

VERHANDLUNGSSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES

am Montag, dem 19. Dezember 2016 im Amtshaus Pernitz

Beginn: 19.00 Uhr	Ende: 21.05 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 06. Dezember 2016 durch Einzelladung (Rückscheinbrief).

ANWESEND WAREN:

Vorsitzender:	Bürgermeister Hubert Postiasi
Die Mitglieder des Gemeinderates:	
01. GR Johanna Bayer	02. GR Lukas Brodtrager
03. GR Friedrich Cykel	04. GR Robert Döller
05. GR Ali Riza Duran	06. GR Ing. Manfred Dwornikowitsch
07. GR Dr. Martin Fischer	08. GGR Robert Grabenweger
--	10. GR Ewald Herger
11. GR Marianne König	
13. GR Christina Krenn	14. GGR Regina Panzenböck
15. GGR Ing. Robert Roffeis	--
17. Vbgm Christine Scheibenreif	18. GR Alfred Ulreich
19. GGR Ing. Karl Zechner	20. GR Ing. Leopold Ziehaus

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. AL Hannes Schwarz als Schriftführer	2. -- ZuhörerInnen
--	--

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

09. GR Johanna Gruber	12. GR Christopher Kolar
--	16. GR Ingrid Rupprecht
--	--

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

--	--
----	----

Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig.

Öffentliche Tagesordnungspunkte

TOP	Tagesordnung
1	Feststellen der Beschlussfähigkeit
2	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates am 29.11.2016, 8/2016
3	Status Ärztezentrum - Leistungsphase 1 (Bericht - STB Hausner)
4	Einläufe und Mitteilungen
5	Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
6	Fassadenaktion - Förderrichtlinie
7	Nutzung der Sonnenenergie - Förderrichtlinie
8	E-Mobilität - Förderrichtlinie
9	Verordnung über die Erhebung einer Gebrauchsabgabe
10	Projekterweiterung Toni Wagner-Gasse / Hausanschlüsse Kanal
11	Bedarfsverkehrsampel „Raimundviertel“, Kostenanteil der Gemeinde

Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte

12	Vertrag Schallhofquellen
13	Änderung der Verordnung über die Entschädigung der Mitglieder des Gemeinderates und Ortsvorsteher

-x-x-x-

Bürgermeister Hubert Postiasi begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

TOP 1	Feststellen der Beschlussfähigkeit
--------------	------------------------------------

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu Beginn der Sitzung wird der Tagesordnungspunkt 12 „Vertrag Schallhofquellen“ von der Tagesordnung genommen (Vertragsentwurf wurde von der Kanzlei Mag. Platzer, Wr. Neustadt, nicht rechtzeitig fertig gestellt; Vorlage erfolgt voraussichtlich Anfang Jänner 2017).

DA 1) Antrag von Bgm Hubert Postiasi, GGR Robert Grabenweger, GR Ing. Manfred Dwornikowitsch, Vbgm Christine Scheibenreif, GGR Regina Panzenböck, GGR Ing. Karl Zechner

Der Gemeinderat möge die Aufnahme des Tagesordnungspunktes

„Gesundheitszentrum Piestingtal, Gesamtkosten der Projektentwicklung“

beschließen.

Dieser soll **als TOP 14 inhaltlich nach TOP 3** im öffentlichen Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag um Aufnahme in diesen Tagesordnungspunkt wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

DA 2) Antrag von Bgm Hubert Postiasi

Der Gemeinderat möge die Aufnahme des Tagesordnungspunktes

„Anpassung Beerdingungsgebühren“

beschließen.

Dieser soll als **TOP 15** inhaltlich nach **TOP 11** im öffentlichen Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag um Aufnahme in diesen Tagesordnungspunkt wird angenommen
Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 2	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates am 29.11.2016, 8/2016
--------------	--

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolls ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt.

Von GR Brodtrager wird mündlich eingebracht, dass bei TOP 14 „Vereinbarung Wanderweg Waxeneck“ (nicht öffentlicher Teil) folgende Änderungen bzw. Ergänzungen vorzunehmen sind, und zwar:

„Von GR Dr. Fischer wird der Sachverhalt erläutert.“

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge der vorliegenden Nutzungs- und Haftungsvereinbarung (Beilage 2) zustimmen.“

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird abgelehnt

Abstimmungsergebnis: 0 Stimmen für den Antrag
18 Stimmen gegen den Antrag“

Diese Änderung wird einstimmig zur Kenntnis genommen und dem Protokoll vom 29.11.2016 angeschlossen.

Nachdem keine weiteren schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll vorgebracht wurden gilt das abgeänderte Protokoll als genehmigt und wird von den Mitgliedern des Gemeinderates, welche von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemacht wurden, unterfertigt.

TOP 3	Status Ärztezentrum - Leistungsphase 1 (Bericht - STB Hausner)
--------------	--

Bürgermeister Postiasi begrüßt dazu Herrn W. Hausner von der DAEDALUS Projektentwicklung im Medizinalbereich, Wien-Graz, und ersucht um einen Bericht zum Status des Ärztezentrums.

Herr Hausner bringt einen ausführlichen Bericht in der Dauer von ca. 40 min.

Das Projekt läuft unter dem Titel „Gesundheitszentrum Piestingtal“ (Beilage 1).

Das Ergebnis der Leistungsphase 1 der Projektentwicklung zeigt den detaillierten Fachärztebedarf auf und bestätigt die Notwendigkeit des „Gesundheitszentrums Piestingtal“.

Die weiteren notwendigen Leistungen der Leistungsphase 2 und der Leistungsphase 3 können als Leaderprojekt (Land NÖ/Wirtschaftsagentur ecoplus) eingereicht werden und können diese Kosten laut dem Leader-Manager mit bis zu 70 % gefördert werden.

Nach Abschluss der Leistungsphasen 2 und 3 (bis ca. Mitte Juni 2017) sollen die Ergebnisse vorliegen (Bereitschaft der Ärzte sich in Pernitz anzusiedeln, Branchenmix, geeigneter Standort, Finanzierungsmöglichkeiten, etc.), sodass aufgrund dieses Konzeptes der Gemeinderat die weiteren Entscheidungen für die Umsetzungen treffen kann.

In der anschließenden Diskussion werden auch Fragen der Gemeinderäte von Herrn Hausner beantwortet.

TOP 14	Gesundheitszentrum Piestingtal, Gesamtkosten der Projektentwicklung / DA1
---------------	---

Ausgangslage ist der unter TOP 3 angeführte Status und die beschriebene Ausgangslage.

Durch die Einreichung als Leaderprojekt können bis zu 70 % als Förderung lukriert werden

Es liegen 2 Angebote für die Leistungsphasen 2 und 3 vor, und zwar:

- DAEDALUS Projektentwicklung, Wien-Graz, 16.12.2016, € 49.560,00 brutto
- Arch. DI Hirsch, Graz, 16.12.2016, € 72.000,00

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge unter Hinweis auf die unter TOP 3 angeführte Ausgangslage bzw. Status die Vergabe der Projektentwicklungsleistungen (LPH 2 und LPH 3) mit Kosten idHv € 49.560,00 brutto (Beilage 2) an die DAEDALUS Projektentwicklung im Medizinalbereich, Wien-Graz, beschließen.

Bedeckung: 1/031-7281	VA 2017: € 50.700,00	--
-----------------------	----------------------	----

Wortmeldung: GR König, GR Cykel, GR Ing. Dwornikowitsch, GR Ing. Ziehaus, GR Döllner, GR Krenn, GGR Panzenböck, GGR Grabenweger

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen für den Antrag
1 Stimmenthaltung (GR König)

TOP 4	Einläufe und Mitteilungen
--------------	---------------------------

Dem Gemeinderat wird folgendes zur Kenntnis gebracht:

- Mit Schreiben vom 28.11.2016 teilt die PVÖ-Ortsgruppe Pernitz-Waidmannsfeld mit, dass bei der letzten Jahreshauptversammlung am 21.11.2016 Herr GR Felix Miksch zum neuen Ortsvorsitzenden der Ortsgruppe gewählt wurde
- Mit Schreiben vom 18.10.2016 (eingelangt am 05.12.2016) teilt die Fraktion der Sozialdemokratischen Partei Österreichs mit, dass Herr GR Lukas Brodtrager mit 18.10.2016 folgende Funktionen innerhalb der Gemeinderatsfraktion übernommen hat (Stellvertreter Ing. Manfred Dwornikowitsch):
 - Zustellungsbevollmächtigter
 - Fraktionssprecher
 - Unterfertiger der Sitzungsprotokolle
- Mit Schreiben vom 07.12.2016 teilt die Abteilung RU2 des Amtes der NÖ Landesregierung mit, dass das eingereichte Projekt „Der (Rad)-Rastplatz, wo man sich gerne trifft“ beim Ideenwettbewerb 2016 der NÖ Dorf- und Stadterneuerung nicht ausgewählt wurde
- Der Dorferneuerungsverein Pernitz hat beim diesjährigen Ideenwettbewerb der NÖ Dorf- und Stadterneuerung mit der Idee „Baumkreis in den Jahreszeiten“ gewonnen. Die Preisverleihung erfolgt am 23.01.2017 im Leopoldsaal im Regierungsviertel St. Pölten
- Der Verein Wege zum Wohnen bedankt sich mit Schreiben vom Dez. 2016 für die Unterstützung beim heurigen Adventmarkt, wo ein Ertrag von insges. 3.308,00 erwirtschaftet wurde
- Von der Gemeinde Waidmannsfeld langte ein Schreiben vom 06.12.2016 mit dem Betreff „Darstellung von Freizeiteinrichtungen der Gemeinde Waidmannsfeld auf der Homepage der Marktgemeinde Pernitz“ ein. Dieses Schreiben wird dem Gemeinderat vollinhaltlich verlesen und gab es danach div. Wortmeldungen. Die Eingabe wird GGR Grabenweger zur Beratung im zuständigen Ausschuss zugewiesen und anschließend dem Gemeinderat zur Entscheidung vorgelegt.

TOP 5	Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
--------------	--

Berichte des Bürgermeisters:

- In der Vorwoche fand ein persönliches Gespräch mit Herrn Stefan Förstel, Furth an der Triesting, als Miteigentümer betr. GStk. 616/12, EZ 527, KG 23453 Pernitz (als Verkehrsfläche gewidmet, Ausmaß 69 m²) zwecks Übernahme in das Öffentliche Gut (entlang der Verkehrsfläche / Raimundweg) statt. Als Ablöse wird ein Pauschalbetrag

idHv € 250,00 einvernehmlich festgelegt und den Grundstückseigentümern angeboten.

- Verteilung der Gemeindekalendar 2017 wird in Erinnerung gebracht

Beschlüsse des Gemeindevorstandes:

In der Sitzung des Gemeindevorstandes am 05.12.2016 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Errichtung eines Carports beim Gemeindeamt zur Einstellung des E-Cars, beauftragt bei der Fa. Otmar Berger Holzbau GesmbH, Pernitz, mit Kosten idHv € 5.296,20 inkl. 20 % Mwst.
- Beauftragung zur Erstellung einer Straßenflächenanalyse mit EVN Naturstandsdaten bei der EVN Geoinfo GmbH (Kostenrahmen max. € 5.000,00 exkl. Mwst.)

Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes:

a) Vbgm Christine Scheibenreif (Soziales u. Integration)

- Derzeit kein Bericht

b) GGR Ing. Robert Roffeis (Finanzen, Zivilschutz und Blaulichtorganisationen)

- Derzeit kein Bericht

c) GGR Regina Panzenböck (Bildung, Kurse, Jugend)

- Derzeit kein Bericht

d) GGR Robert Grabenweger (Kultur, Sport, Vereine)

- Rückblick 2016 und Dank an alle Mithelfenden bei div. Veranstaltungen, verbunden mit Weihnachtswünschen und Alles Gute für 2017

e) GGR Ing. Karl Zechner (Umwelt und Fremdenverkehr)

- Derzeit kein Bericht; Weihnachtswünsche und Alles Gute für 2017

f) Berichte des Obmannes des Prüfungsausschusses / GR Ewald Herger

- Bericht über die Kassaprüfung vom 19.12.2016
- Anfrage bezgl. Freigabe der neuen Homepage (Nachfrage erfolgt bei GR Johanna Gruber)

Berichte der Obmänner div. Ausschüsse:

g) GR Ing. Manfred Dwornikowitsch (Infrastruktur)

- Hinweise auf die TOP 6, 7, 8, 9, 10 und 11

h) GR Friedrich Cykel (Umwelt)

- Wandertafeln nach Muggendorf wurden von „gelb“ auf „rot“ übermalt (Verursacher unbekannt)
-

TOP 6	Fassadenaktion - Förderrichtlinie
--------------	-----------------------------------

Antrag von Bgm Postiasi Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge dem vorliegenden Entwurf (Beilage 3) „Richtlinie über die Gewährung einer Förderung bei Investitionen zur Fassadengestaltung“ für den Zeitraum 2017-2018 zustimmen.

Wortmeldung: GR Fischer, GGR Grabenweger, GR Krenn

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7	Nutzung der Sonnenenergie - Förderrichtlinie
--------------	--

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge dem vorliegenden Entwurf (Beilage 4) „Richtlinie über die Gewährung einer Förderung von Anlagen zur Nutzung der Sonnenenergie“ für den Zeitraum 2017-2018 zustimmen.

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8	E-Mobilität - Förderrichtlinie
--------------	--------------------------------

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge dem vorliegenden Entwurf (Beilage 5) „Richtlinie über die Gewährung einer Förderung bei Errichtung einer Ladestation“ für den Zeitraum 2017-2018 zustimmen.

Wortmeldung: GR Herger, GR Ing. Dwornikowitsch

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 9	Verordnung über die Erhebung einer Gebrauchsabgabe
--------------	--

Antrag von Bgm Postiasi

Unter Hinweis auf das Schreiben der Abt. IVW3 (IVW3-LG-7370001/001-2015) des Amtes der NÖ Landesregierung vom 01.12.2016 möge der Gemeinderat die Verordnung über die Erhebung der Gebrauchsabgabe mit den im NÖ Gebrauchsabgabegesetz 1973 angeführten Höchstsätzen beschließen (Beilage 6).

Wortmeldung: GR König

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 10	Projekterweiterung Toni Wagner-Gasse / Hausanschlüsse Kanal
-------------------	---

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge die ggst. Projekterweiterung mit Kosten idHv € 1.023,42 (exkl. 20 % Mwst.) auf Grundlage der Berechnungen des Büro KBU-Klosterer, Wr. Neustadt, vom 12.12.2016 beschließen.

Bedeckung: 5/612-002	VA 2017: € 284.500,00	--
----------------------	-----------------------	----

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 11	Bedarfsampel „Raimundviertel“, Kostenanteil der Gemeinde
-------------------	--

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge der vorliegenden Finanzierungs-, Errichtungs- und Erhaltungsvereinbarung (Beilage 7) mit dem Land NÖ, erstellt von der Abt. ST4 (Abt. Landesstraßenbau und -verwaltung, St. Pölten), zustimmen.

Die Errichtungskosten der DKA belaufen sich demnach auf ca. € 60.000,00 inkl. Ust., der Kosten-anteil der Gemeinde beträgt ca. € 30.000,00 inkl. Ust., die jährlichen Wartungskosten betragen ca. € 1.200,00.

Bedeckung: 5/612-002	VA 2017: € 284.500,00	--
----------------------	-----------------------	----

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 15	Anpassung Beerdingungsgebühren / DA2
-------------------	--------------------------------------

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge die Anpassung der „Höhe der Beerdingungsgebühren“ (§ 4) und „Enterdigungsgebühren“ (§ 5) gemäß „Beilage 8“ beschließen.

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bürgermeister Postiasi schließt um 20.55 Uhr die öffentliche Sitzung.

**Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am _____
genehmigt / abgeändert / nicht genehmigt**

Bürgermeister: Hubert Postiasi		Schriftführer: Hannes Schwarz		
Brodtrager	Lukas	Gemeinderat	SPÖ	
Grabenweger	Robert	Gf Gemeinderat	ÖVP	
Zechner	Ing. Karl	Gf Gemeinderat	LWP	
Döller	Robert	Gemeinderat	FPÖ	---
Hergler	Ewald	Gemeinderat	GRÜ	---