abgestimmt und war in Ordnung, stichprobenartige Beleg-Kontrolle ergab keine Beanstandungen

Berichte der Obmänner div. Ausschüsse:

g) GR Ing. Manfred Dwornikowitsch (Infrastruktur)

- nächste Ausschusssitzung nach dem Urlaub
- Umgestaltung Bahnstraße läuft, auch die E-Ladestationen sind in Bau, Abschluss bis Ende 09/2019
- die Hebung der EBK-Felsenstraße ist erledigt
- Sanierung der Bachmauer an der Myra- Baubeginn 09.09.2019
- der Bus zu den Myra-Fällen wird durchschnittlich von 70 Fahrgästen/Betriebstag in Anspruch genommen

h) GR Friedrich Cykel (Umwelt)

- nicht anwesend

TOP 5	Friedhofsgebührenordnung
--------------	---------------------------------

Nach Prüfung der Fachabteilung des Amtes der NÖ Landesregierung ist die Friedhofsgebühren-ordnung neu zu beschließen.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die vorliegende „Friedhofsgebührenordnung“ (Beilage 1) beschließen.

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6	Straßenangelegenheiten
--------------	-------------------------------

a)Bahnstraße

Für die Umsetzung des Projektes „Neugestaltung Bahnstraße“ wird im Bereich Apotheke eine Fläche von ca. 4 m² von Mag. Ingeborg Kröner (Grundstückseigentümerin) benötigt.

Als Ablöse wurde ein Betrag von € 100,00 (dzt. Widmung Bauland-Kerngebiet) vorgeschlagen.

Die genaue Fläche wird nach Abschluss des Projektes bzw. einer entsprechenden Vermessung feststehen.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge für die ggst. Grundablöse einer Entschädigung idHv € 100,00 pro m² zustimmen.

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

b)Teitelbaumweg

Mit der Grundstückseigentümerin Anna Schiefer konnte eine Einigung betr. Regulierung Teitelbaumweg bis zum Wanderweg/Kreuzweg Fuchsriegel erzielt werden.

Vom Büro DI Guggenberger wurde dazu eine Vermessungsurkunde, GZ 7722/19, 07.06.2019, erstellt.

Als Gegenleistung für die Abtretung an die Grundstückseigentümerin wurde vorgeschlagen - nachdem kein verpflichtender Abtretungsanlass bestand - für die Grundstücke 355/1 (Fläche im Bauland 527 m²) und 355/3 (Fläche im Bauland 792 m²), beide KG Pernitz, eine Stundung zur Vorschreibung der Aufschließungsabgabe bis zum Zeitpunkt einer Bauplatzerklärung bzw. erstmaligen Errichtung eines Gebäudes (Bebauung) zu gewähren.

b1) Übernahme in das öffentliche Gut

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Übernahme der Teilflächen 2 (129 m²) und 3 (162 m²) in das öffentliche Gut (zum Grundstück 257/4, EZ 801, KG 23453 Pernitz, Teitelbaumweg) beschließen.

Wortmeldung: GGR Ing. Zechner

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

b2) Stundung zur Vorschreibung der Aufschließungsabgabe

Antrag von _Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge für die Grundstücke 355/1 (Fläche im Bauland 527 m²) und 355/3 (Fläche im Bauland 792 m²), beide KG Pernitz, einer Stundung zur Vorschreibung der Aufschließungsabgabe bis zum Zeitpunkt einer Bauplatzerklärung bzw. erstmaligen Errichtung eines Gebäudes (Bebauung) zustimmen.

Wortmeldung: GGR Ing. Roffeis, GR Gruber

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7	Benennung von Verkehrsflächen
--------------	--------------------------------------

a) Felsenstraße, KG 23446 Feichtenbach

Antrag von _Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Benennung gemäß der „Beilage 2“ (612-31/3-2019-TOP7a) beschließen.

Wortmeldung: GR Ing. Dwornikowitsch

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

b) Bahnzeile (Verlängerung), KG 23453 Pernitz

Antrag von _Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Benennung gemäß der „Beilage 3“ (612-31/3-2019-TOP7b) beschließen.

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

c) Kurze Gasse, KG 23453 Pernitz

Antrag von _Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Benennung gemäß der „Beilage 4“ (612-31/3-2019-TOP7c) beschließen.

Wortmeldung: GR Ing. Dwornikowitsch, GR Herger

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Über die Benennung weiterer Verkehrsflächen (Vorschlag z.B. „Frieda Rauchegger-Promenade“) wird separat im Ausschuss für Infrastruktur beraten werden.

TOP 8	BVH Altes Rathaus und Alte Feuerwehr Vergabe der Gewerke „Fliesenleger“ und „Maler“
--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------

- a) Altes Rathaus

Vergabevorschläge nach Prüfbericht koup architekten gmbh, Wr. Neustadt, 23.07.2019:

Anträge von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge gemäß dem o.a. Vergabevorschlägen vergeben,

- Fliesenlegerarbeiten: Marco Colazzo GmbH, Wöllersdorf, € 13.661,16 (ohne Ust)
- Malerarbeiten: Fa. Gernot Reischer, Pernitz, € 10.500,00 (ohne Ust)

Wortmeldung: --

Beschluss: Die Anträge werden angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

b) Alte Feuerwehr

Vergabevorschläge nach Prüfbericht koup architekten gmbh, Wr. Neustadt, 23.07.2019:

Anträge von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge gemäß dem o.a. Vergabevorschlägen vergeben,

- Fliesenlegerarbeiten: Marco Colazzo GmbH, Wöllersdorf, € 16.059,62 (ohne Ust)
- Malerarbeiten: Fa. Gernot Reischer, Pernitz, € 8.500,00 (ohne Ust)

Wortmeldung: --

Beschluss: Die Anträge werden angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

-X-X-X-

Die öffentliche Sitzung wird vom Bürgermeister um 20.10 Uhr beendet.

**Dieses Sitzungsprotokoll
wurde in der Sitzung am 14.10.2019
genehmigt**

Unterschriften