



MARKTGEMEINDE PERNITZ

A- 2763 Pernitz, Gentschgasse 1, 02632/72220-0
e-mail: bauamt@pernitz.co.at; Homepage: www.pernitz.gv.at

BAU-044/2021

Bearbeiter: Nicole Müller, 0676/7739372

11.11.2021

VERSTÄNDIGUNG KUNDMACHUNG

Sehr geehrte Frau,
sehr geehrter Herr,

die Bauwerber, Christine und Hubert Postiasi, haben mit Schreiben vom 27.09.2021 für das nachfolgend angeführte Vorhaben um baubehördliche Bewilligung angesucht:

Bauvorhaben	Errichtung einer Einstellhalle für nichtmotorisierte Fahrzeuge
Liegenschaft	2763 Pernitz, Fotzebenweg 1
Baugrundstück/Bauplatz	Gst. 205/1, EZ 10, KG 23446 Feichtenbach

Gemäß § 21 Abs. 1 NÖ Bauordnung 2014 werden Sie als Nachbar nach § 6 Abs. 1 und 3 vom Einlangen dieses Antrages verständigt.

Die auf das Bauvorhaben Bezug habenden Pläne und sonstige Unterlagen liegen ab sofort während der Parteienverkehrsstunden im Gemeindeamt der Marktgemeinde Pernitz, ZiNr. 2/Erdgeschoß (Bauamt) zur Einsichtnahme auf.

Bitte beachten Sie:

Werden binnen 14 Tagen ab Zustellung der Verständigung keine (begründeten) Einwendungen nach § 6 Abs. 2 NÖ Bauordnung 2014 (subjektiv-öffentliche Rechte) gegen das Vorhaben bei der Baubehörde eingebracht, entfällt gemäß den oben zitierten Bestimmungen die Bauverhandlung.

Vertreter der Beteiligten haben sich bei der Einsichtnahme in die Einreichunterlagen mit einer Vollmacht auszuweisen und müssen zur Abgabe bindender Erklärungen ermächtigt sein, da etwaige Vorbehalte, nachträgliche Erklärungen und Genehmigungen die weitere Amtshandlung in keinem Fall aufhalten würden.

Als Beteiligter beachten Sie bitte, dass Sie, wenn Sie Einwendungen gegen den Gegenstand der Verhandlung nicht innerhalb der o.a. Frist bei der Behörde bekanntgeben oder während der Verhandlung vorbringen, insoweit ihre Parteistellung verlieren.

Angeschlagen am: 11.11.2021

Abgenommen am: 25.11.2021

Der Bürgermeister:
i.V. Vizebürgermeister DI Markus Panzenböck
(elektronisch unterfertigt)

Erght gleichlautend an:

Bauwerber/Eigentümer: Christine Postiasi, Fotzebenweg 1, 2763 Pernitz
Bauwerber/Eigentümer: Hubert Postiasi, Fotzebenweg 1, 2763 Pernitz
Anrainer: Andreas Boigner, Klein-Engersdorfer Hauptstraße 66, 2102 Bisamberg
Anrainer: C.P. Kotz & Co KG, Waldgasse 5, 2560 Berndorf-Grillenbergr
Anrainer: Elke Herbst, Fotzebenweg 4, 2763 Pernitz
Anrainer: Harald Jilek, Arsenalstraße 12/906, 1100 Wien
Anrainer: Manfred Jilek, Hofwiese 21/2, 2860 Kirchschatlag in der Buckligen Welt
Anrainer: Robert Jilek, Hohenthurn 62, 9602 Hohenthurn
Anrainer: Bernhard Kaiser, Feichtenbach 33/2, 2763 Pernitz
Anrainer: Johann Kaiser, Feichtenbach 25, 2763 Pernitz
Anrainer: Lisa Kaiser, Feichtenbach 33/2, 2763 Pernitz
Anrainer: Stephanie Luke, Burggasse 22/19, 1070 Wien
Anrainer: Marktgemeinde Pernitz, Gentschgasse 1, 2763 Pernitz
Anrainer: Österreichischer Alpenverein Sektion Berndorf-Stadt, Wasserturmweg 35a, 2562 Berndorf
Anrainer: Christine Postiasi, Fotzebenweg 1, 2763 Pernitz
Anrainer: Hubert Postiasi, Fotzebenweg 1, 2763 Pernitz
Anrainer: Maria Schröder, Fotzebenweg 3, 2763 Pernitz
Anrainer: Willy Schröder, Fotzebenweg 3, 2763 Pernitz
Anrainer: Josef Schubert, Haslauerweg 1, 2763 Pernitz
Anrainer: Roswitha Schubert, Haslauerweg 1, 2763 Pernitz
Anrainer: Christiana Sumesgutner, Quellenweg 1, 2763 Pernitz
Anrainer: Herbert Sumesgutner, Quellenweg 1, 2763 Pernitz

