

VERHANDLUNGSSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES

am Dienstag, dem 29. April 2025 im Amtshaus Pernitz

Beginn: 18.30 Uhr	Ende: 20.50 Uhr
-------------------	-----------------

Die Einladung erfolgte am 16.04.2025 durch Einzelladung per E-Mail.

ANWESEND WAREN:

Vorsitzender:	Bürgermeister Hubert Postiasi
Die Mitglieder des Gemeinderates:	
01. GR Felix Bauer	02. GR Johanna Bayer
03. GR Stefan Felsleitner, BEd (ab TOP4)	04. GR Dr. Martin Fischer
05. GGR Johanna Gruber	06. Vbgm. Ulrike Hammer-Strebinger
07. GR Gerhard Herger	08. GR Mag. Doris Krüger
09. GR Sonja Kurz	10. GGR Ing. Erich Panzenböck
11. --	12. GR Melanie Panzenböck
13. GGR Ing. Robert Roffeis	14. GR Ingrid Rupprecht
15. GR Mag. Johanna Scheiblbrandner	16. GR Dipl.-Wi.-Ing.(FH) Wolfgang Strasser
17. GGR Ralf Stummer	18. GR Melanie Tröstl
19. GGR Michael Vrabic	20. GR Sebastian Zink

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1) AL Wolfgang Domes als Schriftführer	3) 8 ZuhörerInnen	
2) KVW Ing. Robert Kaiser		

ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

11. GGR DI Markus Panzenböck	

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig.

Öffentliche Tagesordnungspunkte

1	Feststellen der Beschlussfähigkeit
2	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 11.12.2024, 7/2024
3	Einläufe und Mitteilungen
4	Berichte Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
5	Ergänzungswahl Ausschuss Wirtschaft und Tourismus
6	Ergänzungswahl Ausschuss Infrastruktur
7	Beschluss der Wirkungskreise der Gemeinderatsausschüsse gem.§30 NÖ GO 1973
8	öffentliche Telefonzellen - Auflassung
9	Subventionen
10	Objekt Bachgasse 4 -Jugendraum, Festsetzung Miet-Tarif
11	Rechnungsabschluss 2024
12	Nebengebührenordnung
13	Pachtvertrag – Zufahrt Baustelle LKG
14	Errichtung PV-Anlage, Brunnenfeld

Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte

15	Personalangelegenheiten
16	Ansuchen auf Nachsicht von Gemeindeabgaben

-x-x-x-

Bürgermeister Hubert Postiasi begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates sowie alle weiteren Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

TOP 1	Feststellen der Beschlussfähigkeit
--------------	---

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.
Der TOP 12 wird von der TO genommen.

TOP 2	Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 11.12.2024, 7/2024
--------------	--

Das ggst. Sitzungsprotokoll wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolls ermächtigten Mitglied des Gemeinderates zur Verfügung gestellt.

Gegen das Protokoll wurden keine schriftlichen Einwendungen erhoben und wird dieses von den Mitgliedern des Gemeinderates, welche von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemacht wurden, unterfertigt.

TOP 3	Einläufe und Mitteilungen
--------------	----------------------------------

- Mit Schreiben vom 11.12.2024 teilt Frau LR Mag. Teschl-Hofmeister mit, dass für die TBE-Schneckenhaus entsprechend der Richtlinie „NÖ Kinderbetreuungsbeitrag“ für den Monat November ein Betrag von EUR 4.452,46 als Zuschuss gewährt wird.

- Mit Schreiben vom 18.12.2024 teilt das Amt der NÖ Landesregierung/Abt. RU3 mit, dass für die im Zuge des Hochwasserereignisses vom September 2024 entstanden Mehrkosten für die Entsorgung zusätzlichen Mülls, eine nicht rückzahlbare Beihilfe in Höhe von EUR 507,00 gewährt wird.
- Mit E-Mail vom 03.01.2025 teilt die Buchhaltungsagentur des Bundes mit, das im Zuge der Prüfung des Projekts Sanierung Gemeindestraßen weniger Gesamtkosten nachgewiesen wurden als gemäß bewilligtem Zweckzuschuss erforderlich gewesen wären und daher ein Betrag von EUR 0,04 rückgefordert wird bzw. bei anderen Projekten ausgeglichen wird.
- Mit Schreiben vom 16.01.2025 teilt das Amt der NÖ Landesregierung/Abt. IVW 3 mit, dass seitens des Bundesministeriums für Finanzen der Marktgemeinde Pernitz für das Jahr 2025 einen Betrag von EUR 67.666,00 als Finanzzuweisung zur Sicherstellung einer nachhaltigen Haushaltsführung zur Verfügung stellt.
- Mit Schreiben vom 23.01.2025 teilt Frau LR Mag. Teschl-Hofmeister mit, dass für die TBE-Schneckenhaus entsprechend der Richtlinie „NÖ Kinderbetreuungsbeitrag“ für den Monat Dezember ein Betrag von EUR 3.375,25 als Zuschuss gewährt wird.
- Mit E-Mail vom 14.02.2025 langte eine Beschwerde betreffend des Bauprojekts Reihenhäuseranlage Raimundviertel ein.
- Mit Schreiben vom 18.02.2025 teilt die OeMAG Abwicklungsstelle für Ökostrom AG mit, dass sich für das Projekt PV Gemeindeamt ein Förderbetrag von EUR 4.500,00 ergibt.
- Mit Schreiben vom 21.02.2025 teilt Frau LR Mag. Teschl-Hofmeister mit, dass für die TBE-Schneckenhaus entsprechend des eingebrachten Antrags für den Zeitraum 09/2024 – 02/2025 ein Förderbetrag von EUR 8.855,00 gewährt wird.
- Mit Schreiben vom 07.03.2025 teilt die österreichische Vereinigung für das Gas- und Wasserfach mit, dass Herr Patrick Bendinger die Prüfung für das ÖVGW-Wassermeister-Zertifikat bestanden hat.
- Der Bürgermeister berichtet über eine Klage gegen die Marktgemeinde Pernitz im Zusammenhang mit Grabungsarbeiten im Zuge des Ausbaus des Glasfasernetzes und die damit verbundene Beauftragung von Mag. Oliver Rößler zur rechtsfreundlichen Vertretung der Marktgemeinde Pernitz.
- Am 20.03.2025 haben Frau Anita Domes und Frau Sonja Postl die Prüfung für Kinderbetreuerinnen bestanden.
- Mit Schreiben vom 11.04.2025 teilt Frau LR Mag. Teschl-Hofmeister mit, dass für die TBE-Schneckenhaus entsprechend der Richtlinie „NÖ Kinderbetreuungsbeitrag“ für den Monat März ein Betrag von EUR 5.632,50 als Zuschuss gewährt wird.
- Mit Schreiben vom 22.04.2025 teilt Frau LH Mag. Mikl-Leitner mit, dass sie in der Sitzung der NÖ Landesregierung Bedarfszuweisungsmittel in Höhe von EUR 20.217,87 zum Finanzkraftausgleich für die Marktgemeinde Pernitz eingebracht hat. Mit gleichzeitigem Schreiben ha. eingelangt am 29.04.2025 wird vom Amt der NÖ Landesregierung Abt. IVW die Bewilligung mitgeteilt.
- Am 28.04.2025 haben Herr Roman Mayrhofer, Herr Johann Fleischner und Herr Patrick Bendinger den Ausbildungslehrgang „Kommunale Problemstoffsammlung“ mit Erfolg absolviert.

TOP 4	Berichte: Bürgermeister / Beschlüsse des Gemeindevorstandes / Mitglieder des Gemeindevorstandes / Obmann div. Ausschüsse
--------------	---

Berichte des Bürgermeisters:

- Der Bürgermeister berichtet über die Vergleichstagsatzung hinsichtlich einer Klage wegen eines Verkehrsunfalls im Zuge des Glasfaserausbaus. Vom Kläger werden 20% der Anwaltskosten der Marktgemeinde Pernitz getragen

- Im Bereich des BHF Pernitz wurden im März wiederholt konsenslos Tafeln mit der Aufschrift „Achtung Videoüberwachung“ auf Parkbänken, den WC-Türen und dem Radunterstellplatz angebracht. Diesbezüglich wurde Anzeige gegen unbekannte Täter erstattet und der Datenschutzbeauftragte informiert.
- Im April wurden auf zwei Straßenbeleuchtungskörpern Überwachungskamera-Attrappen angebracht. Diese wurden durch den Bauhof und die Fa. WeQ technologies GmbH demontiert und als Attrappen identifiziert. Auch darüber wurden sowohl die PI Pernitz als auch der Datenschutzbeauftragte informiert.
- Am 01.04.2025 wurde die UV-Desinfektionsanlage am Brunnen Kohlhofmühl in Betrieb genommen
- Für das Bauwerk der UV-Desinfektionsanlage der Schalhofquellen liegt ein Anbot vor, am 13.05.2025 findet die Vermessung im Bereich Josef Nitsch-Straße statt
- Im Laufe der nächsten 14 Tage wird am Gemeindeamt eine Fotobox installiert, die Passfotos nach den bestehenden Passbild-Kriterien erstellt.
- Am 28.04.2025 fand ein Termin zum Projekt Hochwasserschutz statt. Im Beisein von Vertretern der Abt. WA 3 und dem Planungsbüro DI Perz wurden diverse Umplanungen besprochen. Nach Vorliegen der Planunterlagen werden Gespräche mit den betroffenen Grundstückseigentümern geführt werden. Es werden laufende Informationen an den Gemeindevorstand und an den Gemeinderat ergehen.
- Ab 01.06.2025 wird die Trafik Wüthrich von einem neuen Betreiber übernommen.
- In den nächsten 14 Tagen wird der Eissalon an der Hauptstraße eröffnet werden.
- Bei der IG-Sitzung am 29.04.2025 war der Biedermeier-Radweg das Hauptthema. Die Gemeinden haben bis Ende 2025 die Eigentumsverhältnisse und entsprechenden Verträge zu prüfen.
- Die Beschwerde des Wilhelm Panzenböck/CP Immobilien GmbH und die entsprechende Beantwortung wird verlesen.

GR Zink thematisiert diverse Postings in Sozialen Medien der vergangenen Wochen und wird darüber eingehend diskutiert.

Beschlüsse des Gemeindevorstandes:

In der Sitzung des Gemeindevorstandes am 07.02.2025 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Verlegung und Auskreuzung der Wasserleitung im Zuge der Errichtung der Gemeindestraße „Am Mühlfeld“ (Aufschließungsstraße) an die Fa. Josef Schönthaler Betriebsges.m.b.H., 2763 Pernitz mit Kosten in der Höhe von EUR 10.037,15 (exkl. USt)
- Entscheidungen in Abgabenangelegenheiten
- Wohnungsvergabe
- Beschlussfassung über die Vermietung des Jugendraums im Objekt Bachgasse 4

In der Sitzung des Gemeindevorstandes am 09.04.2025 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Entscheidung in Abgabenangelegenheiten
- Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Sanierung von 18 Stk. Schachtabdeckungen an die Fa. HS Asphalt GmbH, 2700 Wiener Neustadt zu einem Preis von EUR 13.968,14.

- Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur LAN-Verkabelung des Wechselrichters der PV-Anlage am Gemeindeamt an die Fa. WeQ technologies GmbH, 2770 Gutenstein mit Kosten von EUR 705,91 (inkl. USt)
- Beschlussfassung über die Anmietung eines WC's für den Spielplatz Mathildensteig für den Zeitraum 15. April 2025 bis 31. Oktober 2025 bei der Fa. öKlo GmbH, 2120 Wolkersdorf mit monatlichen Kosten von EUR 527,40 (inkl. USt)
- Entscheidung in Personalangelegenheiten
- Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Erneuerung der Füllstandssensorik an der Pumpstation Geramühlgasse an die Fa. MR-Elektrotechnik GmbH mit Kosten von EUR 2.641,73 (inkl. USt)
- Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für die Elektroinstallationen an der neu errichteten UV-Desinfektionsanlage am Brunnen Kohlhofmühl an die Fa. MR-Elektrotechnik GmbH mit Kosten von EUR 9.987,20 (inkl. USt)
- Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zum Austausch der Doppelpumpenanlage der WVA Feichtenbach an die Firmen Josef Schönthaler Betriebsges.m.b.H mit Kosten von EUR 18.324,20 (inkl. USt) und MR-Elektrotechnik GmbH Kosten von EUR 7.385,29 (inkl. USt)
- Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Erhebung, Vermessung und Verfassung eines grundbuchfähigen Teilungsplans über die geplante UV-Desinfektionsanlage im Bereich Josef Nitsch-Straße an die Fa. Vermessung-Geoinformation Prof. DI Walter Guggenberger, Ziviltechniker-GmbH mit geschätzten Kosten von EUR 2.100,00 (inkl. USt)
- Beschlussfassung über den Ankauf des KFZ Fiat Ducato (Pritschenwagen) zum Leasing-Restwert von EUR 10.000,00
- Beschlussfassung über die Durchführung der Konzertveranstaltung von „RaiMondo & Broadway Big Band“ unter dem Motto 110 Jahre Sinatra am 23.05.2025 im Pfarrheim Pernitz mit Kosten von EUR 4.020,00 (inkl. USt)

Berichte der Mitglieder des Gemeindevorstandes:

a) Vbgm Ulrike Hammer-Strebinger (Soziales und Gesundheit)

- Am 06.05.2025 findet die erste Ausschusssitzung statt

b) GGR Ralf Stummer (Kanal- und Wasserinfrastruktur)

- Die konstituierende Sitzung des Ausschusses findet am 06.05.2025 statt.

c) GGR Michael Vrabic (Wirtschaft und Tourismus)

- Termin für die Ausschusssitzung wird im Anschluss an die Gemeinderatssitzung vereinbart.

d) GGR Ing. Robert Roffeis (Finanzen)

- Am 05.05.2025 findet die erste Ausschusssitzung statt

e) GGR Johanna Gruber

- Folgende Terminvorschau wird mitgeteilt:
08.05.2025 Lesung am Gemeindeamt mit dem Verein Wege zum Wohnen
10.05.2025 Markttag vor dem Gemeindeamt
15.05.2025 Jubilärfest am Gemeindeamt
16.05.2025 Grätzelfest vor dem Gemeindeamt
23.05.2025 Konzert 110 Jahre Sinatra im Pfarrheim

f) GGR DI Markus Panzenböck (Umwelt, Straßen und Verkehr)

- entschuldigt

g) GGR Ing. Erich Panzenböck (Infrastruktur)

- Mit den Mitarbeitern des Bauhofs wurden eingehende Gespräche geführt. Der Schwerpunkt der letzten Wochen lag auf Ortsbildpflege sowie Straßen- und Gehsteigkehrungen.
- Mit der Obfrau des DEV wurde ein Gespräch geführt zur Planung der Zusammenarbeit
- Es fanden Termine mit Vertretern von „Natur im Garten“ statt und die Aktion „Blühende Beete im öffentlichen Raum“ wurde vorgestellt
- Für die Sanierung der Mauern am Friedhof Pernitz wurden erste Kostenschätzungen eingeholt
- Der Bestand der Gemeinde-Immobilien wurde erhoben
- Nach erfolgter Begutachtung der Bäume, die in den Verantwortungsbereich der Marktgemeinde Pernitz fallen, werden entsprechende Pflegemaßnahmen beauftragt werden.
- Die erste Ausschusssitzung findet nach der Ergänzungswahl in den Ausschuss statt.

f) Berichte der Obfrau des Prüfungsausschusses / GR Melanie Panzenböck

- Am 29.04.2025 fand die Prüfung des RA 2024 statt. Diese ergab keine Beanstandungen.

Berichte der Obleute div. Ausschüsse:

g) GR Johanna Bayer (Kultur und Bildung)

- Der Vortrag am 25.04.2025 von Sepp Puchinger war gut besucht. Ausschusssitzung ist am 13.05.2025 geplant

TOP 5	Ergänzungswahl Ausschuss Wirtschaft und Tourismus
--------------	--

Im Rahmen der konstituierenden Sitzung des Gemeinderates am 06.03.2025 wurde ein Mandat im Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus nicht besetzt.

Vom zustellungsbevollmächtigten Vertreter der Wahlpartei „Die Grünen Pernitz“ wurde ein Ergänzungswahlvorschlag für den Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus eingebracht. Der eingebrachte Wahlvorschlag wurde gemäß § 102 Abs. 3 NÖ GO 1973 vom Bürgermeister überprüft und entspricht den gesetzlichen Bestimmungen.

Der Ergänzungswahlvorschlag für die der Wahlpartei “ Die Grünen Pernitz“ zustehende und offene Stelle im Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus lautet auf GR Mag. Doris Krüger.

Zum Ausfüllen der Stimmzettel wird eine Wahlzelle zur Verfügung gestellt. Zur Abgabe der Stimmzettel wird eine Wahlurne bereitgestellt. Die Wahl erfolgt geheim.

Zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel werden beigezogen:
 Das Mitglied des Gemeinderates Melanie Panzenböck (FPÖ)
 Das Mitglied des Gemeinderates Dr. Martin Fischer (ÖVP)

Nach Bewertung und Zählung der Stimmzettel gibt der Vorsitzende folgendes Ergebnis bekannt:

- abgegebene Stimmen: 20
- ungültige Stimmen: 1
- gültige Stimmen: 19

Von den gültigen Stimmzetteln lauten:

auf das Gemeinderatsmitglied Mag. Doris Krüger 19 Stimmzettel

Folgendes Mitglied des Gemeinderates ist daher zum Mitglied des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus gewählt:

Mag. Doris Krüger

GR Mag. Doris Krüger erklärt über Befragen durch den Bürgermeister, dass sie die Wahl annimmt.

TOP 6	Ergänzungswahl Ausschuss Infrastruktur
--------------	---

Im Rahmen der konstituierenden Sitzung des Gemeinderates am 06.03.2025 wurde ein Mandat im Ausschuss für Infrastruktur nicht besetzt.

Vom zustellungsbevollmächtigten Vertreter der Wahlpartei „Die Grünen Pernitz“ wurde ein Ergänzungswahlvorschlag für den Ausschuss für Infrastruktur eingebracht.

Der eingebrachte Wahlvorschlag wurde gemäß § 102 Abs. 3 NÖ GO 1973 vom Bürgermeister überprüft und entspricht den gesetzlichen Bestimmungen.

Der Ergänzungswahlvorschlag für die der Wahlpartei “ Die Grünen Pernitz“ zustehende und offene Stelle im Ausschuss für Infrastruktur lautet auf GR Mag. Doris Krüger.

Zum Ausfüllen der Stimmzettel wird eine Wahlzelle zur Verfügung gestellt. Zur Abgabe der Stimmzettel wird eine Wahlurne bereitgestellt. Die Wahl erfolgt geheim.

Zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel werden beigezogen:

Das Mitglied des Gemeinderates Melanie Panzenböck (FPÖ)

Das Mitglied des Gemeinderates Dr. Martin Fischer (ÖVP)

Nach Bewertung und Zählung der Stimmzettel gibt der Vorsitzende folgendes Ergebnis bekannt:

abgegebene Stimmen: 20

ungültige Stimmen: 1

gültige Stimmen: 19

Von den gültigen Stimmzetteln lauten:

auf das Gemeinderatsmitglied Mag. Doris Krüger 19 Stimmzettel

Folgendes Mitglied des Gemeinderates ist daher zum Mitglied des Ausschusses für Infrastruktur gewählt:

Mag. Doris Krüger

GR Mag. Doris Krüger erklärt über Befragen durch den Bürgermeister, dass sie die Wahl annimmt.

TOP 7	Beschluss der Wirkungskreise der Gemeinderatsausschüsse gem. §30 NÖ GO 1973
--------------	--

Gemäß § 30 NÖ GO 1973 kann der Gemeinderat aus seiner Mitte Gemeinderatsausschüsse bilden sowie deren Zahl, Zahl der Mitglieder und Wirkungskreise bestimmen.

In der konstituierenden Sitzung des Gemeinderates am 06.03.2025 wurden folgende Gemeinderatsausschüsse gebildet:

Kanal- und Wasserinfrastruktur/4 Mitglieder
Wirtschaft und Tourismus/4 Mitglieder
Soziales und Gesundheit/4 Mitglieder
Umwelt, Straßen und Verkehr/4 Mitglieder
Kultur und Bildung/7 Mitglieder
Finanzen/4 Mitglieder
Infrastruktur/7 Mitglieder

Gemäß § 96 (5) NÖ GO 1973 können in der konstituierenden Sitzung des Gemeinderates nur Wahlen, Bestellungen und Entsendungen durchgeführt werden.

Es ist daher ein Beschluss über die Wirkungskreise der Gemeinderatsausschüsse gem. § 30 NÖ GO 1973 zu fassen.

Antrag von Bgm Postias:

Der Gemeinderat möge die Wirkungskreise wie folgt beschließen:

Wirkungskreis des Ausschusses für Kanal- und Wasserinfrastruktur:

- Laufende Instandhaltung und Erweiterung der Wasserversorgungsanlagen und Abwasserbeseitigungsanlagen im gesamten Gemeindegebiet
- Projektierung und Neuerrichtung der Wasserversorgungsanlage und Abwasserbeseitigungsanlage Waxeneck
- Erhaltungsvertrag und Kostenaufteilung mit den Nachbargemeinden betreffend die Abwasserbeseitigungsanlage
- Vertretung in der Mitgliederversammlung des Abwasserverbandes

Wirkungskreis des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus:

- Pflege und Markierung der Wanderwege im Gemeindegebiet
- regionale Wanderwege
- Schnittstelle zur ARGE Mountainbike Wiener Alpen
- Angebotserweiterung Beherbergungsbetriebe
- Revitalisierung Hotel Feichtenbach
- Agenden des Biedermeiertal-Radwegs
- Leerstandsmanagement Gewerbeflächen

Wirkungskreis des Ausschusses für Soziales und Gesundheit:

- Jugendagenden
- Seniorenagenden
- Subventionen Neugeborene und Babypakete
- Schulstartgutscheine und TOP-Jugendticket
- soziale Unterstützungen
- Ehrungen und Auszeichnungen
- Schnittstelle zum Landeskindergarten
- Umsetzung Barrierefreiheit
- Organisation Nutzung Bach4

Wirkungskreis des Ausschusses für Umwelt, Straßen und Verkehr:

- Agenden der Wertstoffsammelstelle
- Sanierung und Neubau von Gemeindestraßen
- Agenden des öffentlichen Verkehrs und des Individualverkehrs
- Straßenbeleuchtung
- Agenden der Raumordnung, Flächenwidmung und Bebauung
- Maßnahmen der Energieeffizienz und des Klimaschutzes

Wirkungskreis des Ausschusses für Kultur und Bildung:

- Erarbeitung von Kulturkonzepten
- Planung und Durchführung von Märkten – Advent-, Quasi- und Jahrmarkt
- Organisation und Durchführung des Gehsteigfestivals
- Organisation und Durchführung der Grätzlfeste
- Erarbeitung Kursangebote
- Durchführung der Jubilarfeiern
- Schnittstelle zur Pernitzer Wirtschaft
- Schnittstelle zu den örtlichen und überörtlichen Vereinen

Wirkungskreis des Ausschusses für Finanzen:

- Voranschlag
- Rechnungsabschluss
- mittelfristiger Finanzplan
- Subventionen, Adaptierung der Richtlinien
- Darlehen
- Veranlagungen
- Gebühren und Abgaben

Wirkungskreis des Ausschusses für Infrastruktur:

- Agenden des Bauhofs
- Ortskernentwicklung
- Ortsbildpflege
- Grünflächen im Ortsgebiet
- Spiel- und Rastplätze
- Friedhofsanlage
- Schnittstelle zum DEV
- Immobilien der Gemeinde – Schnittstelle zur Hausverwaltung
- Glasfaserausbau Feichtenbach und Waxeneck
- Stromfreileitungen (Erdverkabelung)
- Pfarrheim

Erster Ergänzungsantrag von GR Mag. Krüger:

Der Gemeinderat möge beschließen den Wirkungskreis des Ausschusses für Kultur und Bildung um den Bereich Öffentlichkeitsarbeit zu erweitern.

Zweiter Ergänzungsantrag von GR Mag. Krüger:

Der Gemeinderat möge beschließen den Wirkungskreis des Ausschusses für Infrastruktur um den Bereich Hochwasserschutz zu erweitern.

GR Mag. Krüger verliest eine Begründung zum zweiten Ergänzungsantrag.

Wortmeldung: GR Mag. Krüger, GGR Ing. Panzenböck, Bgm. Postiasi, GR Mag. Scheiblbrandner, GR Herger, Vizebgm. Hammer-Strebinger, GR Felsleitner, GR Vrabic

Der Vorsitzende bringt den ersten Ergänzungsantrag zur Abstimmung

Beschluss: Der Antrag wird abgelehnt

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

5 Stimmen für den Antrag (GRÜNE, GGR Stummer, GR Felsleitner, BEd

15 Stimmen gegen den Antrag (ÖVP, SPÖ, MIT, GR Bauer, GR Tröstl, GGR Vrabic, GR Melanie Panzenböck)

Der Vorsitzende bringt den zweiten Ergänzungsantrag zur Abstimmung

Beschluss: Der Antrag wird abgelehnt

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

2 Stimmen für den Antrag (GR Mag. Krüger, GR Mag. Scheiblbrandner)

17 Stimmen gegen den Antrag (ÖVP, SPÖ, MIT, FPÖ)

1 Stimmenthaltung (GR Zink)

Der Vorsitzende bringt den ersten Antrag zur Abstimmung

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

17 Stimmen für Antrag (ÖVP, SPÖ, MIT, FPÖ)

3 Stimmen gegen den Antrag (GRÜNE)

TOP 8	öffentliche Telefonzellen - Auflassung
--------------	---

Aufgrund Wegfalls der gesetzlichen Versorgungspflicht (2022) können Standorte von öffentl. Telefonzellen aufgelassen werden.

Von den vier im Gemeindegebiet befindlichen Telefonzellen wurden im Kalenderjahr 2024 bei zwei keine Anrufe getätigt, bei den anderen beiden Anrufe im Wert von ca. EUR 15,00. Der Abbau der Telefonzellen erfolgt kostenfrei durch die A1 Telekom Austria AG und werden diese im Bedarfsfall an den Bauhof der Gemeinde geliefert

Antrag von Bgm Postiasi:

Der Gemeinderat möge beschließen, die im Gemeindegebiet befindlichen Telefonzellen aufzulassen, durch die A1 Telekom Austria AG abbauen zu lassen und die in der Muggendorfer Straße befindliche Telefonzelle für eine weitere Nutzung als Bücherzelle an den Bauhof liefern zu lassen.

Wortmeldung:--

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 9	Subventionen
--------------	---------------------

a) Dynamo Triestingtal

Mit E-Mail vom 19.02.2025 ersucht der Futsal-Verein „Dynamo Triestingtal“ um finanzielle Unterstützung. Dynamo Triestingtal spielt in der höchsten österreichischen Futsal-Spielklasse und trägt die Heimspiele jeweils in der DTH Pernitz aus, unter anderem auch das Derby gegen Fortuna Wiener Neustadt. Sechs aktive Kaderspieler haben ihren Hauptwohnsitz in Pernitz, weitere sind in Neusiedl, Muggendorf, Miesenbach, Waldegg, Piesting und Wien beheimatet.

Antrag von Bgm Postiasi:

Der Gemeinderat möge beschließen, dem Futsal-Verein „Dynamo Triestingtal“ eine Subvention in Höhe von EUR 50,00/Spieler mit Hauptwohnsitz in Pernitz somit gesamt EUR 300,00 zu gewähren.

Bedeckung:	1/269-757	KR: € 12.000,00
------------	-----------	-----------------

Wortmeldung:--

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

b) Mittelschule Markt Piesting

Mit Schreiben vom 06.03.2025, eingelangt am 14.03.2025 ersucht die NMS Markt Piesting um finanzielle Unterstützung für die Wintersportwoche der 3. Klassen in der Region Dachstein West. Ein Schüler mit Hauptwohnsitz besucht die NMS Markt Piesting und nahm an der Wintersportwoche teil.

Antrag von Bgm Postiasi:

Der Gemeinderat möge beschließen, der NMS Markt Piesting eine Subvention in Höhe von EUR 25,00 für die Wintersportwoche der 3. Klassen in der Region Dachstein West zu gewähren.

Bedeckung:	1/232-768	KR: € 300,00
------------	-----------	--------------

Wortmeldung:--

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 10	Objekt Bachgasse 4 -Jugendraum, Festsetzung Miet-Tarif
---------------	---

Für die Vermietung des Jugendraums im Objekt Bachgasse 4 gibt es derzeit keine vom Gemeinderat beschlossenen Tarife.

In der Sitzung des Gemeindevorstandes am 07.02.2025 GVS 1/2025, TOP 9 wurde der Beschluss gefasst, dem Gemeinderat zu empfehlen, den Tarif für die Vermietung des Jugendraums inklusive Nutzung der WC-Anlagen im Objekt Bachgasse 4 mit einer Fläche von ca. 113 m² mit EUR 100,00 pro Tag festzusetzen.

Antrag von Bgm Postiasi

Der Gemeinderat möge der Empfehlung des Gemeindevorstands folgen und den Tarif für die Vermietung des Jugendraums inklusive Nutzung der WC-Anlagen im Objekt Bachgasse 4 mit einer Fläche von ca. 113 m² mit EUR 100,00 pro Tag festsetzen

Wortmeldung: Mag. Scheiblbrandner, Vizebgm. Hammer-Strebinger, GGR Ing. Panzenböck, GGR Gruber,

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 11	Rechnungsabschluss 2024
---------------	--------------------------------

Der Rechnungsabschluss 2024 lag in der Zeit von 14.03.2025 bis 28.03.2025 zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Schriftliche Erinnerungen zum Rechnungsabschluss 2024 wurden keine eingebracht.

Am 29.04.2025 fand eine Prüfung durch den Prüfungsausschuss zum Rechnungsabschluss 2024 statt.

Für jede Gemeinderatsfraktion ist eine Ausfertigung sowie eine Aufstellung der Einnahmenunter- und Ausgabenüberschreitungen bereitgelegt bzw. wurde den zustellungsbevollmächtigten Vertretern übermittelt.

Der Ergebnishaushalt ergibt für das Rechnungsjahr 2024 folgende Summen:

Aufwendungen:	EUR 6.796.172,61
Erträge:	EUR 6.974.984,58
Saldo aus Entnahmen/Zuweisung Haushaltsrücklagen	EUR 174.197,45
Nettoergebnis (nach Zuweisung an Rücklagen):	EUR 353.009,42

Der Finanzierungshaushalt ergibt für das Rechnungsjahr 2024 folgende Summen:

Auszahlungen aus der operativen Gebarung:	EUR 5.898.385,13
Einzahlungen aus der operativen Gebarung:	EUR 6.864.782,95
Saldo Geldfluss aus der operativen Gebarung:	EUR 966.397,82
- Geldfluss aus der investiven Gebarung:	EUR 814.073,29
- Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit:	EUR 528.848,96
- Geldfluss aus der nicht voranschlagswirksamen Gebarung	EUR 69.052,50
Veränderung an Liquidem Mitteln	EUR -445.576,93

Hinsichtlich der weiteren finanziellen Eckdaten wird auf den Vorbericht verwiesen.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2024 wie vorgelegen beschließen.

Wortmeldung: GR Dr. Fischer

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 12	Nebengebührenordnung
---------------	-----------------------------

Zu Sitzungsbeginn von der TO genommen.

TOP 13	Pachtvertrag – Zufahrt Baustelle LKG
---------------	---

Für die Zufahrt zur Baustelle LKG Pernitz, im Rahmen der Erweiterung um eine Kinderbetreuungsgruppe, liegt eine Vereinbarung zur Nutzung der Grundstücke Nr: 330 und 331, EZ 925, KG 23453 Pernitz, Eigentümerin Annemarie Stückler, 1100 Wien vor.

Diese Vereinbarung sieht eine Dauer der Nutzung bis längstens 31.05.2026, eine einmalige Zahlung von EUR 100,00 an die Eigentümerin sowie die Wiederherstellung in den vorherigen Zustand innerhalb von zwei Monaten ab Beendigung dieser Vereinbarung vor.

Mit der gewählten Vorgangsweise ist die Nutzung des Gartens des LKG weiterhin möglich und auch die Sicherheit der Kinder und Betreuerinnen ist gewährleistet.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge der Vereinbarung zur Nutzung der Grundstücke Nr: 330 und 331, EZ 925, KG 23453 Pernitz, Eigentümerin Annemarie Stückler, 1100 Wien mit einer Nutzungsdauer bis 31.05.2026, einer einmaligen Zahlung von EUR 100,00 an die Eigentümerin sowie der Verpflichtung zur Wiederherstellung in den vorherigen Zustand innerhalb von zwei Monaten ab Beendigung dieser Vereinbarung zustimmen.

Bedeckung:	1/240-700	KR: € 0,00
Ersatzbedeckung:	1/029-700	KR: € 3.825,00

Wortmeldung: --

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 14	Errichtung PV-Anlage, Brunnenfeld
---------------	--

a) Errichtung PV-Anlage

Für die Errichtung einer Freiflächen – PV-Anlage am Brunnenfeld liegen folgende Angebote vor:

HMS Daten&Elektrotechnik GmbH, 2763 Pernitz	EUR 41.870,86 (inkl. USt)
WeQ technologies GmbH, 2770 Gutenstein	EUR 50.742,15 (inkl. USt)

Zur Angebotslegung für die PV waren außerdem eingeladen:

MR-Elektrotechnik GmbH, 2770 Gutenstein
 Ing. Edgar Schellmann, 2753 Markt Piesting
 IVB Innovative Vertriebs- u BeratungsgesmbH, 2763 Pernitz

Nach telefonischer Rückfrage haben diese Unternehmen aufgrund von Kapazitätsgründen oder der fehlenden Erfahrung bei Freiflächenanlagen eine Anbotslegung abgelehnt.

Zur Vergleichbarkeit der Angebote wird vom zuständigen Gemeindevorstandsmitglied GGR DI Panzenböck folgendes mitgeteilt:

- Die beiden Angebote von HMS und WEQ sind gut (gleiche oder ähnliche Komponenten) aber nicht komplett vergleichbar.
- Die Anlagenleistung (Modulkapazität) ist etwas unterschiedlich 32,04 zu 36,045kWp.
- HMS verrechnet die Grabungsarbeiten nach tatsächlichem Aufwand und nicht als Pauschale.
- Skonto gibt es nur bei WEQ.
- Bei Vergabe an HMS fallen ca. €2.000,- an Vorleistungen für WEQ an (Planung zur Erstellung von Einreichunterlagen für Wasserrecht-/Naturschutzbehörde, Grundlagen für Pachtvertrag mit Pfarre Pernitz, Anmeldung Netzzugang bei Netz NÖ)
- Realistischer Baubeginn Ende Juni, Anfang Juli.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge beschließen, die Fa. WeQ technologies GmbH, 2770 Gutenstein mit der Errichtung einer Freiflächen – PV-Anlage am Brunnenfeld zu einem Angebotspreis von EUR 50.742,15 (inkl. USt) zu beauftragen.

Bedeckung:	1/870010-050	KR: € 65.000,00
------------	--------------	-----------------

Wortmeldung: GR Felsleitner

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

19 Stimmen für den Antrag (ÖVP, SPÖ, MIT, GRÜNE, FPÖ ohne GR Melanie Panzenböck)

1 Stimmenthaltung (GR Melanie Panzenböck)

b) Dienstbarkeitsvertrag zur Errichtung und Nutzung der PV-Anlage Brunnenfeld

Für die Errichtung und Nutzung der PV-Anlage am Brunnenfeld (siehe Punkt a) dieses TOPs auf dem GrstkNr: 713, KG 23453 Pernitz, Eigentümerin Pfarre Pernitz, 2763 Pernitz liegt der Entwurf eines Dienstbarkeitsvertrags vor.

Dieser sieht ein jährliches Entgelt von EUR 3.000,00/ha anteilig zur beanspruchten Fläche und eine Vertragslaufzeit von 30 Jahren mit einer Verlängerungsmöglichkeit um jeweils 10 Jahre vor.

Antrag von Bgm. Postiasi

Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss fassen, dem vorliegenden Entwurf des Dienstbarkeitsvertrags zur Errichtung und Nutzung der PV-Anlage am Brunnenfeld auf dem GrstkNr: 713, KG 23453 Pernitz, Eigentümerin Pfarre Pernitz, 2763 Pernitz zuzustimmen und nach Vorliegen der tatsächlich in Anspruch genommenen Fläche und dem daraus resultierenden tatsächlichen Nutzungsentgelt erneut zu beraten und zu beschließen.

Bedeckung:	1/870-700	KR: € 0,00
Ersatzbedeckung:	1/850-700	KR: € 137,20

Wortmeldung:

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

-x-x-x-

Die öffentliche Sitzung wird vom Bürgermeister um 20.20 Uhr beendet.

**Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am _____
genehmigt / abgeändert / nicht genehmigt.**

Bürgermeister: Hubert Postiasi		Schriftführer: Wolfgang Domes		
Felsleitner, BEd	Stefan	Gemeinderat	FPÖ	
Ing. Roffeis	Robert	Gf Gemeinderat	ÖVP	
DI Panzenböck	Markus	Gf Gemeinderat	GRÜ	
Hammer-Strebinger	Ulrike	Vizebürgermeisterin	SPÖ	
Ing. Panzenböck	Erich	Gf Gemeinderat	MIT	