

## VERHANDLUNGSSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES

**am Montag, dem 14. Oktober 2019 im Amtshaus Pernitz**

Beginn: 19.00 Uhr	Ende: 20.55 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 07. Oktober 2019 durch Einzelladung (e-mail bzw. Rückscheinbrief).

**ANWESEND WAREN:**

<b>Vorsitzender:</b>	Bürgermeister Hubert Postiasi
<b>Die Mitglieder des Gemeinderates:</b>	
01. GGR Johanna Bayer	
03. GR Friedrich Cykel	
05. GR Ali Riza Duran	06. GR Ing. Manfred Dwornikowitsch
07. GR Dr. Martin Fischer	08. GR Johanna Gruber
09. GR Ewald Herger	
11. GGR Christina Krenn	12. GR Josef Pernhofer
13. GR Martina Postiasi	
15. GGR Ing. Robert Roffeis	
17. Vbgm. Christine Scheibenreif	18. GR Alfred Ulreich
19. GGR Ing. Karl Zechner	20. GR Ing. Leopold Ziehaus

**ANWESEND WAREN AUSSERDEM:**

1) AL Hannes Schwarz als Schriftführer	2) 3 ZuhörerInnen
--	-------------------

**ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:**

	04. GR Robert Döller
	16. GR Ingrid Rupprecht

**NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:**

	02. GR Lukas Brodtrager
	10. GR Christopher Kolar
	14. GR Ing. Thomas Postl

Die Sitzung war öffentlich  
Die Sitzung war beschlussfähig.

**Öffentliche Tagesordnungspunkte**

<b>TOP</b>	<b>Tagesordnung</b>
<b>1</b>	Feststellen der Beschlussfähigkeit
<b>2</b>	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 19.08.2019, 7/2019
<b>3</b>	Einläufe und Mitteilungen
<b>4</b>	Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
<b>5</b>	Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes GZ 3690-23/17, Verordnung B, Stellungnahme
<b>6</b>	Straßenangelegenheiten - Sebastianikogel/Sebastianistraße
<b>7</b>	FF Pernitz, Ausschreibung Feuerwehreinsatzfahrzeug
<b>8</b>	Subventionen 2019, Teil 2
<b>9</b>	Adventmarktordnung

**Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte**

<b>10</b>	Wohnungsvergaben - Muggendorfer Straße 41 TOP 4
<b>11</b>	Schallhofquellen (Statusbericht)

**-x-x-x-**

Bürgermeister Hubert Postiasi begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

<b>TOP 1</b>	Feststellen der Beschlussfähigkeit
--------------	------------------------------------

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

<b>TOP 2</b>	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 19.08.2019, 7/2019
--------------	--

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolls ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt.

Gegen die Protokolle wurden keine schriftlichen Einwendungen erhoben und werden von den Mitgliedern des Gemeinderates, welche von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemacht wurden, unterfertigt.

<b>TOP 3</b>	Einläufe und Mitteilungen
--------------	---------------------------

- Mit Schreiben vom August 2019 teilt LH Johanna Mikl-Leitner mit, dass für das Projekt „Attraktivierung der Bahnstraße (Umsetzung)“ im Rahmen der Dorferneuerung ein Zuschuss idHv € 10.600 gewährt wird
- In einem weiteren Schreiben vom August 2019 teilt LH Johanna Mikl-Leitner mit, dass für das Projekt „Neugestaltung Spielplatz am Fuxriegel (Umsetzung)“ im Rahmen der Dorferneuerung ein Zuschuss idHv € 8.500,00 gewährt wird
- Mit Schreiben vom 03.08.2019 bedankt sich die Ortsstelle Pernitz des ÖBRD für die Subvention 2019
- Mit Schreiben vom 12.08.2019 bedankt sich die Ortseinsatzleitung Pernitz-Neusiedl der NÖ Berg- und Naturwacht für die Subvention 2019
- Mit Schreiben vom 26.08.2019 bedankt sich die KSO feh-Ortmann für die Subvention 2019

<b>TOP 4</b>	Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
--------------	--

#### Berichte des Bürgermeisters:

- Frau Lisa Grill, Neusiedl, wird im Einvernehmen mit Hrn. Dr. Schebesta (Mutterberatung), psychologische Beratungen (vorwiegend für Kinder) anbieten. Die Beratungsstunden werden in den Räumlichkeiten der Mutterberatung stattfinden und sollen - vorerst als Probelauf bis Ende d.J. - wöchentlich am Montag abends (2-3 Stunden) erfolgen
- Die Arbeiten in der Pottensteiner Straße sind abgeschlossen; die Geschwindigkeitsanzeige wurde aufgestellt
- Bericht über die TBE Schneckenhaus in der Zeit von 07-09/2019 wird zur Kenntnis gebracht
- Projekt der IG Piestingtal über den Zusammenschluss der Radwege wird zur Kenntnis gebracht
- Stand des Bauvorhabens der SG NBG (Wohnbauträger) nach dem Gestaltungsbeirat auf der Liegenschaft Pernitz, Hauptstraße 126 (ehem. Pfannhauser)
- Termin des Gestaltungsbeirates für das Bauvorhaben der SG Heimat Österreich in der Gentschgasse am 16.10.2019
- Bericht über die Mobilität im Schneebergland und 5G-Projekt (Ortsteil Feichtenbach)
- Bericht über das Schneebergland-Projekt „Obstpresse“
- Gemeindekalendar 2020 wird wie im Vorjahr durch G. Kolar durchgeführt
- Termin Totenehrung: 31.10.2019, 17.00 Uhr, Treffpunkt am Friedhof

#### Beschlüsse des Gemeindevorstandes:

In der Sitzung des Gemeindevorstandes am 07.10.2019 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- LED-Umrüstung als Nachtrag zum Projekt (Sanierung bzw. Umbau der Einspeisekästen der Straßenbeleuchtungsanlage für die Verzählerung und Anpassung an die neuesten Ö-Normen) mit Kosten idHv € 21.784,63 inkl. 20 % Ust. (Durchführung durch die Fa. HMS GmbH, Pernitz; Abrechnung Ende 2019 bzw. Jänner 2020)

- Ankauf Software-Nutzung Setup inkl. Tablet Komplettpaket zur Vereinfachung der Wasserabrechnungen bei der Fa. Symvaro GmbH, Klagenfurt, mit Kosten idHv € 3.543,75 und 478,80 exkl. 20 % Ust.
- Anmietung Radlader für den Winterdienst bei der Fa. HKL-Baumaschinen Austria GmbH (Bedingungen wie in den Vorjahren)
- Durchführung der Veranstaltung „Kabarett Manfred Knotzer“ am 11.10.2019 im Pfarrheim Pernitz sowie Ton- und Lichttechnik mit Kosten idHv € 564,00 inkl. 20 % Mwst. durch die Fa. EWiS Veranstaltungstechnik, Pernitz
- Beauftragung zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie für den Wasser- und Kanalanschluss des Ortsteiles Waxeneck (KG 23446 Feichtenbach) an das Büro Dr. Lengyel, Wien mit Kosten idHv € 4.159,10 exkl. 20 % Ust.

### Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes:

#### **a) Vbgm Christine Scheibenreif (Soziales u. Integration)**

- dzt. keine Berichte

#### **b) GGR Ing. Robert Roffeis (Finanzen, Zivilschutz und Blaulichtorganisationen)**

- Hinweis auf TOP 8

#### **c) GGR Christina Krenn (Bildung, Kurse, Jugend)**

- Bericht über die Sitzung vom 12.09.2019

#### **d) GGR Johanna Bayer (Kultur, Sport, Vereine)**

- Bericht über die Veranstaltung „Knotzer“ und Ausblick auf die Veranstaltung „Maricek“

#### **e) GGR Ing. Karl Zechner (Umwelt und Fremdenverkehr)**

- Bericht über die Sitzung vom 10.10.2019 (insbes. PV-Anlage LKG, € 10.000,00)
- Prozess „Bürgerbeteiligung“ ja oder nein noch offen; Förderung ca. € 3.500,00
- Bericht ENU (für VA 2020)

#### **f) Berichte des Obmannes des Prüfungsausschusses / GR Ewald Herger**

- nächste Prüfung wird „unangesagt“ durchgeführt

### Berichte der Obmänner div. Ausschüsse:

#### **g) GR Ing. Manfred Dwornikowitsch (Infrastruktur)**

- Info für Öffentlicher Verkehr ab 2020 (z.B. Bahnverkehr im ½-Stunden-Takt)
- VOR-Busverkehr-Ausschreibung abgeschlossen; Umstellung/Beginn mit 04.07.2020  
Pernitz ist damit Schnittpunkt für 6 Buslinien (ausreichende Infos für eine gute Auslastung  
unbedingt erforderlich)
- Nächste Sitzung am 15.10.2019

#### **h) GR Friedrich Cykel (Umwelt)**

- Update für Wanderwege, insbes. neue Beschilderung des „231er“, durchgeführt
- Waxeneck-Rundwanderweg wieder adaptiert
- Wanderkarten sollten auch in Geschäften aufgelegt werden

<b>TOP 5</b>	<b>Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes GZ 3690-23/17, Verordnung B, Stellungnahme</b>
--------------	---

Zur Verordnung B (Änderungspunkt 1, „Raimund-Galerie“ / Raimundvilla) wurde mit Schreiben vom 16.08.2019 das Gutachten der SV für Raumplanung vom 09.08.2019 übermittelt.

In diesem Gutachten vom 09.08.2019 wurde als Schlussfolgerung festgestellt:

*„Die Maßnahme ist fachlich nicht schlüssig und nachvollziehbar begründet. Für die geplanten Maßnahmen kann bloß ein privates Interesse festgestellt werden. Die Plausibilität eines öffentlichen Interesses und schließlich ein sachlich begründeter Änderungsanlass wurden bislang nicht festgestellt.“*

Die Genehmigung der vom Gemeinderat am 24.04.2019 beschlossenen Verordnung B müsste demnach versagt werden und wird dem Gemeinderat nunmehr Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb einer Frist von 8 Wochen gegeben.

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat wolle das Gutachten der Sachverständigen für Raumplanung vom 09.08.2019 zur Kenntnis nehmen und dazu keine weitere Stellungnahme abgeben.

Wortmeldung: GGR Ing. Roffeis, GR Cykel, GR Gruber

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 6</b>	<b>Straßenangelegenheiten</b> - <b>Sebastianikogel/Sebastianistraße</b>
--------------	--

Plangrundlage:

Vermessungsurkunde/Teilungsplan Vermessung Geoinformation Prof. Dipl. Ing. Walter Guggenberger, Berndorf, 07.06.2019, GZ 7723/19

Eine entsprechende Kundmachung über die beabsichtigte Auflassung der Teilflächen 1 (23 m<sup>2</sup>) des

Grundstückes 729, EZ. 801, KG 23453 Pernitz erfolgte in der Zeit vom 31.07.2019 bis 11.09.2019, Stellungnahmen wurden hiezu keine eingebracht.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge

- die **Auflassung** der mit 1 gekennzeichneten Teilflächen des Grundstückes 729, EZ. 801, KG 23453 Pernitz beschließen (Beschluss/Kundmachung = Beilage 1).

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 7</b>	<b>FF Pernitz, Ausschreibung Feuerwehreinsatzfahrzeug</b>
--------------	---

Für den Ankauf eines Hilfeleistungsfahrzeug „HLFA 2“ liegen folgende Ausschreibung/Pflichtenheft-Unterlagen vor:

- Rosenbauer Österreich GesmbH, Neidling, 30.07.2019, € 354.054,59 (Fgst. Var. I)
- Magirus Lohr GmbH, Kainbach, 30.07.2019, € 382.404,08 (Fgst. Var. I)

Die Bestellung bzw. Anzahlung soll 2019 erfolgen, die Auszahlung bzw. Förderrückholung erfolgt im Jahre 2021. Die Lieferzeit beträgt ab Bestellung 14 Monate.

Das Fahrzeug muss vorfinanziert werden.  
 2019 soll eine Anzahlung idHv € 50.000,00 erfolgen (1. Rate).  
 Im VA 2020 sollen weiterer € 50.000,00 veranschlagt werden (2. Rate).  
 Im VA 2021 wird dann die Restzahlung berücksichtigt.

Eine Förderzusage durch das Land NÖ idHv € 60.000,00 liegt vor.

Von der FF Pernitz werden € 50.000,00 beigetragen.  
 Als Erlös für das alte Fahrzeug werden € 20.000,00 erwartet.  
 Weiters soll durch die FF Pernitz eine Haussammlung zu diesem Zweck durchgeführt werden.

Eine Rückführung der Mwst. ist möglich.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge den Ankauf eines Hilfeleistungsfahrzeug „HLFA 2“ bei der Fa. Rosenbauer Österreich GesmbH, Neidling, 30.07.2019, mit Kosten idHv € 354.054,59 (Fgst. Var. I) sowie die Freigabe der Anzahlung idHv € 50.000,00 (2019) beschließen (Beilage 2)

Bedeckung:	5/163-040	KR: € 50.000,00
------------	-----------	-----------------

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 8</b>	<b>Subventionen 2019, Teil 2</b>
--------------	----------------------------------

Antrag von GGR Ing. Roffeis

Der Gemeinderat möge der Empfehlung des Ausschusses für Finanzen folgen und den 2. Teil für das Jahr 2019 für die IP Pernitz idHv € 5.000,00 freigeben.

Bedeckung:	1/780-757	KR: € 5.300,00
------------	-----------	----------------

Wortmeldung: --

Beschluss: Die Anträge werden angenommen  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 9</b>	<b>Adventmarktordnung</b>
--------------	---------------------------

a) Adventmarktordnung

Der vorliegende Entwurf wird ausführlich diskutiert und entsprechend abgeändert bzw. ergänzt

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge die Marktordnung für den Adventmarkt beschließen (Beilage 3)

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Herger erklärt sich beim TOP 9b befangen und verlässt die Sitzung.

b) Vermietung Tontechnik für den Adventmarkt 2019

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge die Anmietung der Tontechnik für den Adventmarkt bei der Fa. EWIS Veranstaltungstechnik, Pernitz, mit Kosten idHv € 500,00 (pauschal) inkl. 20 % Mwst. beschließen.

Bedeckung:	1/771-7292	KR: € 3.000,00
------------	------------	----------------

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrage wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Herger nimmt wieder an der Sitzung teil.

**-X-X-X-**

Die öffentliche Sitzung wird vom Bürgermeister um 20.45 Uhr beendet.

**Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am \_\_\_\_\_  
genehmigt / abgeändert / nicht genehmigt.**

Bürgermeister: Hubert Postiasi		Schriftführer: AL Hannes Schwarz		
Ing. Roffeis	Robert	Gf Gemeinderat	ÖVP	
Zechner	Ing. Karl	Gf Gemeinderat	LWP	
Brodtrager	Lukas	Gemeinderat	SPÖ	
Döllner	Robert	Gemeinderat	FPÖ	
Herger	Ewald	Gemeinderat	GRÜ	