

## VERHANDLUNGSSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES

**am Mittwoch, dem 18. September 2024 im Amtshaus Pernitz**

Beginn: 18.30 Uhr	Ende: 20.10 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 09.09.2024 durch Einzelladung (E-Mail bzw. Rückscheinbrief).

**ANWESEND WAREN:**

<b>Vorsitzender:</b>	Bürgermeister Hubert Postiasi
<b>Die Mitglieder des Gemeinderates:</b>	
01. GGR Johanna Bayer	02. GR Ing. Manfred Dwornikowitsch
03. GR Dr. Martin Fischer	04. GGR Johanna Gruber
05. GR Christian Guthauer	06. GR Ulrike Hammer-Strebinger
07. GR Martina Hanny	--
--	10. GGR Ing. Erich Panzenböck
11. Vbgm DI Markus Panzenböck	12. GR Julia Pernhofer
13. GR Ing. Robert Roffeis	14. GR Horst Rupprecht
15. GR Ingrid Rupprecht	16. GR Mag. Johanna Scheiblbrandner
17. GR Ing. Sascha Skomar	18. GR Dipl.-Wi.-Ing.(FH) Wolfgang Strasser
19. GR Ing. Karl Zechner	20. GR Ing. Leopold Ziehaus

**ANWESEND WAREN AUSSERDEM:**

1) Wolfgang Domes als Schriftführer	2) 2 ZuhörerInnen
-------------------------------------	-------------------

**ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:**

09. GR DI Andreas Molin	08. GR Christian Herger

**NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:**


Die Sitzung war öffentlich  
Die Sitzung war beschlussfähig.

**Öffentliche Tagesordnungspunkte**

<b>1</b>	Feststellen der Beschlussfähigkeit
<b>2</b>	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 16.07.2024, 4/2024
<b>3</b>	Einläufe und Mitteilungen
<b>4</b>	Berichte Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
<b>5</b>	Grundstücksangelegenheiten – Leitungsrecht, Grundsatzbeschluss
<b>6</b>	Treuhandvereinbarung SCO - Änderung
<b>7</b>	Glasfaserausbau – Leerverrohrung Myrabrücke
<b>8</b>	Austausch Verkabelung Straßenbeleuchtung
<b>9</b>	Förderung Kinder und Jugendliche – Saisonkarte Unterberg

**Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte**

<b>10</b>	Wohnungsangelegenheiten
<b>11</b>	Personalangelegenheiten

**-x-x-x-**

Bürgermeister Hubert Postiasi begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

<b>TOP 1</b>	<b>Feststellen der Beschlussfähigkeit</b>
--------------	---

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**Zu Beginn teilt der Vorsitzende mit, dass die TOP 7 und TOP 10 von der TO genommen werden.**

Vor Sitzungsbeginn wurden fünf Dringlichkeitsanträge gem. §46 (3) NÖ GO 1973 eingebracht.

**DA 1)** Klage durch die Gemeinde Waidmannsfeld – rechtsfreundliche Vertretung

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes beschließen.

Dieser soll als **TOP 12 inhaltlich nach TOP 9** im **öffentlichen** Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**DA 2)** Wärmeliefervertrag FF Pernitz

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes beschließen.

Dieser soll als **TOP 13 inhaltlich nach TOP 12** im **öffentlichen** Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**DA 3)** LKG Pernitz, TBE Schneckenhaus – Änderung Abgabenart

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes beschließen.

Dieser soll als **TOP 14 inhaltlich nach TOP 13** im **öffentlichen** Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**DA 4)** WVA Pernitz, Verkeimung – Sofortmaßnahmen und weitere Maßnahmen

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes beschließen.

Dieser soll als **TOP 15 inhaltlich nach TOP 14** im **öffentlichen** Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**DA 5)** WVA Pernitz, ABA Pernitz – Anschluss Aufschließungsstraße Mühlfeld

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge die Aufnahme dieses Tagesordnungspunktes beschließen.

Dieser soll als **TOP 16 inhaltlich nach TOP 15** im **öffentlichen** Teil der TO behandelt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 2</b>	<b>Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 16.07.2024, 42024</b>
--------------	---

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolls ermächtigten Mitglied des Gemeinderates zur Verfügung gestellt.

Gegen das Protokoll wurden keine schriftlichen Einwendungen erhoben und wird dieses von den Mitgliedern des Gemeinderates, welche von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemacht wurden, unterfertigt.

<b>TOP 3</b>	<b>Einläufe und Mitteilungen</b>
--------------	----------------------------------

- Mit E-Mail vom 18.07.2024 teilt MMst Helmut Schneeberger Beschwerden über permanente Fehlzustellungen seitens der österreichischen Post Ag mit. Zuständigkeitshalber wurde dieses Schreiben der verantwortlichen MA an der Zustellbasis weitergeleitet.
- Mit Schreiben vom 13.07.2024 (ha eingelangt am 24.07.2024) bedankt sich der PVÖ-Ortsgruppe Pernitz-Waidmannsfeld für die gewährte Subvention.
- Mit E-Mail vom 31.07.2024 teilt MMst Helmut Schneeberger Beschwerden hinsichtlich Lärmbelästigung und Verkehrsbelastung im Bereich Hagebaumarkt, sowie ehemalige Spenglerei Triebel mit. Das Schreiben wurde an die zuständige Abteilung der BH Wiener Neustadt weitergeleitet.
- Mit Schreiben vom 14.08.2024 bedankt sich die SPÖ-Pernitz für die Unterstützung beim Sommerfest 2024.
- Mit Schreiben vom 26.08.2024 bedankt sich der österr. Bergrettungsdienst, Ortsstelle Pernitz für die gewährte Subvention.

- Mit Schreiben vom 30.08.2024 teilt die Buchhaltungsagentur des Bundes mit, dass für den Antrag „LED-Umrüstung Feuerwehr“ ein Zweckzuschuss in Höhe von EUR 6.062,19 gewährt wird.
- Mit Schreiben vom 02.09.2024 teilt die Buchhaltungsagentur des Bundes mit, dass für den Antrag „Lastenfahrrad“ ein Zweckzuschuss in Höhe von EUR 3.539,50 gewährt wird.
- Mit Schreiben vom 02.09.2024 bedankt sich die NÖ Berg- und Naturwacht, Ortseinsatzleitung Pernitz-Neusiedl für die gewährte Subvention.
- Mit Schreiben vom 04.09.2024 teilt LR Teschl-Hofmeister mit, dass bei der Umlagen-Endabrechnung voraussichtlich EUR 47.751,00 an die Marktgemeinde Pernitz überwiesen werden. Mit gleichem Schreiben teilt LR Teschl-Hofmeister mit, dass aus dem ersten Teil des Kinderbetreuungspakets für den LKG Pernitz und die TBE Schneckenhaus EUR 66.633,00 an die Marktgemeinde Pernitz überwiesen werden

<b>TOP 4</b>	<b>Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse</b>
--------------	---

**Berichte des Bürgermeisters:**

- Mit E-Mail vom 16.09.2024 wurden vom Amt der NÖ Landesregierung/Abt. Landwirtschaftsförderung ein Informationsscheiben hinsichtlich Katastrophenschäden übermittelt. Unter anderem wird darin mitgeteilt, dass eine Schadenskommission zu bilden ist, die aus dem Bürgermeister/Bürgermeisterin bzw. bevollmächtigtem geschäftsführenden Gemeinderatsmitglied, einem/einer Gemeinderat/Gemeinderätin der zweitstärksten politischen Fraktion und einem Sachverständigen für Bautechnik besteht. Es ergeht daher das Ersuchen an die Fraktion UPSPÖ zeitnah einen Vertreter oder eine Vertreterin namhaft zu machen. Seitens der Fraktion UPSPÖ wird Frau GR Ulrike Hammer-Strebinger als Mitglied der Schadenskommission genannt.
- Hinsichtlich der Verkeimung der WVA wird mitgeteilt, dass das Prüfergebnis des Brunnens lt. Telefonischer Auskunft wieder in Ordnung ist. Als weiterer Schritt wird das gesamte Leitungsnetz gespült und am, 19.09.2024 einer Gesamtprüfung unterzogen. Sobald das hoffentlich positive Ergebnis vorliegt, wird die Bevölkerung darüber informiert werden.
- Bezüglich des Brunnenschachts im Bereich der Firmen Gruber und Preis teilt Bgm. Postiasi mit, dass seitens Ing. Jägersberger als Grundeigentümer mitgeteilt wurde, mit der Eintragung des Leitungsrechts der Wasserleitung im Grundbuch einverstanden zu sein. Das Zutrittsrecht zum Brunnen soll vertraglich geregelt werden. Entsprechende Schreiben des Rechtsvertreters von Herrn Ing. Jägersberger wurden avisiert.
- Für die im Rahmen des Hochwassers geleisteten Tätigkeiten ergeht ein herzliches Dankeschön an die Mitglieder des Gemeinderates, an die Mitglieder der freiwilligen Feuerwehr, an alle weiteren freiwilligen Helfer und auch an die Bevölkerung für die tatkräftige Unterstützung. Es wurden 1600 Sandsäcke befüllt und verlegt. Im Bereich Lagerhaussiedlung hat der Hochwasserschutz funktioniert, der Damm sollte jedoch erhöht werden und die Grasnarbe beim Abfluss abgehoben werden. Der Schutz der Wehranlagen hat sich als große Herausforderung dargestellt, dazu wird das Ersuchen an den Wasserverband ergehen, sämtliche Eschen entlang der Ufer der Piesting und des Kalten Gangs zu entfernen, damit Verkläuerungen hintangehalten werden können

**Beschlüsse des Gemeindevorstandes:**

In der Sitzung des Gemeindevorstandes am 04.09.2024 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Entscheidungen in Abgabenangelegenheiten
- Beschlussfassung über den Ankauf einer mobilen Toilette bei der Fa. Schrama Handels GmbH, 6290 Mayrhofen zu einem Angebotspreis von EUR 2.500,80 (inkl. USt)

- Beschlussfassung über die Verlängerung der Vereinbarung zur Durchführung des Winterdiensts in der KG Feichtenbach unter Beibehaltung aller Vertragsbedingungen mit Hubert Postiasi, 2763 Pernitz
- Beschlussfassung über den Ankauf einer Stele für die Baumbestattungsanlage am Friedhof Pernitz bei der Fa. Bestattung Birbamer GmbH, 2560 Berndorf zu einem Angebotspreis von EUR 1.958,00 (exkl. USt)
- Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Erstellung einer Projektstudie für den Hochwasserschutz der Gemeinden Pernitz, Waidmannsfeld und Fa. Essity an das Ingenieurbüro DI Perz, 2620 Neunkirchen zu einem Betrag von EUR 9.000,00 (inkl. USt)
- Beschlussfassung über die Auftragsvergabe an die Fa. Josef Schönthaler Betriebsges.m.b.H., 2763 Pernitz zur Umstellung der bestehenden Heizungsanlagen im FF-Gebäude, Bahnstraße 7 von Erdgas auf Fernwärme zu einem Angebotspreis von gesamt EUR 16.254,08 (inkl. USt)
- Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zum Anschluss an das Fernwärmenetz des FF-Gebäudes, Bahnstraße 7 an die Fa. Bioenergie Ortman GmbH, 2822 Bad Erlach zu einem Angebotspreis von gesamt EUR 19.740,00 (inkl. USt)
- Beschlussfassung über einen Kostenrahmen von EUR 500,00 für die Informationsveranstaltung „Vorsorge aktiv“ am 25.11.2024
- Beschlussfassung über den Ankauf eines Stundenkontingents von 20 Stunden für die Unterstützung bei der Öffentlichkeitsarbeit diverser Gemeindeveranstaltungen zu einem Preis von je EUR 70,00 (USt-frei)/Stunde bei Constanze Trzebin, 1130 Wien
- Beschlussfassung über die Kostenübernahme für die zur Verfügung gestellte Tonanlage im Rahmen des Gehsteigfestivals am 09.08.2024 zu einem Preis von EUR 720,00 an die Fa. proVM projekt&veranstaltungsmanagement, Raimund Krizik, 2603 Felixdorf
- Beschlussfassung über die Auftragsvergabe an die Fa. Josef Schönthaler Betriebsges.m.b.H., 2763 Pernitz zur Umstellung der bestehenden Heizungsanlagen im im Objekt Bachgasse 4, Erdgeschoss (ehemaliges Postverteilerzentrum) von Erdgas auf Fernwärme zu einem Angebotspreis von gesamt EUR 11.786,20 (inkl. USt)

### Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes:

#### **a) VbGm DI Markus Panzenböck (Umwelt und Verkehr)**

- Beim Projekt Glasfaserausbau sind 61% der Trassenführung und 60% der Hausanschlüsse fertiggestellt. Die Asphaltierungsarbeiten folgen zeitnah. Gleichzeitig gibt es derzeit Grabungsarbeiten zur Erweiterung des Fernwärmenetzes. Dazu wird von GR Guthauer und GGR Ing. Panzenböck angemerkt, dass die Baustellenabsicherungen sowie allgemeine Beschilderungen der ausführenden Firma für das Fernwärmenetz mangelhaft bis nicht vorhanden sind. Diesbezüglich wird mit dem Polier der ausführenden Firma Kontakt aufgenommen.
- In der Ausschusssitzung am 11.09.2024 wurden die eingelangten Stellungnahmen zu den Teilbebauungsplänen besprochen, Änderungen vorgeschlagen und entsprechend an den Ortsplaner weitergeleitet.
- Es wurde auch über die weitere Vorgangsweise bezüglich der Kurzparkzone zwischen Apotheke und Pottensteiner Straße diskutiert. Dazu wird die Rückäußerung der betroffenen Gewerbebetriebe abgewartet und danach die erforderlichen weiteren Schritte gesetzt.
- Weiters wurde einstimmig befürwortet beim Gemeindeamt neue Bügel-Radständer zu installieren, damit die MA ihre Fahrräder nicht im Eingangsbereich abstellen müssen.

#### **b) GGR Johanna Bayer (Bildung)**

- Am 26.09.2024 findet der PC+Smartphone-Kurs mit Bernd Herger statt.
- Am 05.10.2024 findet im Gemeindeamt ein Koch-Workshop mit Cindy Cencig statt.
- Am 18.10.2024 findet ein Reisevortrag mit Sepp Puchinger über Vietnam statt.
- Die nächste Ausschusssitzung findet im Oktober statt.

**•c) GGR Johanna Gruber (Kultur und Sport)**

- Das Gehsteigfestival am 09.08.2024 war ein voller Erfolg. Ein besonderer Dank und ein Lob ergehen an die MA des Bauhofs
- Der KunsterbuntMarkt am 20.09.2024 und 21.09.2024 sowie das Konzert „Philipp Griessler“ im Pfarrheim sind in Vorbereitung.
- Die nächste Ausschusssitzung findet im Oktober statt.
- 

**d) GGR Christian Herger (Soziales)**

- entschuldigt

**e) GGR Ing. Erich Panzenböck (Infrastruktur, Kanal, Wasser)**

- Bezüglich der Verkeimung der WVA wird auf den Bericht des Bürgermeisters verwiesen, sowie auf den TOP 15 der heutigen TO
- Die nachhaltige Sanierung des Kanalnetzes ist überlegenswert, da es speziell bei Stark- und Dauerregenereignissen immer wieder zu Überlastungen kommt.
- 

**f) Berichte des Obmannes des Prüfungsausschusses / GR Ing. Karl Zechner**

- Für die geladene Sitzung am 23.07.2024 war keine Beschlussfähigkeit gegeben.

**Berichte der Obmänner div. Ausschüsse:**

**g) GR Ing. Manfred Dwornikowitsch (Soziales)**

- Es ergeht der Hinweis zur Info-Veranstaltung zum Thema „Vorsorge aktiv“ am 25.11.2024 und damit verbunden die Reservierung des Sitzungssaales ab 10.02.2025 jeden Montag für die Dauer von 6 Monaten (Projektlaufzeit)

**h) Vbgm DI Markus Panzenböck (Umwelt und Verkehr)**

- siehe obenstehender Bericht

<b>TOP 5</b>	<b>Grundstücksangelegenheiten – Leitungsrecht, Grundsatzbeschluss</b>
--------------	---

Für die Errichtung einer PV-Anlage am Dach der Tennishalle ersucht die Fa. Wessely-Singer Ges.m.b.H., 2763 Pernitz um Genehmigung der Inanspruchnahme folgender Grundstücke für die Leitungsführung zur Trafo-Station in der Gentschgasse:

- 547/10, EZ 801, KG 23453 – MG Pernitz, öffentl. Gut
- 541/6, EZ 59, KG 23453 – MG Pernitz,
- 442/2, EZ 59, KG 23453 - KG 23453 – MG Pernitz
- 442/10, EZ 987, KG 23453 - KG 23453 – MG Pernitz
- 420/14, EZ 801, KG 23453 - KG 23453 – MG Pernitz, öffentl. Gut

Weiters wird um Ausarbeitung einer entsprechenden Nutzungsvereinbarung ersucht. Ein entsprechender Vorabzug über die geplante Leitungsführung erstellt durch BM Ing. Hackel, 2770 Gutenstein liegt vor.

**Antrag von Bgm Postiasi:**

Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss fassen, dem Ansuchen auf Einräumung des Leitungsrechts auf den oben beschriebenen Grundstücken zuzustimmen und nach Vorliegen einer entsprechenden Nutzungsvereinbarung, die auch entsprechende Gebrauchsabgaben umfasst, erneut zu beraten.

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 6</b>	<b>Treuhandvereinbarung SCO - Änderung</b>
--------------	--

Bezüglich der Subvention in Höhe von EUR 300.000,00 an den SCO zur Errichtung eines Kabinengebäudes wurde bereits in den Gemeinderatsitzungen am 07.11.2022, GRS 6/2022, am 12.12.2023, GRS 9/2023 und am 26.03.2024, GRS 2/2024 beraten.

Die im Zuge der Gemeinderatsitzung am 12.12.2023, GRS 9/2023 unter TOP 16 beschlossene Treuhandvereinbarung zur Überweisung der finanziellen Mittel an den Subventionswerber wird nunmehr dahingehend ergänzt, dass die aktuell vorliegende, zusätzliche Vereinbarung eine Rückzahlungsverpflichtung der Gemeinde Waidmannsfeld in Höhe des Subventionsbetrags für den Fall der Auflösung des SCO oder der Einstellung des (Fußball-)Spielbetriebs durch den SCO vorsieht. Diese Rückzahlungsverpflichtung der Gemeinde Waidmannsfeld beginnt mit dem Zeitpunkt der Benützungsbewilligung/Fertigstellungsanzeige und sieht bei einer 30-jährigen Abschreibungsdauer eine jährliche Reduktion des Rückzahlungsbetrages von 3,33% vor.

Weiters liegt ein mit dem Bau- und Subventionswerber akkordierter Zahlungsplan für die Verwendung der Subventionsmittel vor, der nachfolgende Zahlungen entsprechend den Baufortschritten vorsieht:

Erdarbeiten /Baumeister Fundament fertig	EUR 65 000,00
Holzbau Montage Rohbau	EUR 75 000,00
Dach/Fenster / Fassade Rohbau dicht	EUR 45 000,00
Haustechnik Rohinstallation	EUR 45 000,00
Belagsfertig Estrich	EUR 45 000,00
bei Fertigstellung	EUR 25 000,00

Antrag von Bgm Postiasi:

Der Gemeinderat möge die vorliegende Vereinbarung erstellt durch Notar MMag. Clemens Wiedermann, 2770 Gutenstein wie oben beschrieben beschließen und möge den Zahlungsplan wie oben beschrieben beschließen.

Wortmeldung: GGR Ing. Panzenböck, GR Dr. Fischer, GR Guthauer, GR Dipl.-Wi.-Ing.(FH) Strasser, Bgm. Postiasi, Vizebgm. DI Panzenböck, GR Horst Rupprecht

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

18 Stimmen für den Antrag

1 Stimmenthaltung (Vizebgm. DI Panzenböck)

<b>TOP 7</b>	<b>Glasfaserausbau – Leerverrohrung Myrabrücke</b>
--------------	--

**Zu Beginn von der TO genommen**

<b>TOP 8</b>	<b>Austausch Verkabelung Straßenbeleuchtung</b>
--------------	---

Mit Beschluss des Gemeinderates vom 26.03.2024, GRS 2/2024, TOP 12 wurde für den Austausch der Verkabelung der Straßenbeleuchtung im Rahmen eines Mitverlegungsprojekts im Zuge des Glasfaserausbau ein Kostenrahmen von EUR 200.000,00 (inkl. USt) beschlossen. Zum Abschluss

des Projekts und somit zum Tausch der noch offenen ca. 500lrm Beleuchtungskabel fallen geschätzte Kosten in Höhe von EUR 38.000,00 (inkl. USt) an.

Antrag von Bgm Postiasi:

Der Gemeinderat möge für den Austausch von Verkabelung zur Straßenbeleuchtung bezugnehmend auf den Beschluss des Gemeinderates vom 26.03.2024, GRS 2/2024, TOP 12 einen zusätzlichen Kostenrahmen von EUR 38.000,00 (inkl. USt) beschließen.

Bedeckung:	1/816-619 (öffentl. Beleuchtung und öffentl. Uhren)	KR: € - 42.706,61
Ersatzbedeckung:	1/612-002(Gemeindestraßen, Straßenbauten)	KR: € 447.806,23

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 9</b>	<b>Förderung Kinder und Jugendliche – Saisonkarte Unterberg</b>
--------------	---

**Vor der Beratung über diesen TOP erklärt GGR Ing. Panzenböck seine Befangenheit und verlässt den Sitzungssaal.**

Mit Schreiben vom 06.09.2024 ersucht die ARGE Schigebiet Unterberg um Unterstützung für den Saisonbetrieb am Unterberg an. Wie in den vergangenen Jahren wird als Gegenleistung angeboten, jedem Kind und Jugendlichen der Jahrgänge 2009 – 2018 mit Hauptwohnsitz in Pernitz eine Saisonkarte für das Skigebiet Unterberg zur Verfügung zu stellen.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge beschließen, der ARGE Schigebiet Unterberg pro Kind und Jugendlichen der Jahrgänge 2009 – 2018 mit Hauptwohnsitz in Pernitz einen Betrag von EUR 14,00 zur Bereitstellung einer Saisonkarte für das Schigebiet Unterberg für die Wintersaison 2024/2025 zu gewähren.

Bedeckung:	1/269-755 (sonstige Einrichtungen und Maßnahmen, Transfers an Unternehmen)	KR: Bedeckung im VA 2025
------------	--	--------------------------

Wortmeldung: GR Ing. Dwornikowitsch

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 12</b>	<b>DA 1) Klage durch die Gemeinde Waidmannsfeld – rechtsfreundliche Vertretung</b>
---------------	--

**GGR Ing. Panzenböck nimmt wieder an der Sitzung teil.**

Mit Eingang im USP – UnternehmensServicePortal am 09.09.2024 wurde seitens des BG Wiener Neustadt eine Klage der Gemeinde Waidmannsfeld gegen die Marktgemeinde Pernitz und eine weitere beklagte Partei wegen Besitzstörung übermittelt. Aus dem angeschlossenen Akten-Konvolut wird die behauptete Besitzstörung mit der Aufstellung von Verkehrszeichen im Gebiet der Gemeinde Waidmannsfeld in Zusammenhang mit der Sanierung der Brücken Wipfelhofstraße und Geramühlgasse begründet.



Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge beschließen, RA Mag. Oliver Rößler, 2700 Wiener Neustadt mit der vollumfänglichen rechtsfreundlichen Vertretung in der Angelegenheit Klage der Gemeinde Waidmannsfeld, BG Wiener Neustadt, GZ: 29 C 518/24i zu betrauen.

Bedeckung:	1/010-640 (Gemeindeamt, Rechts- und Beratungsaufwand)	KR: € -827,78
Ersatzbedeckung:	1/612-002(Gemeindestraßen, Straßenbauten)	KR: € 447.806,23

Wortmeldung: Bgm. Postiasi, Vizebgm. DI Panzenböck, GR Dr. Fischer, GR Dipl.-Wi.-Ing.(FH) Strasser, GR Ing. Ziehaus, GR Ing. Roffeis

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 13</b>	<b>DA 2) Wärmeliefervertrag FF Pernitz</b>
---------------	--

Mit Beschluss des Gemeindevorstandes vom 04.09.2024, GVS 5/2024, TOP 12a wurde der Auftrag an die Fa. Bioenergie Ortmann GmbH, 2822 Bad Erlach zum Anschluss des FF-Gebäudes, Bahnstraße 7 an das Fernwärmenetz erteilt.

Zur Beheizung und zur Warmwasser-Versorgung des FF-Gebäudes, Bahnstraße 7 liegt ein entsprechender Wärmelieferungsvertrag der Fa. Bioenergie Ortmann GmbH, 2822 Bad Erlach vor.

Dieser sieht folgende Wärmepreise vor:

**Grundpreis/kW und Jahr**

**EUR 28,59 (Ausgangspreis 01.11.2023)**

**Arbeitspreis/ abgegebene kW**

**EUR 0,09536 (Ausgangspreis 01.02.2024)**

**Messpreis/Monat/WMZ**

**EUR 5,00 (Ausgangspreis 01.11.2023)**

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge den vorliegenden Wärmelieferungsvertrag der Fa. Bioenergie Ortmann GmbH, 2822 Bad Erlach zur Beheizung und zur Warmwasser-Versorgung des FF-Gebäudes, Bahnstraße 7 wie oben beschrieben beschließen.

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 14</b>	<b>DA 3) LKG Pernitz, TBE Schneckenhaus – Änderung Abgabenart</b>
---------------	---

Für die Bildungszeit im LKG Pernitz von 07.00 Uhr bis 13.00 Uhr wird derzeit ein Bildungsbeitrag in Höhe von EUR 13,75 eingehoben, der als „Bastelbeitrag“ für den Ankauf div. Bastelmaterialien (Kinderschere, Kleber, Bastelkarton, Bügelperlen etc.) dient. In der TBE Schneckenhaus wird mit analoger Regelung zum LKG Pernitz ein Bildungsbeitrag in Höhe von EUR 2,50/Stunde eingehoben. Gemäß Änderung des NÖ Kindergartengesetzes ist die Vormittagsbetreuung, die die Bildungszeit darstellt, beitragsfrei anzubieten.

Das Einheben eines Elternbeitrags (Bastelbeitrag) ist nach Auskunft der NÖ Landesregierung/Abt K5 zulässig.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge beschließen die Abgabenart 40 – Bildungsbeitrag Kindergarten und 37-Bildungsbeitrag TBE jeweils in unveränderter Höhe in Elternbeitrag (Bastelbeitrag) zu ändern.

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 15</b>	<b>DA 4) WVA Pernitz, Verkeimung-Sofortmaßnahmen und weitere Maßnahmen</b>
---------------	--

Bgm. Postiasi berichtet über die gesetzten Maßnahmen nach Feststellung der Verkeimung der WVA Pernitz. Im Zuge dieser Begutachtung beim Brunnenfeld wurde seitens der Fa. Harrer Wassertechnik auch empfohlen, eine UV-Anlage einzubauen. Dies könnte auch mit einem Neubau des Brunnenschachts kombiniert werden.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss fassen, den Brunnen am Brunnenfeld Kohlhofmühl mit einer UV-Anlage auszurüsten und ein Konzept zur Sanierung und eventuellen Neubau eines Brunnenschachts ausarbeiten zu lassen.

Bedeckung:	1/850-004 (Betriebe der Wasserversorgung, Erweiterung der Wasserleitung)	KR: € 13.000,00
------------	--	-----------------

Wortmeldung: Bgm. Postiasi, GGR Ing. Panzenböck, Vizebgm. DI Panzenböck

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

<b>TOP 16</b>	<b>DA 5) WVA Pernitz, ABA Pernitz – Anschluss Aufschließungsstraße Mühlfeld</b>
---------------	---

Für den Anschluss an die Wasserversorgungs- und Abwasserbeseitigungsanlage Pernitz der Aufschließungsstraße Mühlfeld (Bereich Zimmerei Berger) wurde durch das Büro Dr. Lengyel ZT GmbH, 1030 Wien eine Ausschreibung durchgeführt. Von fünf angefragten Firmen wurde lediglich von den folgenden zwei Firmen ein Angebot abgegeben:

Porr Bau GmbH, Tiefbau, NL Burgenland, 7111 Parndorf	EUR 45.223,93 (exkl. USt)
Mayerbau GmbH, 2763 Pernitz	EUR 75.219,59 (exkl. USt)

Im Zuge der Angebotsprüfung wird durch das Büro Dr. Lengyel ZT GmbH, 1030 Wien eine Vergabe an die Fa. Porr Bau GmbH, Tiefbau, NL Burgenland, 7111 Parndorf empfohlen.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge beschließen, die Fa. Porr Bau GmbH, Tiefbau, NL Burgenland, 7111 Parndorf mit den Arbeiten zum Anschluss an die Wasserversorgungs- und Abwasserbeseitigungsanlage Pernitz für die Aufschließungsstraße Mühlfeld (Bereich Zimmerei Berger) zu einem Angebotspreis von EUR 45.223,93 (exkl. USt) zu beauftragen.

Bedeckung:	1/850-004 (Betriebe der Wasserversorgung, Erweiterung der Wasserleitung)	KR: € 13.000,00
	1/851-004 (Betriebe der Abwasserbeseitigung, Wasser- und Abwasserbauten und -anlagen)	KR: € 13.000,00
Ersatzbedeckung:	1/850020-060 (Wasserversorgung Waxeneck, Im Bau befindliche Grundstückseinrichtungen)	KR: € 50.000,00

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

-x-x-x-

Die öffentliche Sitzung wird vom Bürgermeister um 20.05 Uhr beendet.

**Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am \_\_\_\_\_  
genehmigt / abgeändert / nicht genehmigt.**

Bürgermeister: Hubert Postiasi			Schriftführer: Wolfgang Domes	
Ing. Roffeis	Robert	Gemeinderat	ÖVP	
Herger	Christian	Gf Gemeinderat	SPÖ	
DI Panzenböck	Markus	Vbgm.	GRÜ	
Ing. Panzenböck	Erich	Gf Gemeinderat	MIT	
Ing. Zechner	Karl	Gemeinderat	LWP	